



BUIN, 27 ABR 2018

**DECRETO TC. N° 106** / VISTOS: Las facultades que me otorgan los artículos 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Ley Orgánica constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones; Ley N° 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 186**, de fecha 13 de Agosto de 2015, se aprueba el cronograma para el llamado a licitación pública denominado "**Concesión Servicios de Recolección de Residuos Domiciliarios y Otros; Barrido y Limpieza de Calles; y Aseo de Ferias Libres de la Comuna de Buin**".

2.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 266**, de fecha 03 de Noviembre de 2015, se adjudica la licitación pública "**Concesión Servicios de Recolección de Residuos Domiciliarios y Otros; Barrido y Limpieza de Calles; y Aseo de Ferias Libres de la Comuna de Buin**" al Oferente **GENCO S.A.**

3.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 299**, de fecha 01 de Diciembre de 2015, se aprueba el contrato suscrito con **GENCO S.A.**, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 66, de fecha 01 de Diciembre de 2015.

4.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 54**, de fecha 17 de Febrero de 2016, se rectifica el Punto N° 2 del Decreto Alcaldicio TC N° 299/2015, en el sentido de modificar la imputación a la cual se cargará el gasto.

5.- Que por **Decreto Alcaldicio N° 1376**, de fecha 10 de Junio de 2016, se aprueba el aumento de contrato de la **Concesión Servicios de Recolección de Residuos Domiciliarios y Otros; Barrido y Limpieza de Calles; y Aseo de Ferias Libres de la Comuna de Buin**.

6.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 321**, de fecha 19 de Octubre de 2016, se aprueba el contrato suscrito con **GENCO S.A.**, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 199, de fecha 14 de Octubre de 2016.

7.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 362**, de fecha 24 de Noviembre de 2016, se aplica multa por 10 UTM a la Empresa **GENCO S.A.**

8.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 32**, de fecha 27 de Enero de 2017, se aprueba el contrato conexo con la Empresa **GENCO S.A.**, por servicio de retiro, transporte y disposición final de escombros, desde sector Bajos de Matte a vertedero certificado.

9.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 35**, de fecha 30 de Enero de 2017, se designa como Inspector Técnico de Servicio al funcionario don Mario Jiménez González.

10.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 81**, de fecha 13 de Marzo de 2017, se aplica multa por 51 UTM a la Empresa **GENCO S.A.**

11.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 100**, de fecha 31 de Marzo de 2017, se aplica multa por 50 UTM a la Empresa **GENCO S.A.**

12.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 185**, de fecha 23 de Junio de 2017, se aplica multa por 35 UTM a la Empresa **GENCO S.A.**

13.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 187**, de fecha 27 de Junio de 2017, se aplica multa a la Empresa **GENCO S.A.**

14.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 195**, de fecha 13 de Julio de 2017, se aplica multa a la Empresa **GENCO S.A.**

15.- Que por **Decreto Alcaldicio N° 1079**, de fecha 19 de Abril de 2018, se declara emergencia sanitaria comunal, a fin de evitar el cese repentino y/o imprevisto del servicio de recolección de residuos sólidos domiciliarios y otros; barrido y limpieza de calles; y aseo de ferias libres de la Comuna de Buin, ejecutado por la Empresa **GENCO S.A.**

16.- El **Oficio Interno N° 240** de fecha 25 de Abril de 2018, de la Asesoría Jurídica, a través del cual remite al Sr. Alcalde pronunciamiento, respecto del término de contrato suscrito con la Empresa **GENCO S.A.**, por la **Concesión Servicios de Recolección de Residuos Domiciliarios y Otros; Barrido y Limpieza de Calles; y Aseo de Ferias Libres de la Comuna de Buin**. Se adjunta Oficio Interno N° 237/2018 de la Asesoría Jurídica.



17.- La **Resolución** del Sr. Alcalde donde instruye decretar término de contrato.

18.- Que por **Decreto Alcaldicio N° 1111**, de fecha 26 de Abril de 2018, se sanciona el Acuerdo N° 319 del Concejo Municipal, a través del cual aprueba poner término al contrato **Concesión Servicios de Recolección de Residuos Domiciliarios y Otros; Barrido y Limpieza de Calles; y Aseo de Ferias Libres de la Comuna de Buin**, suscrito con el Empresa GENCO S.A.

**DECRETO.**

1.- **Póngase Término** al contrato suscrito con la Empresa **GENCO S.A.**, RUT N° **1.111.111-1**, por la **Concesión Servicios de Recolección de Residuos Domiciliarios y Otros; Barrido y Limpieza de Calles; y Aseo de Ferias Libres de la Comuna de Buin**, de acuerdo a lo establecido en el Punto 14.11 letra k) de las Bases Administrativas Especiales de la Licitación, esto es: *"Por incumplimiento grave de las obligaciones contraídas por el adjudicatario. Se entenderá por incumplimiento grave la no ejecución o la ejecución parcial por parte del adjudicatario de las obligaciones correspondientes al suministro de los servicios, que importe una vulneración a los elementos esenciales del contrato, siempre y cuando no exista alguna causal que le exima de responsabilidad y que dicho incumplimiento le genere a la Municipalidad contratante un perjuicio significativo en el cumplimiento de sus funciones".* Lo anterior teniendo en consideración la carta presentada por la empresa, con fecha 19 de Abril de 2018, en donde manifiestan no estar en condiciones de continuar con la realización de los servicios de recolección de basura adjudicados; además de la misiva de fecha 20 de Abril de 2018, donde señalan que la fecha en que se hará efectivo el término de los el término será el Domingo 22 de Abril de 2018 a partir de las 14:30 horas en adelante; situación que genera a la Municipalidad de Buin un perjuicio significativo en el cumplimiento de sus funciones.

2.- **Instrúyase a la Dirección de Administración y Finanzas** para hacer efectiva la **Boleta de Garantía**, presentada por la Empresa GENCO S.A., en conformidad al Punto 13.2 letra d) de las Bases Administrativas Especiales de la Licitación, se indica: *"El adjudicatario será sancionado con el cobro de la garantía por fiel cumplimiento en los siguientes casos: d) Por el incumplimiento de las obligaciones impuestas por las bases y el respectivo contrato".*

3.- **Instrúyase a la Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato** a evaluar los servicios incluidos en la concesión, formular las observaciones que correspondan y dar un plazo al adjudicatario para solucionarlas, de no hacerlo, la Municipalidad se reserva el derecho de retener los pagos pendientes por el servicio, en conformidad al Punto 19 de las Bases Administrativas Especiales de la Licitación. Asimismo, debe ser la Unidad Técnica de la Concesión, la encargada de notificar a la Empresa del presente Decreto Alcaldicio, a través del Libro de Manifold.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**GERONIMO MARTINI GORMAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

MAL. GMG. VZS. MSS.

**DISTRIBUCIÓN:**

- Control
- D.A.F.
- SECPЛА
- DIMAAO
- A. Jurídica
- Archivo SECMU.

C:\Disco D\Mis Documentos\Marina\Dº TC\Término de Contrato\Concesión Servicio de Recolección RR.SS.DD., Barrido y Limpieza de calles, Aseo de Feria Libres.doc



**MIGUEL ARAYALOBOS**  
**ALCALDE**