

## **RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA N° 29 / 2019.**

REF.: Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) N°03 de fecha 02/01/2019 Vivienda Superficie Máxima 140 m2, hasta 2.000 UF acogida al Título I de la Ley N°20.898, Expediente BE N°7253.

Buin, 18 de Febrero del 2019.

### **VISTOS:**

- La Solicitud de Regularización (permiso y recepción definitiva) Vivienda Superficie Máxima 140 m2, hasta 2.000 UF acogida al Título I de la Ley N°20.898, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al Expediente BE N°7253 de fecha de ingreso 17/10/2018.
- La Providencia N°1977 de fecha 06/02/2019, ingresada por Lucy Urquiola.
- Certificado de Avalúo Fiscal Detallado primer semestre del 2018 del Servicio de Impuestos Internos.

### **CONSIDERANDO:**

- Que, el Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) N°03 de fecha 02/01/2019 Vivienda Superficie Máxima 140 m2, hasta 2.000 UF acogida al Título I de la Ley N°20.898, se emitió de acuerdo a los datos presentados por la propietaria y el profesional patrocinante referente a la Solicitud y otros documentos, indicando en ellos como dirección de la propiedad calle El Avellano N°450, y una superficie total de terreno de 264,00 m2.
- Lo anterior, y en relación a la Providencia N°1977 junto a los documentos que la acompañan, se solicita rectificar Certificado referente a la numeración de la propiedad y superficie total de terreno, debiendo señalar: **En ítem Resuelvo punto 1.- El Avellano N°0450, y en punto 6.- Superficie Total Terreno 206 m2.**

### **RESUELVO:**

RECTIFIQUESE en parte el Certificado de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) N°03 de fecha 02/01/2019 de Vivienda Superficie Máxima 140 m2, hasta 2.000 UF acogida al Título I de la Ley N°20.898, ubicada en El Avellano N°0450, con una superficie total de terreno de 206 m2., lo siguiente:

**EN CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA) N°03 DE FECHA 02/01/2019 ACOGIDA A LA LEY N°20.898, DONDE DICE:**

### **RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en  
calle/avenida/camino

**EL AVELLANO**

N° **450** Lote N° **39** manzana **E** localidad o loteo **JORGE WASHINGTON**  
sector **URBANO**  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras B) y C) de los VISTOS de este permiso.

### **6.- ANTECEDENTES DE LA PRESENTE RECEPCION**

	SUP. EXISTENTE (m2)	SUP. PRESENTE REGULARIZACION (m2)	TOTAL (m2)
SUP. CONSTRUIDA 1° PISO	0,00	138,44	138,44
SUP. CONSTRUIDA 2° PISO	0,00	0,00	0,00
BAJO TERRENO	-----	-----	-----
SOBRE TERRENO	0,00	138,44	138,44
TOTAL	0,00	138,44	138,44
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	<b>264,00</b>	N° DE PISOS	<b>1</b>
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL		

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

Carlos Candell N° 415 - www.buin.cl





Ilustre Municipalidad  
de Buin

## ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

*Dirección de Obras Municipales*

**EN CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA) N°03 DE FECHA 02/01/2019 ACOGIDA A LA LEY N°20.898, DEBE DECIR:**

### RESUELVO:

1. - Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle/avenida/camino

EL AVELLANO

N° **0450** Lote N° **39** manzana **E** localidad o loteo **JORGE WASHINGTON**  
sector **URBANO**  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras B) y C) de los VISTOS de este permiso.

### 6.- ANTECEDENTES DE LA PRESENTE RECEPCION

	SUP. EXISTENTE (m2)	SUP. PRESENTE REGULARIZACION (m2)	TOTAL (m2)
SUP. CONSTRUIDA 1° PISO	0,00	138,44	138,44
SUP. CONSTRUIDA 2° PISO	0,00	0,00	0,00
BAJO TERRENO	-----	-----	-----
SOBRE TERRENO	0,00	138,44	138,44
TOTAL	0,00	138,44	138,44
<b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)</b>	<b>206,00</b>	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL		

1. Apruébese la presente Rectificación, la cual se incorpora al Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) N°03 de fecha 02/01/2019 Vivienda Superficie Máxima 140 m2, hasta 2.000 UF acogida al Título I de la Ley N°20.898
2. Entiéndase la presente Resolución como Rectificatoria solo en parte del Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) N°03 de fecha 02/01/2019 Vivienda Superficie Máxima 140 m2, hasta 2.000 UF acogida al Título I de la Ley N°20.898
3. Comuníquese lo resuelto a quien corresponda, anótese en el registro de esta Dirección de Obras Municipales archívese el original y entréguese otra al interesado para los fines que estime conveniente.



**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

GIG/BCA/bca

### DISTRIBUCION:

- Destinatario
- Archivo Expediente BE N°7253.
- Archivo DOM

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

*Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl*