

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

NUMERO DE RESOLUCIÓN
86
Fecha de Aprobación
30.06.2016
ROL S.U.
170-31 / 4516-15 4516-16 / 4516-17

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO

 RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° **BU 61 de fecha 14.06.2016**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **449-450-588-589-590-591-592-593-594 y 596/2012** de fecha **05.03.2012**

RESUELVO:

1.- Aprobar la **FUSION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
 camino: **VILLASECA N°721 LOTES 5 AL 14**
 localidad o loteo **BUIN**
 sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° **BU 86/2016**

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INVERSIONES VILUCURA S.A.	96.870.160-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONSTANZA PEREZ V / FEDERICO CUMMING G.	13.272.104-1 / 5.922.863-3
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CARLOS RIOS SCOTT	7.830.710-2

3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

3.1.- FUSIÓN

SITUACIÓN EXISTENTE

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°	LOTE 5	5.302,50	N°	LOTE 9	5.320,10	N°	LOTE 13	5.000,00
N°	LOTE 6	5.453,30	N°	LOTE 10	5.346,12	N°	LOTE 14	5.000,00
N°	LOTE 7	5.318,50	N°	LOTE 11	6.348,60	N°	-	-
N°	LOTE 8	5.453,30	N°	LOTE 12	5.000,00	TOTAL		53.542,42

SITUACIÓN PROPUESTA: PREDIO ENAJENABLE

DENOMINACIÓN LOTE RESULTANTE:	LOTE Q	SUPERFICIE (M2) LOTE RESULTANTE:	53.542,42
-------------------------------	---------------	----------------------------------	------------------

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

- 4.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
- 5.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.



6.- PAGO DE DERECHOS

FUSIÓN:	1 CUOTA CORVI DE FUSIÓN	\$ 1.451	=	\$ 1.451
INGRESO SOLICITUD	----	FECHA	----	(-)
SALDO A PAGAR				\$ 1.451
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1479563	FECHA	30.06.2016

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- Resolución N°86/2016 de fecha 30.06.2016.



RODRIGO ESPED LIZANA
 ARQUITECTO REVISOR
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PCC/RCL/rcl



PAULA CALVO CID
 ARQUITECTO
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)