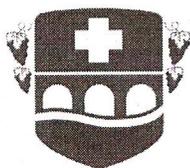


RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISION



Ilustre Municipalidad
de Buin

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

NUMERO DE RESOLUCIÓN
37
FECHA DE APROBACION
05.03.2019
ROL S.I.I.
44-5

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO

 RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **09 BU de fecha 25.01.2019**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5655/2018** de fecha **14.11.2018**

RESUELVO:

1.- Aprobar la **SUBDIVISION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSIÓN
 camino: **JOSE JOAQUIN PEREZ** N° **135**
 localidad o loteo **BUIN (DE RESOLUCION N°136/2018 DE FECHA 01.10.2018)**
 sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N° **BU 37/2019**

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GRACIELA MUENA GAETE	2.964.682-1
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CARLOS ROBERTO FERNANDEZ URRUTIA	7.539.904-9

3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

3.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	LOTE N°3	488,42
--------------------------------	-----------------	---------------

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

N°	LOTE 3-A	Superficie (m2)	N°	LOTE 3-B	Superficie (m2)	TOTAL	Superficie (m2)
		384,50			103,92		488,42

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

- 4.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
- 5.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente Resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.



6.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$ 35.181.342		2%	\$ 703.627
INGRESO SOLICITUD	ORDEN N°1822341	FECHA	25.01.2019	(-)	\$ 70.363
SALDO A PAGAR					\$ 633.264
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	ORDEN N°1854716	FECHA:	05.03.2019	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- Resolución N°37/2019 de fecha 05.03.2019

