

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
184
Fecha de Aprobación
02.12.2016
ROL S.I.I
448-32

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P.Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **6500 DE DE FECHA 09.08.2016**
- E) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- F) El Giro de ingreso Municipal N°1490347 de fecha 09.082016 de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

1. - Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle/avenida/camino

FRANCISCO JAVIER KRUGGER

N° **455** Lote N° **2-C** manzana localidad o loteo **LINDEROS**
 sector **URBANO**
 (URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras C) y D) de los VISTOS de este permiso.

2.- Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda):

.....
 (especificar)

3.- Otros:

.....
 (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN JAVIER BENAVIDES CONSTANZO	15.406.723-K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
.....

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
.....
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
CARLOS R. FERNANDEZ URRUTIA	7.539.904-9
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.
.....



6.- ANTECEDENTES DE LA PRESENTE RECEPCION

	SUP. EXISTENTE (m2)	SUP. PRESENTE REGULARIZACION (m2)	TOTAL (m2)
SUP.CONSTRUIDA 1º PISO	0,00	127,24	127,24
SUP.CONSTRUIDA 2º PISO	0,00	0,00	0,00
BAJO TERRENO	-----	-----	-----
SOBRE TERRENO	0,00	127,24	127,24
TOTAL	0,00	127,24	127,24
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	512,98	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL		

7.- PAGO DE DERECHOS:

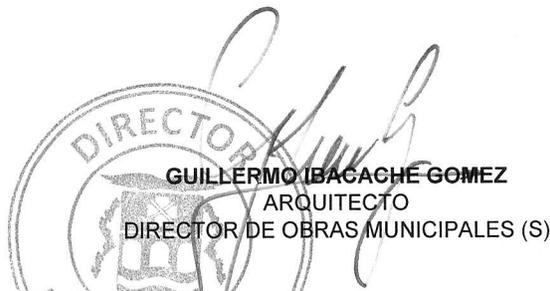
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				CLASIFICACIÓN	M2
				C-3 (\$170.939)	127,24
PRESUPUESTO OFICIAL					\$ 21.750.278
DERECHOS MUNICIPALES				1,5%	\$ 326.254
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº 1490347	FECHA: 09.08.2016	(-)		\$ 32.325
EXENCIÓN DE DERECHOS (**)				<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
TOTAL A PAGAR				(+)	\$ 293.929
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1478199	FECHA	02.12.2016	
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----	

(**) Conforme a art. Transitorio OGUC (D.S. 2 D.O. 24.03.2011), cuando corresponda exención.

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN

1.- El presente Permiso de Edificación y Recepción Definitiva Simultánea acogido a la Ley Nº 20.898, se emplaza en Calle Francisco Javier Krugger Nº455 Lote C-2, predio Rol 448-32 de Buin, el cual posee una superficie de terreno de 512,98 m2.


ANIBAL GONZALEZ GONZALEZ
 ARQUITECTO REVISOR
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
 GIG/AGG/agg.


GUILLERMO BACACHE GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)