

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N°20.898



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

REGIÓN : METROPOLITANA



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO

137

Fecha de Aprobación

06/12/2018

ROL S.I.I

41-12

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N°20.898.
 B) La Solicitud de Regularización (permiso y recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente **BE N°7248 de fecha de ingreso 12/10/2018.**
 C) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **7248**
 D) Los antecedentes exigidos en el Título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
 E) La exención de pago de derechos municipales establecidas en el artículo 2° de la Ley 20,898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior.
 F) El Giro de ingreso Municipal N°1804449 de fecha 12/10/2018 y N°1812492 de fecha 06/12/2018.

RESUELVO:

1. - Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle/avenida/camino

SARGENTO ALDEA

N° **126**

Lote N°

manzana

localidad o loteo

BUIN

sector

URBANO

(URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras B) y C) de los VISTOS de este permiso.

- 2.- Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda):

.....
 (especificar)

- 3.- Otros:

.....
 (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RONALDO BARNERT MAHNCKE	7.667.353-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
.....

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
.....
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
GONZALO VASQUEZ CARO	18.750.093-1
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.
Se acoge al Título 5, Capítulo 6 de la O.G.U.C.



6.- ANTECEDENTES DE LA PRESENTE RECEPCION

	SUP. EXISTENTE (m2)	SUP. PRESENTE REGULARIZACION (m2)	TOTAL (m2)
SUP.CONSTRUIDA 1° PISO	0,00	92,43	92,43
SUP.CONSTRUIDA 2° PISO	0,00	0,00	0,00
BAJO TERRENO	-----	-----	-----
SOBRE TERRENO	0,00	92,43	92,43
TOTAL	0,00	92,43	92,43
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	292,80	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL		

7.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				CLASIFICACIÓN	M2
				E-5	92,43
VALOR CLASIFICACIÓN					\$ 68.916
TOTAL PRESUPUESTO					\$ 6.369.906
DERECHOS MUNICIPALES				1,5%	\$ 95.549
TOTAL					\$ 95.549
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 1804449	FECHA: 12/10/2018	(-)		\$ 9.555
EXENCIÓN DE DERECHOS (**)				<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
TOTAL A PAGAR				(+)	\$ 85.994
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1812492	FECHA	06/12/2018	
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	

(**) Conforme a art. Transitorio OGUC (D.S. 2 D.O. 24.03.2011), cuando corresponda exención.

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN

1_. El proyecto no cuenta con Permiso de Edificación y Recepción final previa a esta Solicitud.

2_. El Proyecto se acoge al Título 5 Capítulo 6 de la O.G.U.C. sobre las Condiciones Mínimas de Elementos de Construcción No Sometidos a Cálculo de Estabilidad.



GIG / BCA / bca

