



BUIN,

07 OCT. 2019

DECRETO ALCALDICIO N° 2974 / **VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Art. 5, Art. 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones y el D.L. N° 3.063 de 1979, Ley de Rentas Municipales y sus modificaciones.

CONSIDERANDO: 1.- El **Memorándum N° 1118**, de fecha 23 de septiembre de 2019 de la Dirección de Administración y Finanzas, donde solicita al Sr. Alcalde decretar la anulación de patentes comerciales que no se encuentran en funcionamiento y descargo de la deuda según corresponda. Se adjunta la siguiente documentación de cada uno de los contribuyentes:

- ↓ Acta de Inspecciones.
- ↓ Consulta de Situación Tributaria, ante el Servicio de Impuestos Internos.
- ↓ Certificado de Deuda.

2.- La **Resolución** del Sr. Administrador Municipal para decretar lo requerido.

DECRETO.

1.- Procédase a la **Anulación** de las patentes comerciales que se indican más adelante, las que a la fecha no se encuentran en funcionamiento, de acuerdo a los siguientes fundamentos entregados por la Dirección de Administración y Finanzas en Memorándum N° 1118/2019:

Las patentes que se individualizan, corresponden a una cartera de morosidad histórica que se inicia en el periodo comprendido entre los años 1997 al 2004, pero no se registran acciones de cobranza ni de eliminación, por lo que se han mantenido enroladas hasta la fecha, distorsionando el presupuesto municipal y perjudicando los índices de gestión del municipio.

La situación de cada uno de los titulares de las patentes fue revisada mediante la sección Consulta a la Situación Tributaria de Terceros del Servicio de Impuestos Internos, donde para cada caso se pudo verificar el año en que se registra la última actividad tributaria ante dicho servicio, este antecedente permite sugerir el tratamiento que se le dará a la deuda de cada patente.

Se realizó la verificación en terreno, por parte de los inspectores del Departamento de Rentas, en las direcciones que se registraban en el Sistema Computacional de Patente Comerciales, a fin de determinar si estas se encontraban actualmente funcionando, comprobándose que ninguna de ellas se encuentra ejerciendo actividad, lo cual se acredita en las respectivas Actas de Inspecciones.

Respecto de la deuda que mantienen, ésta se analiza caso a caso, y para recomendar su descargo o su cobro se toma como referencia la actividad comercial registrada ante el Servicio de Impuestos Internos, información que complementada con el acta de inspecciones proporciona un antecedente referencial para formarse la convicción del periodo hasta el cual debió enrolarse la patente y por lo tanto hasta cuando el municipio pudo girar el impuesto.

2.- **Autorícese** la eliminación total de la deuda para aquellas patentes en las cuales la fecha en que se inicia su morosidad coincide con el periodo en que registraron su última actividad en el Servicio de Impuestos Internos. Aquellas patentes cuya deuda no sea posible descargar por no encontrarse acreditado el periodo en el cual dejaron de funcionar, seguirán en proceso de cobranza por parte de la Dirección de Administración y Finanzas.



3.- **Apruébese** el listado de patentes comerciales para ser anuladas y descargar deuda, según corresponda:

N	ROL	RUT	TITULAR	DIRECCIÓN COMERCIAL	DEUDA CAPITAL INICIAL	ULTIMA ACTIVIDAD INFORMADA POR EL SII	ACTA/ INSPECTOR RESPONSABLE/ FECHA	SITUACIÓN ACTUAL SEGÚN INSPECTOR	DEUDA
1	2-1053	9	ESCORZA CORTEZ ISABEL DEL CARM	VILLASECA 025	3.237.312	CON TG POR RESOLUCIO N 41/2012 DESDE EL 2003	4293/MROMER O 28/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar toda la deuda
2	2-1168	1	MORALES MAQUIA BERTA	EL PEUMO 7 JORGE W.	2.225.639	TASADO 2017	4298/MROMER O 28/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR Y TITULAR FALLECIDA	Eliminar toda la deuda
3	2-1247	9	BRAVO LORENZEN NIBALDO ANTONIO	VIOLETA QUEVEDO 980, VILLA GABRIELA	9.515.142	CON TG POR RESOLUCIO N 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-1247/WBRICEÑ O DE FECHA 27/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD, DOM PARTICULAR	Eliminar toda la deuda
4	2-1262	3	GONZALEZ DELGADO JORGE	PEREZ 017-B	1.962.762	CON TG POR RESOLUCIO N 41/2012 DESDE EL 1996	ACTA 2-1262/WBRICEÑ O DE FECHA 28/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD	Eliminar toda la deuda
5	2-1671	1	URRIOLA VALCAZAR XIMENA DEL PILAR	LAS MORERAS 0715	2.663.257	BOLETA 2001	ACTA 2-1671/GSAM DE FECHA 27/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar toda la deuda
6	2-1739		COLOMA CHANDIA MARIO	CAMINO PADRE HUERTADO 8500 ST 32	15.969.002	BOLETAS 2003	ACTA 2-1739/GSAM DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar toda la deuda
7	2-1819	1	MUÑOZ CORNEJO CRISTIAN ALEX	LA ALBORADA DE VILUCO ST 17	1.726.488	CON TG POR RESOLUCIO N 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-1819/ CLEON DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar toda la deuda
8	2-823		ORDOÑEZ FUENTES MARISOL	SANCHO PANZA 0166	2.390.797	SIN INICIACION DE ACTIVIDADES	ACTA 2-823/IARIAS DE FECHA 29/08/2019	NO EXISTE LOCAL COMERCIAL	Eliminar toda la deuda
9	2-1056		ARAVENA FUENTES JUAN RAMON	ESTACION 297-B	7.415.828	BOLETAS 2013	4294/MROMER O DE FECHA 28/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar toda la deuda
10	2-1058	7	SOCEDITO RA ARCANGEL LTDA	SARGENTO ALDEA 0825	7.850.222	BOLETA 2001	4295/MROMER O DE FECHA 28/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2002
11	2-1059		NOVA JERIA MARÍA SILVIA	CAMINO PUBLICO VILUCO PC 1	3.178.585	BOLETA 2012	4287/MROMER O DE FECHA 27/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2013
12	2-1064		RUBILAR RECABAL MARIA VIOLE	PASAJE DULCINEA 0477	2.878.010	CON TG POR RESOLUCIO N 41/2012 DESDE EL 2003	4296/MROMER O DE FECHA 28/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2004
13	2-1078	8	MORALES COCCIO JACQUELINE	J.J.PEREZ 0160	5.568.515	CON TG POR RESOLUCIO N 41/2012 DESDE EL 2003	4288/MROMER O DE FECHA 27/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2004
14	2-1117	9	REBUSNAN TE ARANDA GRACIELA C	J.M.BALMACEDA 273-LOCAL 112	8.205.705	LIBRO 2014	4297/MROMER O DE FECHA 27/08/2019	NO EXISTE LOCAL	Eliminar deuda desde Julio del 2015



15	2-1148	0-2	ORELLANA RIQUELME LUCILA	LOS ALAMOS 035 LINDEROS	3.200.232	CON TG POR RESOLUCION N 41/2012 DESDE EL 2003	4291/MROMERO DE FECHA 27/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2004
16	2-1165	5-7	LIRA REBOLLEDO NUBIA	OHIGGINS 0110	1.552.169	BOLETA 2005	4292/MROMERO DE FECHA 27/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar toda la deuda
17	2-1229	4-8	IBACETA MORAN NELLY	PANAMERICANA SUR KM 32	1.738.755	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2018	ACTA 2-1229/WBRICEÑO DE FECHA 27/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD	Eliminar deuda desde Julio del 20019
18	2-123	5-4	CORNEJO PEREZ DANIEL	LAS DELICIAS ST 21	3.148.312	CON TG POR RESOLUCION N 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-123/WBRICEÑO DE FECHA 27/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD, DOM PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2004
19	2-1230	-7	ROMERO ROJAS PATRICIA	RAUL INOSTROZA 0259	4.671.631	CON TG POR RESOLUCION N 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-1230/WBRICEÑO DE FECHA 27/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD, DOM PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2004
20	2-1281	-4	JARA GUTIERREZ FRANCISCO	MIRAFLORES 310 ALTO JAHUEL	12.916.208	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2016	ACTA 2-1281/WBRICEÑO DE FECHA 03/09/2019	LOCAL CERRADO	Eliminar deuda desde Julio del 2017
21	2-1296	-0	LEON CANCINO ADRIANA ESTER	TENIENTE MERINO 51	3.190.463	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2016	ACTA 2-1296/WBRICEÑO DE FECHA 28/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD,	Eliminar deuda desde Julio del 2017
22	2-1333	-0	MARTÍNEZ SOTO LUIS ENRIQUE	CAMINO PADRE HURTADO ST 25 EL MONTE	3.320.598	CON TG POR RESOLUCION N 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-1333/WBRICEÑO DE FECHA 28/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD,	Eliminar deuda desde Julio del 2004
23	2-1335	7	ROJAS QUEZADA JUANA	MARTA BRUNETT 0338	1.781.228	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2017	ACTA 2-1335/WBRICEÑO DE FECHA 28/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD, DOM PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2018
24	2-1379	9	TRONCOSO CACERES SAMUEL	EL RODEO 29	2.334.354	BOLETA 2017	ACTA 2-1379/WBRICEÑO DE FECHA 27/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD, DOM PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2003
25	2-1430	1	MUÑOZ CESPED CLAUDIA	PRESIDENTE ALLENDE 01864	2.346.429	CON TG POR RESOLUCION N 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-1430/WBRICEÑO DE FECHA 28/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD,	Eliminar deuda desde Julio del 2004
26	2-1464	1	ESPELETA ARAYA OLGA	MARIO RECORDON 695 PJE 19	13.105.557	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2016	ACTA 2-1464/GSAM DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2017
27	2-1465	1	RODRÍGUEZ TRUCIOS HERNÁN DAVID	BALMACEDA 293 LOCAL 8	11.207.112	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2012	ACTA 2-1465/GSAM DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2013
28	2-1497	1	SILVA SOTO JOSE LUIS	MANUEL RODRIGUEZ 0850	2.035.858	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2012	ACTA 2-1497/GSAM DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE, TITULAR FALLECIO	Eliminar deuda desde Julio del 2017
29	2-1524	15	GUAJARDO BRIONES VALESKA RAQUEL	PINTO 0296	3.226.240	BOLETA 2016	ACTA 2-1524/GSAM DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2017
30	2-1550	6	GALDAMES VILCHES MIREYA	CAMINO PAINE LONQUEN LAS DELICIAS 25	2.000.294	CON TG POR RESOLUCION N 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-1550/GSAM DE FECHA 23/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2004



31	2-1650		5	FAINE GOMEZ IVAN	MANUEL RODRIGUEZ 0504	18.389.085	TERMINO DE GIRO A CONTAR DEL 2008	ACTA 2-1650/GSAM DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2006
32	2-1666		5	MUÑOZ FIGUEROA LUIS FERNANDO	PASAJE C 046	1.824.781	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2016	ACTA 2-1666/GSAM DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2017
33	2-1727		5	DIAZ PONCE LUIS ALBERTO	ORLANDO WAITA 472	3.468.529	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2015	ACTA 2-1727/GSAM DE FECHA 23/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2016
34	2-1728		1	MOGOLLO N VALDIVIA JOSE	CAMINO CAMPUSANO 3451	3.666.647	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2017	ACTA 2-1728/GSAM DE FECHA 23/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2018
35	2-1773		8	SAAVEDRA VALDIVIA FABIANA JEANETTE	FRANCISCO JAVIER KRUGGER 3 ST 6 LINDEROS	2.366.113	BOLETAS 2009	ACTA 2-1773/GSAM DE FECHA 27/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2010
36	2-1803		8	ARANCIBIA ESCOBAR SANDRA PAOLA	CLEMENTE DÍAZ 56	2.749.299	BOLETAS 2016	ACTA 2-1803/CLEON DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar toda la deuda
37	2-1822		7	AGUIAR GAONA ESPERANZA	RIBERA SUR LOS MORROS 71	1.759.645	BOLETAS 2005	ACTA 2-1822/CLEON DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar toda la deuda
38	2-1829		9	LETELIER LEITON ALFREDO IGNACIO	PASAJE LA UNION 01236	1.967.684	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2016	ACTA 2-1829/CLEON DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar deuda desde Julio del 2017
39	2-1940		1	DIAZ MUÑOZ CLAUDIO	ERRAZURIZ 019	22.594.309	BOLETAS 2013	ACTA 2-1940/CLEON DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar deuda desde Julio del 2001
40	2-211		1	FLORES PINTO ANILDA	PEDRO AGUIRRE CERDA 0145	9.010.712	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2016	ACTA 2-211/CLEON DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar deuda desde Julio del 2017
41	2-221		1	FUELZALIDA MUÑOZ PEDRO	MANUEL PLAZA MANZANA 20 SITIO 14	17.370.995	CON TGA POR RESOLUCION 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-221/CLEON DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar deuda desde Julio del 2004
42	2-271			HENRIQUEZ PATINO ELDA	EL ESPINO 016	507.106	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2016	ACTA 2-271/CLEON DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar deuda desde Julio del 2017
43	2-547			SAN JUAN SALINAS OSVALDO		2.359.593	CON TGA POR RESOLUCION 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-547/CLEON DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar deuda desde Julio del 2004
44	2-625			VERA BARRERA MARIA	CLEMENTE DÍAZ 0416	2.301.457	CON TGA POR RESOLUCION 41/2012 DESDE EL 2003	ACTA 2-625/CLEON DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Eliminar deuda desde Julio del 2004
45	2-711			HENRIQUEZ PATINO ELDA	EL ESPINO 016	1.401.548	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2016	ACTA 2-711/CLEON DE FECHA 28/08/2019	LOCAL NO EXISTE	Eliminar deuda desde Julio del 2017
46	2-866			MONDACA PEREZ HUGO DEL CARMEN	LOS PALTOS 0267	2.556.361	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2017	ACTA 2-866/IARIAS DE FECHA 29/08/2019	NO EXISTE LOCAL COMERCIAL	Eliminar deuda desde Julio del 2018
47	2-947	9		ESTILO SA	BALMACEDA 237	764.069	BOLETAS 2014	ACTA 2-947/IARIAS DE FECHA 29/08/2019	NO EXISTE LOCAL COMERCIAL	Eliminar deuda desde Julio del 2015



BUIN
Ilustre Municipalidad

Secretaría Municipal

48	2-966	2	RAMIREZ ROJAS GERMAN Y CIA	FRANCISCO JAVIER KRUGGER 03	1.037.602	CERTIFICADO DE TGA CONTAR DEL 2017	ACTA 2-966/IARIAS DE FECHA 29/08/2019	NO EXISTE LOCAL COMERCIAL	Eliminar deuda desde Julio del 2018
49	2-996	1	ROMERO MORAN LORENA DEL PILAR	PEREZ 017	2.889.429	BOLETA 2014	ACTA 2-996/IARIAS DE FECHA 29/08/2019	NO EXISTE LOCAL COMERCIAL	Eliminar deuda desde Julio del 2015
50	2-1042	1	GONZALEZ ACEVEDO PAOLA XIMENA	MANUEL MONTT 0317	2.432.435	BOLETAS 2018	4286/MROMERO DE FECHA 27/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2019
51	2-1129	1	GONZALEZ ACEVEDO PAOLA XIMENA	ERRAZURIZ 0144	1.996.386	BOLETA 2018	4290/MROMERO DE FECHA 27/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Eliminar deuda desde Julio del 2019
52	2-1124	1	CORNEJO AREVALO ORFELINA DE LAS MERCEDES	CAMINO PAINE LONQUEN 3500- ST 38-C	1.378.062	FACTURA 2019	4289/MROMERO DE FECHA 27/08/2019	DOMICILIO PARTICULAR	Se mantiene la deuda
53	2-1214	1	MENESES HERRERA ESTEBAN DEL CARMEN	OSVALDO WENZEL M19 ST12 MANUEL PLAZA	2.150.637	FACTURA 2019	ACTA 2-1214/WBRICEÑO DE FECHA 29/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD, DOM PARTICULAR	Se mantiene la deuda
54	2-1341	1	MONCADA ÁLVAREZ MARÍA ANGÉLICA	CLEMENTE DÍAZ 387	1.658.081	FACTURA 2019	ACTA 2-1341/WBRICEÑO DE FECHA 28/08/2019	NO EXISTE LA ACTIVIDAD	Se mantiene la deuda
55	2-1460	1	MORALES CATALÁN MIGUEL OSCAR	CAMINO PADRE HUERADO PJE 17 N° 14 EL RULO	1.741.082	FACTURA 2019	ACTA 2-1460/GSAM DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE	Se mantiene la deuda
56	2-1891	1	BARRÍA VEGA JOSÉ DANIEL	ANIBAL PINTO 348	4.893.489	BOLETA 2019	ACTA 2-1891/CLEON DE FECHA 26/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Se mantiene la deuda
57	2-569	1	QUIROZ CANCINO HECTOR CLAUDIO	SALGENTO ALDEA 0580	7.246.860	BOLETAS 2019	ACTA 2-569/CLEON DE FECHA 28/08/2019	PATENTE NO EXISTE EN EL LUGAR	Se mantiene la deuda
58	2-988	1	CARO BRISO CARLOS ENRIQUE	BALMACEDA 0695	1.650.303	BOLETA 2019	ACTA 2-988/IAROAS DE FECHA 29/08/2019	NO EXISTE LOCAL COMERCIAL	Se mantiene la deuda
					270.695.003				

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



GERONIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL



MIGUEL ARAYA LOBOS
ALCALDE

MLAL- GMG. VZS. mss.

DISTRIBUCION:

- Control
- D.A.F.
- Archivo SECMU

E:\AGOSTO 2019 DOC\Anulación Patentes con Deuda periodo 1997-2004.doc