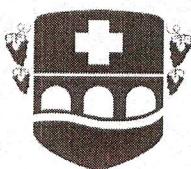


CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y recepción definitiva)

**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M², HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**Ilustre Municipalidad
de Buin**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :****BUIN**

NUMERO DE PERMISO
44
Fecha de Aprobación
15.03.2019
ROL S.I.I
631-1

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley 20.898.
 B) La solicitud de permiso de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de una vivienda existente, suscrita por el Propietario y el arquitecto o profesional competente.
 C) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **7241 DE DE FECHA 05.01.2018**
 D) Los antecedentes exigidos en el Titulo I artículo 2º de la Ley N° 20.898.
 E) El Giro de ingreso Municipal N°1857541 de fecha **15.03.2019** de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Vivienda existente con una superficie de **89,85** m², ubicada en **PASAJE CARDENAL RAUL SILVA HENRIQUEZ**
 N° **54** Lote N° **52** manzana **C** localidad o loteo **BUIN**
(LOTEO PADRE ALBERTO HURTADO) sector **URBANO**
 (URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras C) y D) de los VISTOS de este permiso.

- 2.- Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda):

ADQUIERE LOS BENEFICIOS DEL DFL N°2 DE 1959

(especificar)

- 3.- Otros:

(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO ROSA LORETO LEIVA FIGUEROA	R.U.T. 12.393.433-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-	-

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA PIA CATALINA GONZALEZ GONZALEZ	R.U.T. 13.474.334-4
NOMBRE DEL CALCULISTA SE ACOGE AL TITULO 5 CAP. 6 DE LA O.G.U.C.	R.U.T.

NOTA: Según Letra D) Artículo 2º de la Ley 20.898 según Art. 17º de la L.G.U.C.



6.- ANTECEDENTES DE LA PRESENTE RECEPCION

	SUP. EXISTENTE (m2)	SUP. PRESENTE REGULARIZACION (m2)	TOTAL (m2)
SUP.CONSTRUIDA 1º PISO	0,00	51,40	51,40
SUP.CONSTRUIDA 2º PISO	0,00	38,45	38,45
BAJO TERRENO	-----	-----	-----
SOBRE TERRENO	0,00	89,85	89,85
TOTAL	0,00	89,85	89,85
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	195,41	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION		HABITACIONAL	

7.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN	CLASIFICACIÓN		M2
	C-4	51,40	
	E-4	38,45	
PRESUPUESTO OFICIAL			\$ 10.161.143
DERECHOS MUNICIPALES	1,5%		\$ 152.417
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 1803264	FECHA: 05.10.2018	(-) \$ 16.399
EXENCIÓN DE DERECHOS (**)	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
TOTAL A PAGAR	(+) \$ 136.018		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1857541	FECHA 15.03.2019
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA -----

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN

- 1.- El presente Permiso de Edificación y Recepción Definitiva Simultánea acogido a la Ley N° 20.898, se emplaza en Pasaje Cardenal Raul Silva Henríquez N°54, del Loteo Padre Alberto Hurtado, predio Rol 631-1 de la Localidad de Buin de esta Comuna, el cual posee una superficie de terreno de 195,41 m2.
2. El Proyecto se acoge al Titulo 5 Capítulo 6 de la O.G.U.C. sobre el cumplimiento al dimensionamiento mínimo de elementos no sometidos a Cálculo de Estabilidad.

