



**BUIN**  
Ilustre Municipalidad

Secretaría Municipal

07 OCT. 2019

**BUIN,**

**DECRETO ALCALDICIO N° 2977 / VISTOS:** Lo dispuesto en los Arts. 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones; D.L 3063, Ley de Rentas Municipales; el Decreto Ex. N° 344 de fecha 19 de Julio de 1993 que aprueba la Ordenanza de Extracción de Áridos y sus posteriores modificaciones; el Decreto Alcaldicio Exento N° 214 de 1990 Ordenanza sobre Notificaciones y Publicaciones de Resoluciones Alcaldicias que produzcan efecto fuera del Municipio.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por **Decreto Alcaldicio Alcaldicio N° 552** de fecha 21 de febrero de 2019, se aprueba el permiso provisorio otorgado a la **Empresa Cedric Fernández y Compañía SpA** y a la **Compañía Minera El Temple Limitada**, para la construcción de zanja de protección en Bien Nacional de Uso Público de la ribera izquierda del Río Maipo, al costado norte del Camino Ribereño.

2.- Que por **Decreto Alcaldicio N° 1312**, de fecha 29 de abril de 2019, se modifica el Punto N° 3 del Decreto Alcaldicio N° 552/2019.

3.- Que por **Decreto Alcaldicio N° 2438**, de fecha 08 de agosto de 2019 se aprueba el Repertorio N° 948-2019, suscrito entre la Municipalidad de Buin a **Cedric Fernández y Compañía Limitada y Compañía Minera El Temple Limitada**.

4.- El **Memorándum N° 626**, de fecha 17 de septiembre de 2019 de la Dirección de Obras Municipales, a través del cual solicita al Sr. Alcalde decretar el Acta de Entrega de Terreno, a las Empresas **Cedric Fernández y Compañía Limitada y Compañía Minera El Temple Limitada**, correspondiente la construcción de zanja de protección en Bien Nacional de Uso Público de la ribera izquierda del Río Maipo, al costado norte del Camino Ribereño. Se adjunta la siguiente documentación:

- ✚ Acta de Entrega de Terreno, de fecha 09.09.2019.
- ✚ Anexo 1, Sección de Corte, Perfil y Fotografía ejemplo tipo.
- ✚ Anexo 2, Cubicación.
- ✚ Anexo 3, Imagen de Ubicación.

5.- La **Resolución** del Sr. Alcalde donde instruye decretar lo requerido.

**DECRETO.**

1.- Apruébese el **Acta de Entrega de Terreno**, de fecha 09 de septiembre de 2019, suscrita entre la Dirección de Obras de la Municipalidad de Buin y las Empresas **Cedric Fernández y Compañía Limitada**, RUT N° \_\_\_\_\_ y **Compañía Minera El Temple Limitada**, RUT N° \_\_\_\_\_, correspondiente la construcción de zanja de protección en Bien Nacional de Uso Público de la ribera izquierda del Río Maipo, al costado norte del Camino Ribereño; documento que forma parte integrante del presente decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE y ARCHIVESE.**



**GERONIMO MARTINI GORMAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**MIGUEL ARAYA LOBOS**  
**ALCALDE**

MLAL. GMG. VZS. MSS.  
DISTRIBUCIÓN:

- Control
- D.A.F.
- D.O.M.
- A. Jurídica
- Archivo SECMU.

C:\Disco D\Mis Documentos\Marina\ARIDOS\Acta Entrega Terreno\Cedric Fernández y Cia. Ltda. - Compañía Minera El Temple Ltda..doc

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

Carlos Cordellí N° 415 - www.buin.cl



## ACTA DE ENTREGA DE TERRENO

En Buin, a miércoles **09** de **septiembre** del año **2019**, se hace entrega de terreno, para los **Permisos Provisorios** otorgados a las empresas **CEDRIC FERNÁNDEZ Y COMPAÑÍA SpA.**, RUT \_\_\_\_\_ y a la **COMPAÑÍA MINERA EL TEMPLE LIMITADA**, RUT \_\_\_\_\_), mediante Decreto Alcaldicio N° 552 de fecha 21 de febrero de 2019, para el desarrollo de la construcción de Zanja de Protección en Bien Nacional de Uso Público de la ribera izquierda del Río Maipo, al costado norte del Camino Ribereño, obra comprendida entre los kilómetros 4+000 al Km 6+500, aguas abajo del Puente Maipo, comuna de Buin. Permiso que tiene como finalidad evitar el acceso a la zona de proyectos de extracción de áridos, de camiones con basura, escombros y de otros materiales o residuos, que infringen la normativa medioambiental vigente.

**DECRETO** : **Decreto Alcaldicio N° 552** de fecha 21 de febrero de 2019, que otorgó un Permiso Provisorio las empresas CEDRIC FERNÁNDEZ Y COMPAÑÍA SpA., RUT \_\_\_\_\_ y a la COMPAÑÍA MINERA EL TEMPLE LIMITADA, RUT \_\_\_\_\_. Modificado parcialmente según Decreto Alcaldicio N° 1312, de fecha 29 de abril de 2019 (Punto N° 3 del Decreto Alcaldicio N° 552)

**CONTRATO** : Repertorio Número 948-2019, de fecha 19 de junio de 2019, que aprueba Permiso Provisorio de Ocupación del Bien Nacional de Uso Público, entregado por la Ilustre Municipalidad de Buin a las empresas CEDRIC FERNÁNDEZ Y COMPAÑÍA SpA. y a la COMPAÑÍA MINERA EL TEMPLE LTDA., aprobado por **Decreto Alcaldicio N° 2438**, de fecha 08 de agosto de 2019.-

**PERMISIONARIOS** : CEDRIC FERNÁNDEZ Y COMPAÑÍA SpA., RUT \_\_\_\_\_  
COMPAÑÍA MINERA EL TEMPLE LIMITADA, RUT \_\_\_\_\_

**PLAZO** : hasta ejecutar la obra de construcción de la zanja, con un plazo máximo de 113 días corridos. Podrá solicitar ampliación de plazo, mediante solicitud por escrito y por causas justificables, que evaluará la inspección técnica.

**FECHA DE INICIO** : martes 10 de septiembre de 2019.

**FECHA DE TERMINO** : 31 de diciembre de 2019.

El Permisionario deberá cumplir lo señalado en Contrato respectivo y lo establecido en la Ordenanza sobre Permisos y Concesiones para Extracción de Áridos en el Río Maipo, comuna de Buin, contenida en el Decreto Alcaldicio Exento N° 344 del 19.07.1993 y sus posteriores modificaciones; así mismo lo indicado en Memo DOM N° 90 de fecha 13 de febrero de 2019, que contiene los aspectos técnicos para la señalada obra.-

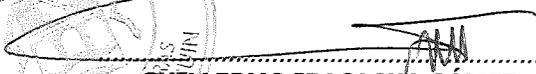
Por la presente Acta, se faculta a las empresas **Cedric Fernández y Compañía SpA.** y a la **Compañía Minera El Temple Ltda.**, a iniciar las obras descritas en el Decreto Alcaldicio N° 552 y que se desarrollará exclusivamente entre los kilómetros 4,000 al 6,500, aguas abajo del Puente Maipo. En primer lugar se iniciará el retiro de basura del sector, para luego iniciar la construcción de la zanja. Los titulares deberán contribuir la obra de acuerdo con la sección diseñada y retirar los excedentes de material autorizados.

### Notas:

- *Se observó y se constata de la existencia de focos puntuales de acopios de basura, principalmente entre los kilómetros 4,800 al 6,200.-*
- *El pago de Derechos Municipales por retiro de material árido excedente de la obra, se realizara mensualmente dentro de los primeros diez días del mes siguiente del mes declarado, para lo cual se debe hacer ingreso de las guías de despacho en la Dirección de Obras Municipales de Buin. Lo anterior, sin perjuicio de los controles de volúmenes que pudiera realizar la Dirección de Obras Municipales de Buin.-*

  
\_\_\_\_\_  
**Adolfo Garcés Corrotea**  
UCZ DOM BUIN

  
\_\_\_\_\_  
**Cedric Fernández y Compañía SpA.**  
RUT \_\_\_\_\_

  
  
\_\_\_\_\_  
**GUILLERMO IBACACHA GÓMEZ**  
Arquitecto  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

  
\_\_\_\_\_  
**Compañía Minera El Temple Ltda.**  
RUT \_\_\_\_\_

GIG/AGC/agg.

### DISTRIBUCION:

- SECMU.
- Permisionario.
- Archivo DOM.