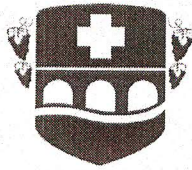


C.R.E.E. ART. 5.1.4 N° 7

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.



Ilustre Municipalidad
de Buin

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

REGIÓN : METROPOLITANA



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO

44

Fecha de Aprobación

15.03.2019

ROL S.I.I

631-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley 20.898.
B) La solicitud de permiso de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de una vivienda existente, suscrita por el Propietario y el arquitecto o profesional competente.
C) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **7241 DE DE FECHA 05.01.2018**
D) Los antecedentes exigidos en el Título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
E) El Giro de ingreso Municipal N° **1857541** de fecha **15.03.2019** de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

RESUELVO:

1. - Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Vivienda existente con una superficie de **89,85** m2, ubicada en **PASAJE CARDENAL RAUL SILVA HENRIQUEZ**
N° **54** Lote N° **52** manzana **C** localidad o loteo **BUIN**
(LOTEO PADRE ALBERTO HURTADO) sector **URBANO**
(URBANO O RURAL)
de conformidad a los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras C) y D) de los **VISTOS** de este permiso.
- 2.- Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda):
ADQUIERE LOS BENEFICIOS DEL DFL N°2 DE 1959
(especificar)
- 3.- Otros:
.....
(especificar)

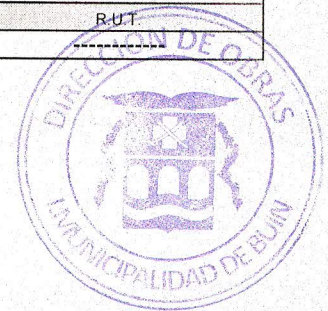
4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROSA LORETO LEIVA FIGUEROA	12.393.433-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
-	-

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
.....
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
PIA CATALINA GONZALEZ GONZALEZ	13.474.334-4
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.
SE ACOGE AL TITULO 5 CAP. 6 DE LA O.G.U.C.

NOTA: Según Letra D) Artículo 2° de la Ley 20.898 según Art. 17° de la L.G.U.C.



6.- ANTECEDENTES DE LA PRESENTE RECEPCION

	SUP. EXISTENTE (m2)	SUP. PRESENTE REGULARIZACION (m2)	TOTAL (m2)
SUP.CONSTRUIDA 1º PISO	0,00	51,40	51,40
SUP.CONSTRUIDA 2º PISO	0,00	38,45	38,45
BAJO TERRENO	-----	-----	-----
SOBRE TERRENO	0,00	89,85	89,85
TOTAL	0,00	89,85	89,85
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	195,41	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL		

7.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				CLASIFICACIÓN	M2
				C-4	51,40
				E-4	38,45
PRESUPUESTO OFICIAL					\$ 10.161.143
DERECHOS MUNICIPALES				1,5%	\$ 152.417
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 1803264	FECHA: 05.10.2018	(-)		\$ 16.399
EXENCIÓN DE DERECHOS (**)				<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
TOTAL A PAGAR				(+)	\$ 136.018
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1857541	FECHA	15.03.2019	
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

- 1.- El presente Permiso de Edificación y Recepción Definitiva Simultánea acogido a la Ley N° 20.898, se emplaza en Pasaje Cardenal Raul Silva Henríquez N°54, del Loteo Padre Alberto Hurtado, predio Rol 631-1 de la Localidad de Buin de esta Comuna, el cual posee una superficie de terreno de 195,41 m2.
2. El Proyecto se acoge al Título 5 Capítulo 6 de la O.G.U.C. sobre el cumplimiento al dimensionamiento mínimo de elementos no sometidos a Cálculo de Estabilidad.


RODRIGO CESPED LIZANA
 ARQUITECTO REVISOR
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
 G.G/RCL/rd


GUILLERMO IBACACHE GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES