

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA MARIO SILVA PERAGALLO	R.U.T. 8.443.539-2
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR HECTOR IGNACIO GUZMAN CANO	R.U.T. 10.567.941-6
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde HECTOR IGNACIO GUZMAN CANO	R.U.T. 10.567.941-6
PROFESIONAL COMPETENTE -----	R.U.T. -----

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISOS QUE SE RECIBEN	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
PERMISO DE EDIFICACION	58	10.07.2014	226,3
SUPERFICIE A RECEPCIONAR			226,3

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)

Se construye piso terraza en zona de terraza y quincho. Se Elimina puerta de frente a escritorio. Se modifica rasgo de ventana pasillo jardin Interior. Se construye puerta entre patio y loggia.

RECEPCIÓN PARCIAL	SI	NO	SUPERFICIE	Nº CERTIFICADO	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

7.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

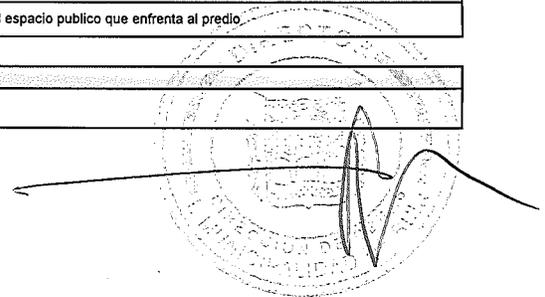
DOCUMENTOS ADJUNTOS	
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenido de pago
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidían los cambios, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
<input type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input checked="" type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar)

CERTIFICADOS

<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Declaración de Instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas.
<input type="checkbox"/>	Certificado del fabricante instalador de ascensores.
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificados de ensayo de los homigones empleados en la obra, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio.

PLANOS

<input type="checkbox"/>	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda
--------------------------	---



8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	HECTOR IGNACIO GUZMAN CANO	SEREMI SALUD	13799	27/07/2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	HECTOR IGNACIO GUZMAN CANO	SEREMI SALUD	9370	15/05/2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (TE 1)	NESTOR GALO CARRASCO ARIAS	SEC	1240517	20/07/2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas (TC 6)	EDUARDO A. CANALES SALAZAR	SEC	860133	28/06/2015
<input type="checkbox"/>	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input type="checkbox"/>	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
<input type="checkbox"/>	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda	-----	-----	-----	-----

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

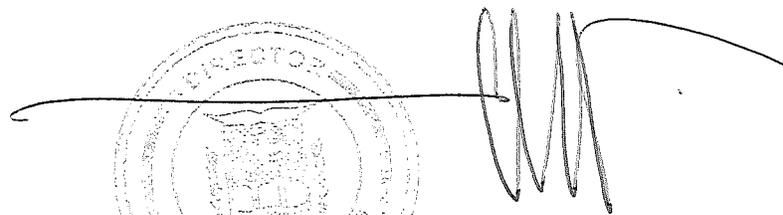
LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
1/6	SE REEMPLAZA.
2/6	SE REEMPLAZA.
3/6	SE REEMPLAZA.
5/6	SE REEMPLAZA.

NOTAS : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- 1.- En la presente Recepción Definitiva Total con Destino Habitacional, se recibe la Obra Nueva con una superficie parcial de 226,3 m2, correspondiente al Permiso de Edificación N°58/ 2014 de fecha 10/07/2014 que aprobó una superficie edificada total de 226,3 m2.
- 2.- La presente Recepción corresponde a la edificación emplazada en la Propiedad ubicada en Camino Linderos Alto Jahuel N° 1880, Lote 4, del Loteo Mirador de Linderos, el cual posee una superficie de terreno de 5008,53 m2.



LEÓNARDO LOBOS MUÑOZ
ARQUITECTO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES



FRANCISCO SAGREDO CACERES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FSC/LLM/ilm

Cc: Propietario
Archivo DOM