## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN TOTAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

			LOTEO DFL 2 CON CO	ONSTRUCCION SIMUL	ΓÁΝΕΑ 🗸	SI		10		
	□ OBR	A NUEVA	LOTEO CON CONSTR	RUCCION SIMULTÁNEA		sı	V I	NO		
[	AMPLIACION MAYOR A 10	00 M2	ALTERACION		REPARACION			RECONSTRU	ICCION	
		DIRECCION	DE OBRAS - I. M	UNICIPALIDAD	DE:					
	**************************************		_				Γ	N° DE	CERTIFICADO	
	<b>∀</b>		В	UIN			ı		64	
							þ		FECHA	
		REG	IÓN METROP	OLITANA					.06.2018	
	Ilustre Municipalidad de Buin	☑ URBANG	D	URAL			ŀ		85-18	1
VIS	TOS:		5				L		State of the state	
Δ)	Las atribuciones emanadas de	IAnt 24 de la la	ev Orgánica Constit	ucional de Municip	alidades					
A) B)	Las disposiciones de la Le					14. su	Orde	nanza		
υ,	General, y el Instrumento de P									
C)	La solicitud de Recepción Defi			uscrita por el propi	etario y arquitecto o	correspo	ndier	nte al		
-,	expediente S.R.D.E 5.2.5. y	5.2.6 N°	49-R.F. de fech	na 08.06.2018 (BE	5757)					
D)	El informe del arquitecto que s	eñala que las ol	bras se han ejecuta	do conforme al per	miso aprobado, inc					
E)	El informe favorable del Revisi conforme al permiso aprobado		e d	e fecha	que certifica	a que la:	s obr	as de edificac	ón se ejecutaro	n
F)	Los antecedentes que compre		nte S.P.E. 5.1.4/5.1	.6 N° 5	757 de fecha 29.0°	1.2015				
G)	La Resolución Nº 78/2012			•••				•••••		
H)	La Resolución Nº 112/2015						ón S	imultánea.		
1)	El Permiso de Edificación I									
J)	La Resolución Nº38/2016 d	de fecha 13.04	.2016 de Modific	ación de Proyect	o de Loteo DFL N	V 2 cor	n Coi	nstrucción S	imultánea.	
K)	La Resolución Nº46/2016 d	de fecha 02.05	.2016 de Modific	ación de Proyect	o de Loteo DFL N	1º 2 cor	n Coi	nstrucción S	imultánea.	
L)	El Certificado de Garantía	de Obras de U	Jrbanización № 0	5/2016 de fecha	05.05.2016.					
M)										
	51.0. (15. 1.1.1.0. 11.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.									
N)							_			
N) O)	La Resolución de Recepcio	ón Parcial de 0	Obras de Urbaniz	ación N°163/201	7 de fecha 24.11	.2017 (	Etap	a 1)		
	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción	ón Parcial de 0 Parcial de Ob	Obras de Urbaniz ras de Edificació	ación N°163/201 n N°117/2017 de	7 de fecha 24.11 fecha 24.11.201	7 (Etap	a 1)			
O) P) Q)	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob	Obras de Urbaniz ras de Edificació oras de Urbanizad	ación N°163/201 n N°117/2017 de ción N°102/2017	7 de fecha 24.11 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2	7 (Etap 018 (Et	oa 1) apa	2)		
O) P)	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob	Obras de Urbaniz ras de Edificació oras de Urbanizad	ación N°163/201 n N°117/2017 de ción N°102/2017	7 de fecha 24.11 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2	7 (Etap 018 (Et	oa 1) apa	2)		
O) P) Q) R)	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob	Obras de Urbaniz ras de Edificació oras de Urbanizad	ación N°163/201 n N°117/2017 de ción N°102/2017	7 de fecha 24.11 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2	7 (Etap 018 (Et	oa 1) apa	2)		
O) P) Q) R)	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob en los Arts 5.2.	Obras de Urbaniz ras de Edificación oras de Urbanizad 5 y 5.2.6 de la O	ación N°163/201 n N°117/2017 de ción N°102/2017 rdenanza Genera de la obra c	7 de fecha 24.11 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y	7 (Etap 018 (Et / Const	apa apa rucc	2) iones. on construc	CIÓN SIMULTÁI	
O) P) Q) R)	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepción	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob en los Arts 5.2. ción Definitiva	Obras de Urbanizaras de Edificación oras de Urbanizado 5 y 5.2.6 de la O TOTAL	ación N°163/201 n N°117/2017 de ción N°102/2017 rdenanza Genera de la obra c	7 de fecha 24.11 e fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a	7 (Etar 018 (Et / Const	apa rucc	2) iones. on construc (102VIV.)		
O) P) Q) R)	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepcion ubicada en calle / avenida / ca	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob en los Arts 5.2. ción Definitiva	Obras de Urbanizaras de Edificación pras de Urbanizaras de Urbaniz	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017 rdenanza Genera  de la obra o Camino Buin Mai calidad o loteo	7 de fecha 24.11 e fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a	7 (Etar 018 (Et 7 Const FEO DFL	apa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.)	2005	
O) P) Q) R)	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepci ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 1C (Res. N° 7	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob en los Arts 5.2. ción Definitiva	Obras de Urbanizaras de Edificación pras de Urbanizaras de Urbaniz	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017 rdenanza Genera  de la obra o Camino Buin Mai calidad o loteo	7 de fecha 24.11 e fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a	7 (Etar 018 (Et 7 Const FEO DFL	apa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.)	2005	
O) P) Q) R)	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepc ubicada en calle / avenida / ca Lote N° 1C (Res. N° 7 sector URI	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob ón Total de Ob cen los Arts 5.2. ción Definitiva mino 8/12) manzana BANO	Obras de Urbanizaras de Edificación oras de Urbanizado 5 y 5.2.6 de la O TOTAL	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017 rdenanza Genera  de la obra o Camino Buin Mai calidad o loteo	7 de fecha 24.11 e fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a	7 (Etar 018 (Et 7 Const FEO DFL	apa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.)	2005	
O) P) Q) R) RE	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepc ubicada en calle / avenida / ca Lote N° 1C (Res. N° 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob ón Total de Ob cen los Arts 5.2.  ción Definitiva mino 8/12) manzana BANO certificado.	Obras de Urbanizaras de Edificación pras de Urbanizaras de Urbanizaras de Urbanizaras de Urbanizaras de Urbanizaras de Urbanizaras de La Outra de Conformi	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra c  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo  dad a los planos y s	7 de fecha 24.11 e fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a	7 (Etap 018 (Et / Const FEO DFL N Umbrali ados por	apa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.)	2005	
O) P) Q) R) RE	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepc ubicada en calle / avenida / ca Lote N° 1C (Res. N° 7 sector URI	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob ón Total de Ob cen los Arts 5.2.  ción Definitiva mino 8/12) manzana BANO certificado.	Dbras de Urbaniza ras de Edificación ras de Urbaniza 5 y 5.2.6 de la O  TOTAL TOTAL OPARCI de conformi	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra de  AL  Camino Buin Mai calidad o loteo dad a los planos y se as siguientes dispos	7 de fecha 24.11 e fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y destinada a destinada a destinada a destinada a	7 (Etap 018 (Et / Const FEO DFL N Umbrali ados por	apa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.)	2005	
O) P) Q) R) RE	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepci ubicada en calle / avenida / ca Lote N° 1C (Res. N° 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye	ón Parcial de 0 Parcial de Ob fon Total de Ob	Dbras de Urbaniza ras de Edificación ras de Urbaniza 5 y 5.2.6 de la O  TOTAL TOTAL OPARCI de conformi	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  ALL  Camino Buin Mai  calidad o loteo  dad a los planos y s  as siguientes dispo	7 de fecha 24.11 e fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.) Buin II (ETA	2005 PA 1)	
O) P) Q) R) RE	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepci ubicada en calle / avenida / ca Lote N° 1C (Res. N° 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye	ón Parcial de 0 Parcial de Ob ón Total de Ob en los Arts 5.2 ción Definitiva mino 8/12) manzana BANO certificado. cto que se recep	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  O PARCI  de conformi  pciona se acoge a I	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra de  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y de as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y destinada a do antecedentes timbra siciones especiales 9 DE SOMBRAS, LEY 19 537	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.) Buin II (ETA	2005 PA 1)	
O) P) Q) R) RE	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepc  ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 10 (Res. Nº 7 sector UR (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye	ón Parcial de O Parcial de Ob ón Total de Ob ón Total de Ob en los Arts 5.2.  ción Definitiva  mino 8/12) manzana BANO  certificado. cto que se recep  JUNTO ARMÓNICO, BE otorga amparad	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL TOTAL O PARCI  de conformi  pociona se acoge a I	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.) Buin II (ETA	2005 PA 1)	
O) P) Q) R) RE	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepci ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 1C (Res. Nº 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye  especificar (DFL-2, CON Que la presente recepción se	ón Parcial de O Parcial de Ob ón Total de Ob ón Total de Ob en los Arts 5.2.  ción Definitiva  mino 8/12) manzana BANO  certificado. cto que se recep  JUNTO ARMÓNICO, BE otorga amparad	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  O PARCI  de conformi  pciona se acoge a I	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.) Buin II (ETA	2005 PA 1)	
O) P) Q) R) RE	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepc  ubicada en calle / avenida / ca Lote N° 1C (Res. N° 7 sector UR  (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye  especificar (DFL-2, CON Que la presente recepción se	ón Parcial de O Parcial de Ob ón Total de Ob ón Total de Ob en los Arts 5.2.  ción Definitiva mino 8/12) manzana BANO certificado. cto que se recep JUNTO ARMÓNICO, BE otorga amparad	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL TOTAL O PARCI  de conformi  pociona se acoge a I	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.) Buin II (ETA	2005 PA 1)	
O) P) Q) R) RE	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepci ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 1C (Res. Nº 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye  especificar (DFL-2, CON Que la presente recepción se	ón Parcial de O Parcial de Ob ón Total de Ob ón Total de Ob en los Arts 5.2.  ción Definitiva mino 8/12) manzana BANO certificado. cto que se recep JUNTO ARMÓNICO, BE otorga amparad	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  TOTAL O PARCI  de conformi  pciona se acoge a l  enericio de Fusión de Ti  do en las siguientes  T. 122, ART. 123, ART. 124	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.) Buin II (ETA	2005 PA 1)	
O) P) Q) R) RE 1 2 3	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepc  ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 10 (Res. Nº 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye  especificar (DFL-2, CON Que la presente recepción se  Plazos de la autorización Individualización de Interes	ón Parcial de O Parcial de Ob fon Total de Ob	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  TOTAL O PARCI  de conformi  pciona se acoge a l  enericio de Fusión de Ti  do en las siguientes  T. 122, ART. 123, ART. 124	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	. 2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.) DE Buin II (ETA DO DO DAD INMOBILIARIA	2005 PA 1)	
O) P) Q) R) RE 1 2 3	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepc  ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 1C (Res. Nº 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye  especificar (DFL-2. CON Que la presente recepción se  Plazos de la autorización Individualización de Interes  IBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA URBANIZA S.A.	ón Parcial de O Parcial de Ob fon Total de Ob	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  TOTAL O PARCI  de conformi  pciona se acoge a l  enericio de Fusión de Ti  do en las siguientes  T. 122, ART. 123, ART. 124	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	DAD INMOBILIARIA  DAD INMOBILIARIA  RUT  99.584.1	2005 PA 1) OTROS:)	
O) P) Q) R) RE	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepc  ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 10 (Res. Nº 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye  especificar (DFL-2, CON Que la presente recepción se  Plazos de la autorización Individualización de Interes	ón Parcial de O Parcial de Ob Parcial de Ob fon Total de Ob fo	Dbras de Urbaniza  ras de Edificació  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  TOTAL O PARCI  de conformi  Dociona se acoge a I	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	. 2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.) DE Buin II (ETA DO DO DAD INMOBILIARIA	2005 PA 1) OTROS;	
O) P) Q) R) RE. 1 2 3 NOM REP	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos de SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepci ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 1C (Res. Nº 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye especificar (DFL-2, CON Que la presente recepción se  Plazos de la autorización Individualización de Interes  IBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA URBANIZA S.A. RESENTANTE LEGAL del PROPIETA	ón Parcial de O Parcial de Ob Parcial de Ob fon Total de Ob fo	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  TOTAL O PARCI  de conformi  pociona se acoge a l  ENEFICIO DE FUSION DE TI  do en las siguientes  T. 122 ART. 123 ART. 124	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	. 2) iones. ON CONSTRUC (102VIV.) DEBUIN II (ETA D.O.M. que	2005 PA 1) OTROS;	
0) P) Q) R) RE 1 2 3 NOM U REP	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepci ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 1C (Res. Nº 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye especificar (DFL-2, CON Que la presente recepción se  Plazos de la autorización Individualización de Interes IBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR URBANIZA S.A. RESENTANTE LEGAL del PROPIETAR JEAN PAUL RABANALES / DA IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa	ón Parcial de O Parcial de Ob Parcial de Ob fon Total de Ob fo	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  TOTAL O PARCI  de conformi  pociona se acoge a l  ENEFICIO DE FUSION DE TI  do en las siguientes  T. 122 ART. 123 ART. 124	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	2) iones.  DN CONSTRUC (102VIV.)  Buin II (ETA D.O.M. que	2005 PA 1) OTROS)	
0) P) Q) R) RE 1 2 3 NOM REP	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepci ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 1C (Res. Nº 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye especificar (DFL-2, CON Que la presente recepción se  Plazos de la autorización Individualización de Interes dBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA URBANIZA S.A. RESENTANTE LEGAL del PROPIETA JEAN PAUL RABANALES / DA	ón Parcial de O Parcial de Ob Parcial de Ob on Total de Ob en los Arts 5.2.  ción Definitiva  mino  8/12) manzana  BANO  certificado. cto que se recep  JUNTO ARMÓNICO, BE otorga amparad  (ART. 121. AR  sados.  IRIO  LO LINIEL HILLER O del ARQUITECTO ( LE	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  TOTAL O PARCI  de conformi  pociona se acoge a l  ENEFICIO DE FUSION DE TI  do en las siguientes  T. 122 ART. 123 ART. 124	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC	PADE INMOBILIARIA  R.U.T  99.584.1  R.U.T  056.062-K / 11	2005 PA 1)  OTROS.)	
0) P) Q) R) RE- 1 2 3 NOM L NOM NOM	La Resolución de Recepción El Certificad de Recepción La Resolución de Recepción La Resolución de Recepción Los documentos exigidos e SUELVO:  Otorgar Certificado de Recepc ubicada en calle / avenida / ca Lote Nº 10 (Res. Nº 7 sector URI (urbano o rural) forman parte del presente Dejar constancia que el proye especificar (DFL-2, CON Que la presente recepción se  Plazos de la autorización Individualización de Interes IBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETAR JEAN PAUL RABANALES / DA IBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa	ón Parcial de O Parcial de O Parcial de Ob ón Total de Ob ón Definitiva  mino  Certificado.  Coto que se recep  JUNTO ARMÓNICO, BE  OTOTAL DE OB ÓN TOTAL DE ÓN TOTAL	Dbras de Urbaniza  ras de Edificación  ras de Urbaniza  5 y 5.2.6 de la O  TOTAL  TOTAL  TOTAL O PARCI  de conformi  pociona se acoge a l  ENEFICIO DE FUSION DE TI  do en las siguientes  T. 122 ART. 123 ART. 124	ación N°163/201  n N°117/2017 de ción N°102/2017  rdenanza Genera  de la obra d  AL  Camino Buin Mai  calidad o loteo dad a los planos y s  as siguientes dispo DFL N° 2 DE 195  ERRENOS, PROYECCIÓN  autorizaciones esp	7 de fecha 24.11 2 fecha 24.11.201 de fecha 21.06.2 al de Urbanismo y lestinada a lestinad	7 (Etap 018 (Eta	pa 1) apa rucc 2 CC 2 CC 2 CC 2 Papa REG	DAD INMOBILIARIA  R.U.T  99.584.1  R.U.T  R.U.T  R.U.T  R.U.T	2005 PA 1)  OTROS.)	

5 INDIVIDUALIZACIO	N DE	PROF	ESIONALES
--------------------	------	------	-----------

	**************
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T,
JUAN ANTONIO LOPEZ ORTIZ	7.000.947-1
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
JORGE SANCHEZ NEILSON	9.528.361-6
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

corresponde	R.U.T.
JORGE SANCHEZ NEILSON	9.528.361-6
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO ) (cuando corresponda )	R.U.T.
	***************************************
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
	***************

# CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION 6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

0 ANTECEDENTES DEL TERMISO	0 ANTECEDENTES DEL L'ENMISS						
PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)				
PERMISO DE EDIFICACION	90/2015	26.08.2015	10.413,40				
SUPERFICIE RECEPCIONA MEDIANTE EL CERTIFICADO N	117/2017 DE FECHA 24.11.2	017	4.720,14				
SUPERFICIE QUE SE RECEPCIONA MEDIANTE EL PRESEN	ITE CERTIFICADO		5.693,26				

RECEPCIÓN PARCIAL DE PERMISO	SI 🗸	NO 🗌	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar:			5.693,26	102 VIVIENDAS
Superficie Pendiente por Recepcionar:				-

Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones   Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.   Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.   Informe del Revisor Independiente   Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300   Libro de Obras   Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud   Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda   Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago   Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.   Miemoría de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.   Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda   Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.		DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.3, 5.2.6, 5.9.2 T 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE ORDANISMO T CONSTRUCCIONES)
Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.  Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300  Icibro de Obras Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.  Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.	DOC	UMENTOS ADJUNTOS
Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.   Informe del Revisor Independiente   Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300   Libro de Obras   Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud   Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda   Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago   Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.   Miemoría de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.   Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda   Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda	V	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
Informe del Revisor Independiente		Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300  Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.  Miemoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.	V	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
Libro de Obras  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.  Miemoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.	1	Informe del Revisor Independiente
Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.  Miemoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Centrificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda		Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.  Miemoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.	V	Libro de Obras
Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.  Miemoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.	V	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	[7]	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
Miemoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.		Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.		Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.		Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.		Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
		Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
Otros (especificar)	Ш	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
Sand Control of the C		Otros (especificar)

CER	TIFICADOS
7	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda
V	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.
	D'eclaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas.
	Certificado del fabricante instalador de ascensores.
	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.
[J	Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio

			1	1	1	
PLAN	108	1		٤.,	7	
v	Flanos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda		Contraction	1	wing	- 55.75 ··
		1 1 A	3.7		- 6	10

### 8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOC	UMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
Ø	Certificado de Dotación de Agua Potable.	LEONCIO MUÑOZ R. JORGE MARKUSOVIC C.	AGUAS ANDINAS	40607	06.06.2018
V	C ertificado de Dotación de Alcantarillado.	LEONCIO MUÑOZ R. JORGE MARKUSOVIC C.	AGUAS ANDINAS	40607	06.06.2018
[J]	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (TE 1)	RODRIGO PAVEZ LEIVA	SEC	1760843	23.03.2018
V	Declaración de Instalación Interior de Gas (TC 6)	CHRISTIAN ROJAS VALDES	SEC	1782221	30.04.2018
V	Certificado de Aprobación de Instalación Interior de Gas	CHRISTIAN ROJAS VALDES	SEC	1253069	19.04.2018
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				***********
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda				
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.				
V	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda	URBANIZA CONSTRUCTORA	DECON UC	727166 y otros	07.08.2017 y Otros

### 9.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)

En casa Tipo B: se invierte puerta y mapara en acceso a vivienda; se considera alero en puerta acceso exterior cocina; se incluyen canales y bajadas de aguas lluvias.

Casa Tipo C: Puerta cocina al patio se abre al exterior.

Especificaciones Tecnicas: se incorpora partida de reja de Antejardin.

Se incorpora lámina de emplazamiento, en donde se detalla la ubicación de las tipologías de cocina americana y tradicional.

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN					
PLANO Nº	CONTENIDO				
LÁMINA 1/3	CASA TIPO B-53, PLANTA 1° PISO, PLANTA 2° PISO, ELEVACIONES, CUADRO DE SUPERFICIE, ESQUEMA DE SUPERFICIES, PLANTA DE CUBIERTAS.				
LÁMINA 2/3	CASA TIPO C-59, PLANTA 1° PISO, PLANTA 2° PISO, ELEVACIONES, CUADRO DE SUPERFICIE, ESQUEMA DE SUPERFICIES, PLANTA DE CUBIERTAS.				
LÁMINA 1/1	PLANO DE CONJUNTO CON SUPERFICIES Y AREAS A RECEPCIONAR, Y TIPOLOGIA DE COCINAS.				

### NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- Presente Recepción se relaciona con la Resolución de Recepción Total de Obras de Urbanización №102/2018 de fecha 21.06.2018, que recibe parcialmente las Obras de Urbanización del Conjunto Habitacional denominado Umbrales de Buin II, Etapa 2.

2. Presente Recepción recibe 40 viviendas tipo B-53 Cocina Americana de 2 pisos de altura de 52,37 m2 c/u, 10 viviendas tipo B-53 Cocina Tradicional de 2 pisos de altura de 52,37m2 c/u, y 52 viviendas tipo C-59 Cocina Tradicional de 2 pisos de altura de 59,13m2 c/u, que generan una superficie total construida de 5.693,26m2 correspondientes a un total de 102 viviendas, que se recepcionan en el presente acto.

RODRIGO CESPED LIZANA

ARQUITECTO PIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

GIG/RCL/rcl

GUILLERMO BACACHE GOMEZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES