

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
**(Permiso y recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 140 M2, HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**BUIN**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>79</b>
Fecha de Aprobación
<b>17.07.2018</b>
ROL S.I.I
<b>262-6</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **7033 de fecha 11 de Mayo de 2018.**
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D)

**RESUELVO:**

1. - Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle/avenida/camino

**CLEMENTE DÍAZ**

N° **416** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
 sector **URBANO**  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte de la presente certificado de regularización.

- 2.- Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda):

(especificar)

- 3.- Otros:

(especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA ANGELICA MONCADA ALVAREZ</b>	<b>9.358.019-1</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
<b>BARBARA CONCHA ALBORNOZ</b>	<b>15.838.439-6</b>
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.
-----	-----



**6.- ANTECEDENTES DE LA PRESENTE RECEPCION**

	SUP. EXISTENTE (m2)	SUP. PRESENTE REGULARIZACION (m2)	TOTAL (m2)
SUP.CONSTRUIDA 1° PISO	-----	133,87	133,87
SUP.CONSTRUIDA 2° PISO	-----	-----	-----
BAJO TERRENO	-----	-----	-----
SOBRE TERRENO	-----	133,87	133,87
TOTAL	-----	133,87	133,87
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	960,00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	VIVIENDA UNIFAMILIAR		

**7.- PAGO DE DERECHOS:**

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				CLASIFICACIÓN	M2
				E-4 (90.515)	133,87
				-----	-----
PRESUPUESTO OFICIAL					\$ 28.843.445
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1,5%		\$ 432.652
DESCUENTO 100 % LEY 20.898 ( por Edad del Propietario Mayor a 65 años.)			100%		\$ 0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					\$ 432.652
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORDEN DE GIRO N° .....	DE FECHA .....	(-)		\$ 0
EXENCIÓN DE DERECHOS (**)				<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
TOTAL A PAGAR				(+)	\$ 432.652
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1755521	FECHA	17/07/2018	
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	

(\*\*) Conforme a art. Transitorio OGUC (D.S. 2 D.O. 24.03.2011), cuando corresponda exención.

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

--

**NATALIA SANGUINETTI CACERES**  
 ARQUITECTA REVISORA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES



**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



GG/NSC/nsc