



544802

RATIFICACIÓN AUMENTO PLAZO "CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS"

ENTRE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Y

HELBERS Y SALVADOR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.P.A

En Buin, **05 JUN. 2018** entre **"LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN"**, Corporación de Derecho Público, RUT N° 69.072.500-2, representada legalmente por su Alcalde **MIGUEL ARAYA LOBOS**, Cédula Nacional de Identidad N° , ambos con domicilio para estos efectos en calle Carlos Condell N° 415, comuna de Buin, en adelante e indistintamente **"LA MUNICIPALIDAD"**; y, por la otra **HELBERS Y SALVADOR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.P.A**, RUT N° , representada legalmente por don **LUIS SALVADOR PAUL BUCAREY**, Cédula Nacional de Identidad N° , domiciliado para estos efectos en N° , Comuna de , en adelante e indistintamente **"EL OFERENTE"**, quienes han convenido el siguiente aumento de plazo dentro de la Comuna de Buin:

PRIMERO: Que por Decreto TC N° 161, de fecha 30 de Junio de 2016, se aprueba el cronograma para el llamado a Licitación Pública **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS, COMUNA DE BUIN"**. Que por Decreto TC N° 330 de fecha 21 de Octubre de 2016 se adjudica la Licitación Pública **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS, COMUNA DE BUIN"** al oferente **HELBERS Y SALVADOR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA**. Que por Decreto TC N° 08, de fecha 12 de Enero de 2017, se aprueba el contrato suscrito con la Empresa **HELBERS Y SALVADOR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA**, para la ejecución del proyecto **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS, COMUNA DE BUIN"**. Que por Decreto TC N° 291, de fecha 04 de Diciembre de 2017, se aprueba la modificación de la descripción indicada en las Bases Administrativas y la complementación de las Especificaciones Técnicas del proyecto **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS, COMUNA DE BUIN"**. Que por Decreto TC N° 61, de fecha 02 de Marzo de 2018, se aprueba la modificación del contrato suscrito para la ejecución del proyecto **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS, COMUNA DE BUIN"**. Que por Decreto TC N° 82, de fecha 23 de Marzo de 2018, se aprueba la modificación del presupuesto, correspondiente al proyecto **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS, COMUNA DE BUIN"**. Que por Decreto TC N° 107, de fecha 27 de Abril de



2018, se aprueba el contrato por la modificación de presupuesto del proyecto **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS, COMUNA DE BUIN"**. Que por Memorándum N° 276, de fecha 18 de Mayo de 2018, a través del cual la Dirección de Obras Municipales solicita al Administrador Municipal decretar la ampliación de plazo del proyecto **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS, COMUNA DE BUIN"**. Que por Decreto TC N° 124, de fecha 22 de Mayo de 2018 se ratifica el Aumento de Plazo de la Licitación Pública denominada **"CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL VILLA LAS PALMAS, COMUNA DE BUIN"**.

SEGUNDO: El aumento de plazo se realizará por un plazo de 12 días corridos, a partir del 20 y hasta el 31 de Mayo de 2018.

TERCERO: Cabe hacer presente que la prórroga se solicita considerando los siguientes puntos, los cuales fueron expuestos por el Oferente y ratificados por la Dirección de Obras Municipales:

- Retraso al momento de hormigonar las fundaciones, debido a que el acceso principal de la sede se encontraba obstruido por un dato de hormigón existente de la construcción anterior.
- Parte del muro medianero se proyectaba junto a la pandereta divisora, por tanto se solicita mejorar la solución para las fundaciones que soportaría el muro.
- Retraso presentado por la detención en la construcción de muro divisorio: redefinición de la altura del muro. Por lo cual fue necesario desmontar el muro y volver a construir, para así dar cumplimiento a la solución entregada por la Secretaría Comunal de Planificación.

CUARTO: En todo lo no modificado rigen las cláusulas del contrato suscrito entre las partes, Registrado en Secretaría Municipal bajo el N°02-2017, aprobado por Decreto TC N° 08-2017.

QUINTO: Las partes fijan su domicilio en la comuna de Buin para todos los efectos derivados en este contrato y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

SEXTO: La personería de don Miguel Araya Lobos, para representar a la Municipalidad de Buin como Alcalde consta en el acta de proclamación de Alcaldes y Concejales de la Comuna de Buin, suscrita por el Primer Tribunal



Electoral de la Región Metropolitana, con fecha 29 de noviembre de 2016 y la personería de don LUIS SALVADOR PAUL BUCAREY para representar legalmente a la Empresa HELBERS Y SALVADOR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.P.A, consta en Repertorio N° 11495-2014, de fecha 09 de Junio de 2014, realizada ante Notario Público de Santiago don Hernán Cuadra Gazmuri, personerías que no se insertan en este acto por ser conocidas de las partes.

SEPTIMO: Para su validez, el presente contrato deberá ser sancionado por el correspondiente Decreto Alcaldicio.

OCTAVO: Este contrato se firma en 3 (tres) ejemplares de igual tenor y fecha, conservando el prestador una copia y las restantes quedan en poder de la Municipalidad.

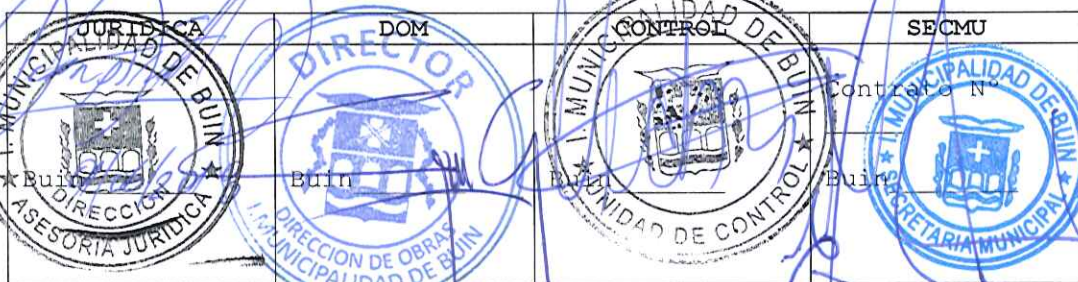


MIGUEL ARAYA LOBOS
ALCALDE

I. MUNICIPALIDAD DE BUIN

LUIS SALVADOR PAUL BUCAREY
REPRESENTANTE

HELBERS Y SALVADOR INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.P.A



JAA/cdr

Distribución:

- Prestador
- SECMU
- Archivo Juridica

