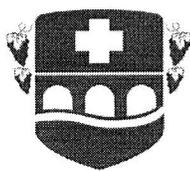


RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISION



Illustre Municipalidad
de Buin

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

NUMERO DE RESOLUCIÓN

127

FECHA DE APROBACION

01.09.2017

ROL S.I.I.

404-3

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **BU 125-A de fecha 14.12.2016**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2226/2016** de fecha **14.06.2016**

RESUELVO:

1.- Aprobar la **SUBDIVISION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
camino: **PEDRO AGUIRRE CERDA** N° **050**
localidad o loteo **VALDIVIA DE PAINE**
sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° **BU 127/2017**

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA EUGENIA EDITH CUADRADO MORALES	6.090.105-8
PATRICIO RUBEN CUADRADO MORALES	6.034.217-2
MODESTO ENRIQUE CUADRADO MORALES	6.417.676-5
MARIA OLGA MORALES ALVAREZ	4.210.087-0

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CLAUDIA PALMA ZARATE	10.987.327-6

3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

3.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	LOTE ROL 404-3	2.230
--------------------------------	-----------------------	--------------

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
Nº	LOTE A	1.115	Nº	LOTE B	1.115	TOTAL		2.230

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

- 4.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
- 5.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente Resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.



6.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$ 10.690.136		2%	\$ 213.803
INGRESO SOLICITUD	ORDEN N°1514686	FECHA	14.12.2016	(-)	\$ 21.042
SALDO A PAGAR					\$ 192.761
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	ORDEN N°1604581	FECHA:	01.09.2017	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- Resolución N°127/2017 de fecha 01.09.2017.



RODRIGO CÉSPED LIZANA
 ARQUITECTO REVISOR
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
 GIG/RCL/lc



GUILLERMO IBACACHE GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES