

BUIN, 05 NOV 2018

**DECRETO ALCALDICIO N° 2904/ VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) y letra j) de la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por **Decreto Alcaldicio N° 2773** de fecha 23 de Octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. **Juan Rodrigo Astudillo Araya**, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- La **Resolución Exenta N° 023551**, de fecha 10 de Octubre de 2018, aprueba el proyecto de Servicio Particular de Agua Potable (26 Parcelas, de la 2 a la 27), ubicado en Camino Las Vertientes Acceso N° 2700, Comuna de Buin, propiedad de María Consuelo Donoso Barros y Otros.

3.- La **Providencia N° 15.935**, de fecha 25 de Octubre de 2018, ingresada por la Secretaría Regional Ministerial de Salud, Región Metropolitana, a través de la cual remite la Resolución N° 023551/2018.

4.- La **Resolución** del Sr. Administrador Municipal donde instruye decretar.

**DECRETO.**

1.- **Tómese Conocimiento** de la **Resolución Exenta N° 023551**, de fecha 10 de Octubre de 2018, de la Secretaría Regional Ministerial de Salud, Región Metropolitana, que aprueba el proyecto de Servicio Particular de Agua Potable (26 Parcelas, de la 2 a la 27), ubicado en Camino Las Vertientes Acceso N° 2700, Comuna de Buin, propiedad de María Consuelo Donoso Barros y Otros; documento que forma parte integrante del presente decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE y ARCHIVESE.**



**GERÓNIMO MARTINI GORMAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**JUAN ASTUDILLO ARAYA**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**

Por Orden del Sr. Alcalde

JAA: GMG: mss.

DISTRIBUCION:

- Control
- D.A.F.
- A. Jurídica
- SECPLA
- D.O.M.
- Archivo SECMU.

C:\Disco D\Mis Documentos\Marina\DECRETOS 2016-2020\Toma de conocimiento\Servicio Particular de Agua Potable, María Donoso Barros y Otros.doc



Subdepto. Control Sanitario Ambiental  
S.Nº 1813341456/2018  
CR: 871; ID: 2780986  
AHC/MAR/DFD/VRM/vrm

RESOLUCIÓN EXENTA Nº



023551 10.10.2018

**VISTOS:**

La Solicitud Nº 1813341456 de fecha 21.08.2018 y demás antecedentes anexos presentados por MAURICIO AHUMADA C., RUT: 11.379.442-9 (PROYECTISTA), domiciliado en FUNDO SAN ISIDRO HIJUELA Nº1, PARCELA Nº1, HUELQUÉN, comuna de PAINE, de profesión INGENIERO CIVIL, responsable de toda la información proporcionada y representante del propietario para estos efectos, por la que solicita la **APROBACIÓN** del proyecto de **SERVICIO PARTICULAR DE AGUA POTABLE**; teniendo como antecedentes los datos contenidos en: Rep. Nº 44345-2016 "Partición y Adjudicación Agrícola Manantiales Limitadas"; Rep. Nº 9284-2018, "Constitución de Servidumbres Donoso Barros, María Consuelo y Otros"; Folio Nº 1439, Carátula Nº 314606, del Conservador de Bienes Raíces del Buin, Certificado de Dominio Vigente, en cual se indica un derecho de aprovechamiento de aguas subterráneas, de ejercicio permanente y continuo, por un caudal de 16 l/s, comuna de Buin; Resolución Nº 451 de fecha 07.05.2002 de la Dirección General de Aguas, donde se constituye a favor de Agrícola Manantiales Limitada, derecho de aprovechamiento de aguas subterráneas, de ejercicio permanente y continuo, por un caudal 20 l/s; cabe señalar que de acuerdo a lo informado en los planos, el proyecto posee 02 estakes de 30 m³, que abastecerán en líneas de distribución independientes el riego y los grifos; **Y TENIENDO PRESENTE:** Lo dispuesto por el Código Sanitario artículos 1, 3, 9, 71, 72, número 22 del artículo 1 del D.F.L. N 1/89 del Ministerio de Salud que determina materias que requieren autorización sanitaria expresa, D.S. 735/69 del Ministerio de Salud que aprueba el Reglamento de los Servicios de agua destinados al consumo humano, y su modificación D.S. Nº 131/07 ; y en uso de las atribuciones que me confieren el D.F.L. Nº 1/2005, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del D.L. Nº 2763/79, la Ley Nº 19.937 y el D.S. Nº 136/04, del Ministerio de Salud, que aprueba el Reglamento Orgánico de dicha Secretaría de Estado, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN**

- 1. APRUÉBASE** el proyecto de **SERVICIO PARTICULAR DE AGUA POTABLE (26 Parcelas, de la 2 a la 27)**, ubicado CAMINO LAS VERTIENTES ACCESO Nº 2700, comuna de BUIN, propiedad de MARÍA CONSUELO DONOSO BARROS Y OTROS, RUT: 5.467.825-8.
- 2. ESTABLÉCESE QUE** la Administración de este SERVICIO PARTICULAR DE AGUA POTABLE, estará a cargo de CONSUELO DONOS BARROS Y OTROS, RUT: 5.467.825-8.
- 3. TÉNGASE PRESENTE** que el proyecto contempla:

DATOS GENERALES		
Nº de lotes	:	26
Nº de habitante por lote	:	6
Dotación por habitante	:	250 l/h/d
Caudal de diseño	:	0,43 l/s
<b>Captación</b>		Pozo profundo
Ubicación	:	UTM, DATUM 1956; N: 6.2508.139 m.; E: 334.718 m.
Nivel estático/nivel dinámico	:	10,50 m/11,70m.
Equipo de bombeo	:	P=1,5 HP, H=106 m, Q= 20 l/s
<b>Tratamiento</b>		
Desinfección	:	Hipoclorito de Calcio, equipo de 4,0 l/h, presión:12 bar
<b>Estanque de regulación</b>	:	2 de 20 m³, polietileno lineal LLDPE, sobre nivel de terreno

<b>Sistema distribución</b>	:	4 bombas (3+1), P=7,5 HP; Q= 300 l/m;65 mca., 02 hidroneumáticos de 500 l y 450 l.
-----------------------------	---	--

**4. SON OBLIGACIONES** de la Administración de este Servicio:

4.1 **PROPORCIONAR** agua de buena calidad y en cantidad suficiente para abastecer satisfactoriamente a los ocupantes de los sitios conectados con las dotaciones mínimas exigidas por Reglamento. Podrá emplearse para riego u otros fines, cuando la abundancia de ella lo permita. Se entiende como agua de buena calidad aquella que cumple las condiciones bacteriológicas y físico-químicas establecidas en el D.S. N° 735/69, que establece el "Reglamento de los Servicios de Agua Destinados al Consumo Humano" y sus modificaciones según D.S. N° 131/06 y D.S. N° 76/09, del MINSAL. Se entiende por cantidad suficiente, la que satisfaga completamente las necesidades de los ocupantes de los predios con las dotaciones mínimas exigidas por Reglamento.

4.2 **ASEGURAR** la continuidad del servicio de agua potable contra interrupciones ocasionadas por fallas de sus instalaciones o de su explotación. Sólo por causa de fuerza mayor o por necesidad de buen servicio, podrá restringir o racionar el suministro temporalmente previo comunicado a los usuarios.

4.3 **EVALUAR** la factibilidad técnica de *Dación de Servicio* de las Instalaciones Domiciliarias de Agua Potable de los sitios pertenecientes a este Sistema las que deben dar cumplimiento a las condiciones de diseño estipuladas en el punto 3 de esta Resolución, previo a la ejecución de las mismas, extendiendo su conformidad mediante Documento Escrito. Dicho Documento deberá indicar expresamente, N° de Resolución que aprueba este Servicio, Medidor instalado, Caudal Instalado en lt/min, presión entregada, superficie de riego si corresponde.

4.4 **VELAR** por la mantención y operación de estos Servicios con la oportuna reparación de Redes, Plantas, Bombas, etc., para asegurar la continuidad de las prestaciones.

4.5 **VELAR** por la calidad del agua potable mediante el siguiente plan de monitoreo:

\***CONTROL DIARIO** de la existencia de **Cloro libre residual**, en puntos representativos de las redes de distribución de Agua Potable.

\***CONTROL Físico, Químico y Bacteriológico** de la fuente de abastecimiento, mediante un análisis **anual**, realizado por un Laboratorio Autorizado, El resultado de dicho análisis deberá ser enviado a esta AUTORIDAD SANITARIA, a más tardar 30 días después de practicado el análisis.

Los autocontroles podrán ser ingresados a esta SEREMI de Salud a través de su Oficina de Partes ubicada en Avda. Bulnes # 179, Santiago, o a través del correo electrónico [aguas@redsalud.gov.cl](mailto:aguas@redsalud.gov.cl).

4.6 **EQUIPAR** al personal que labora en la mantención y operación de este sistema con los Elementos de Protección Personal y otras condiciones establecidas en el D.S. 594/99 del Ministerio de Salud que aprueba el Reglamento sobre Condiciones Sanitarias y Ambientales Básicas en los Lugares de Trabajo.

El procedimiento de muestro y control deberá estar en conformidad con lo establecido en el D.S. N° 735/69, que establece el "Reglamento de los Servicios de Agua Destinados al Consumo Humano" y sus modificaciones según D.S. N° 131/06 y D.S. N° 76/09, del MINSAL.

**5. ESTABLÉZCASE QUE** las Instalaciones domiciliarias y sus modificaciones se sujetarán en todo lo concerniente a su diseño, construcción y puesta en servicio, a las disposiciones del Reglamento de Instalaciones Domiciliarias de Agua Potable y Alcantarillado, R.I.D.A.A. D.S MOP N°50/2002. Las personas naturales o jurídicas que proyecten o construyan Instalaciones Domiciliarias de Agua Potable o Alcantarillado, serán responsables ante sus mandantes de su cumplimiento.

6. **TENGASE PRESENTE QUE** cualquier modificación en las condiciones en que ha sido emitido el presente instrumento, a saber, variación del número de los lotes, ampliación de redes, cambio de la Administración del Servicio, entre otras, no será amparada por esta Resolución y que dichas eventualidades deberán ser oportunamente comunicadas y aprobadas por esta Autoridad Sanitaria.
7. **DÉJESE ESTABLECIDO** que esta Resolución no constituye derechos de agua, por lo tanto es responsabilidad del propietario adquirir los correspondiente derechos de agua, debiendo ser tramitados en el organismo competente.
8. **DÉJESE ESTABLECIDO QUE** las obras del Servicio de Particular Agua Potable y sus modificaciones serán autorizadas sólo cuando están conforme al proyecto aprobado por esta Autoridad Sanitaria, y se adjunten :  
- **Análisis Físico-Químico y Bacteriológico actualizados.**  
- **Capacitación al encargado de la operación del servicio.**

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE**  
POR ORDEN DE LA SEREMI DE SALUD  
SEGÚN RESOLUCION N°315/2013



**ING. ALEJANDRA HERNÁNDEZ CORTÉS**  
**JEFA SUBDEPTO. CONTROL SANITARIO AMBIENTAL**  
**SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD**  
**REGIÓN METROPOLITANA**

Eugenia Andrea Márquez Olivares  
Ministro de Fe

Distribución:

- Interesado(2)
- Ilustre Municipalidad de Buin
- Sub-Depto Control Sanitario Ambiental
- Of. de Partes

Información de Documento

INGRESO: 25/10/2018 12:21

Providencia 15935

Origen : SEREMI REGION METROPOLITANA CONTROL SANITARIO AMBIENTAL

Documento : ( SOL ) SOLICITUD

Nº: s/n

Antecedente : No Hay

Materia : ADJUNTA RESOLUCION EXENTA Nº 023551; APROBACION DEL PROYECTO DE SERVICIO PARTICULAR DE AGUA POTABLE

Extracto :



*Handwritten notes:*  
→ Juan  
→ Sergio  
→ Todos  
CROCEMENT.

PASE A:

PARA:

- 1.- ALCALDE
- 2.- ADMINISTRADOR MUNICIPAL
- 3.- SECRETARIA MUNICIPAL
- 4.- SECRETARIA DE PLANIFICACION
- 5.- DESARROLLO COMUNITARIO
- 6.- DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
- 7.- DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
- 8.- DIRECCION DE TRANSITO
- 9.- DIRECCION DE ASEO Y ORNATO
- 10.- ASESORIA JURIDICA
- 11.- JUZGADO DE POLICIA LOCAL
- 12.- JEFE DE GABINETE
- 13.- UNIDAD DE CONTROL
- 14.- CONCEJO MUNICIPAL
- 15.- CESCO
- 16.- COORPORACION DE DESARROLLO SOCIAL BUIN
- 17.- PRENSA Y DIFUSION
- 18.- OFICINA DE INFORMACIONES

- TOMAR CONOCIMIENTO
- INFORMAR A ESTA ALCALDIA
- TRATAR EN CONJUNTO
- ESTUDIAR Y PROPONER
- RESOLVER
- ENVIAR LO INDICADO
- VISTO BUENO Y FIRMA
- PREPARAR RESPUESTA
- ARCHIVAR
- DIFUNDIR
- DAR CUMPLIMIENTO
- FISCALIZAR
- EVALUAR
- DECRETAR

*Handwritten signature:* JA

OBSERVACIONES

PLAZO PARA RESOLVER: \_\_\_\_\_

*Handwritten signature:* [Signature]  
SECRETARIO MUNICIPAL  
POR ORDEN DEL SEÑOR ALCALDE

