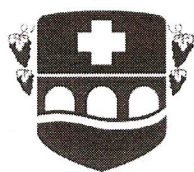


RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISION



Illustre Municipalidad
de Buin

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

REGIÓN : METROPOLITANA

☒ **URBANO** ☐ **RURAL**

NUMERO DE RESOLUCIÓN

183

FECHA DE APROBACION

27.12.2018

ROL S.I.I.

251-2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **86 BU de fecha 13.09.2018**
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1801/2017** de fecha **12.05.2017**

RESUELVO:

1.- Aprobar la **SUBDIVISION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
camino: **CLEMENTE DIAZ** N° **390**
localidad o loteo **MAIPO**
sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° **BU 183/2018**

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PARROQUIA INMACULADA CONCEPCION DE MAIPO	71.421.906-5
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
DOMINGO MUÑOZ GONZALEZ	7.902.231-4
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGO OPAZO BARRIA	13.428.487-0

3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

3.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	LOTE A	8.756,39
--------------------------------	---------------	-----------------

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N°	LOTE 1	5.601,15	N°	LOTE 2	3.155,24
				TOTAL	8.756,39

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	☐	SI	☒	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

4.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

5.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente Resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.



6.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$ 149.790.513		2%	\$ 2.995.810
INGRESO SOLICITUD	ORDEN N°-----	FECHA	-----	(-)	\$ 0
SALDO A PAGAR					\$ 2.995.810
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	ORDEN N°1810344	FECHA:	22.11.2018	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- Resolución N°183/2018 de fecha 27.12.2018


RODRIGO CÉSPED LIZANA
ARQUITECTO REVISOR
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
G/G/RCL/rcl


GUILLERMO IBACACHE GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES