

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



BUIN

REGIÓN METROPOLITANA

 URBANO

 RURAL

N° DE CERTIFICADO

63

FECHA

28.04.2016

ROL S.I.I

50-9

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **29-RF DE FECHA 14.04.2016 (6351 BE)**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **EXP. 6351 DE FECHA 09.03.2016**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a **OBRA MENOR Y CAMBIO DE DESTINO**
ubicada en calle/avenida/camino **JOSE ALBERTO BRAVO** N° **0175**
Lote N° manzana localidad **BUIN** sector **URBANO**
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C y E de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

| | | |
|--|--------|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. |
| PEDRO EUGENIO MORA JARA | | 10.409.747-2 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. |
| | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | | R.U.T. |
| | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. |
| JUAN LUIS CASTRO MARCHANT | | 15.957.226-9 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | | R.U.T. |
| | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | | R.U.T. |
| JUAN LUIS CASTRO MARCHANT | | 15.957.226-9 |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO CATEGORIA |
| | | |



4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|------------|--------------------------|--------------------------------|
| 08 | 06.04.2016 | 9,00 | COMERCIAL (CENTRO DE ESTETICA) |

| | | | |
|---------------|-------|--------|-------|
| RESOLUCIÓN N° | | FECHA: | |
|---------------|-------|--------|-------|

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente (cuando concorra) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACIÓN INTERIOR (ANEXO TE1) N° 185109 DE FECHA 13.08.2008

NOTAS : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- La construcción existente cuenta con Permiso de Edificación N° 104 de fecha 08.08.2008 y Recepción Final de Obras de Edificación N° 73 de fecha 19.08.2008, por una superficie de 139,91m², a esto se suma la presente ampliación con Destino Comercial por una superficie de 9,00m², alcanzando una superficie total edificada de 148,91m².


RODRIGO CESPED LIZANA
ARQUITECTO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

FSC/RGL/rcl.

Cc: Propietario
Archivo DOM


FRANCISCO SAGREDO CACERES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)