



BUIN

Secretaría Municipal

BUIN,

25 ABR. 2019

**DECRETO ALCALDICIO N° 1276/ VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Art. 5, 12 y 63 letra i) y letra j) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones y el Decreto Ley N° 3.063 de 1979, Ley de Rentas Municipales y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por **Decreto Alcaldicio N° 2773** de fecha 23 de octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. **Juan Rodrigo Astudillo Araya**, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- El **Memorandum N° 446**, de fecha 15 de abril de 2019 de la Dirección de Administración y Finanzas mediante el cual solicita al Administrador Municipal decretar el la transferencia por arriendo de la Patente Comercial Rol 2-2420, a nombre de **Comercial Cristobal Valdebenito González E.I.R.L.** Se adjunta la siguiente documentación:

- ✚ **Providencia N° 16.960**, de fecha 12.11.2018, ingresada por Milena Bruna Arredondo. Se adjunta solicitud de Transferencia Rol 2-2420.
- ✚ Contrato de Arrendamiento del inmueble y patente comercial.
- ✚ Estado de Situación, al 31.12.2016, elaborado por el Contador Mario Algüerno González.
- ✚ Balance Tributario desde el 01.01.2016 al 31.12.2016, elaborado por el Contador Mario Algüerno González.
- ✚ Estado de Situación, al 31.12.2017, elaborado por el Contador Mario Algüerno González.
- ✚ Balance Tributario desde el 01.01.2017 al 31.12.2017, elaborado por el Contador Mario Algüerno González.
- ✚ Certificado de Determinación de Capital.
- ✚ Comprobante de Pago en la SEREMI de Salud, respecto de Cambio de Razón Social.
- ✚ Certificado de Estatuto Actualizado de la Sociedad, del Registro de Empresas y Sociedades, Ministerio de Economía, Fomento y Turismo.
- ✚ Estatuto Actualizado de la Sociedad.
- ✚ **Providencia N° 3.998**, de fecha 19.03.2019, ingresada por Milena Bruna Arredondo, donde adjunta documentación faltante.
- ✚ Declaración Jurada de Inicios de Actividades ante el S.I.I.
- ✚ **Providencia N° 2.779**, de fecha 22.02.2019, ingresada por Milena Bruna Arredondo, donde adjunta documentación faltante.
- ✚ Fotocopia Cédula de Identidad Cristóbal Valdebenito González.
- ✚ Certificado de residencia ante Notario, a nombre de Cristóbal Valdebenito González.
- ✚ RUT de la Sociedad.

3.- La **Resolución** del Sr. Administrador Municipal, donde instruye decretar el arriendo de la Patente.

### DECRETO

1.- Autorízase la **Transferencia por Arriendo** de la **Patente Comercial Rol 2-2420** de giro Hotel Comercial, ubicada en Carlos Condell N° 119, Comuna de Buin, a nombre de **Soc. e Inmobiliaria Condell Ltda., RUT N°** a **COMERCIAL CRISTOBAL VALDEBENITO GONZALEZ E.I.R.L., RUT N**

2.- Inscribáse en el Rol Municipal la Transferencia de las Patentes anteriormente señaladas, en los términos y condiciones establecidas en el artículo 30° del Decreto Ley N° 3.063.

3.- Manténgase el Rol de la Patente transferida **2-2420**.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

**GERÓNIMO MARTINI GORMAZ**  
SECRETARIO MUNICIPAL

**JUAN ASTUDILLO ARAYA**  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Por Orden del Sr. Alcalde

AA-GMG-VZS/mss.  
DISTRIBUCIÓN

Contrato  
D.A.F.  
Archivo SECMU

C:\Disco D\Mis Documentos\Marina\PATENTE COMERCIAL\Arriendo\Comercial Cristobal Valdebenito González E.I.R.L.doc

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl