



**BUIN,**

28 OCT. 2019

**DECRETO ALCALDICIO N° 3234/ VISTOS:** Lo dispuesto en el Título III, Capítulo II, Párrafo 7° de las Demoliciones, Artículos N° 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, del DFL, 458/75, Ley General de Urbanismo y Construcciones y teniendo presente las facultades que me otorgan los Artículos 5 letra d), 8, inciso 1 y 2, 12 y 63 letra i) y letra l) de la Ley N° 18.695 Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- El **Memorándum N° 652**, de fecha 04 de octubre de 2019, evacuado por la Dirección de Obras Municipales, mediante el cual solicita al Sr. Alcalde decretar la demolición de la estructura emplazada en calle Clemente Díaz N° 170, Maipo. Se adjunta la siguiente documentación:

- ✦ Fotografías de la estructura.
- ✦ Prov. N° 13.842, de fecha 01.10.2019, ingresada por Manuela Morales Riquelme, quien solicita autorización para demolición de estructura de adobe ubicada en su domicilio.

2.- La **Resolución** del Sr. Alcalde, donde instruye decretar la demolición.

### DECRETO

1.- Procédase a la **Demolición**, de la estructura de adobe ubicada en **calle Clemente Díaz N° 170, Maipo**, Comuna de Buin, la cual se encuentra con daño estructural severo, además de no otorgar las condiciones de seguridad estipuladas en la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

2.- La presente demolición se realizará de acuerdo a lo señalado en el Art. 148 N° 3 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones: *"El Alcalde, a petición del Director de Obras, podrá ordenar la demolición, total o parcial, a costa del propietario, de cualquiera obra en los siguientes casos:*

*3.- Obras que no ofrezcan las debidas garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina".*

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



**GERONIMO MARTINI GORMAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**MIGUEL ARAYA LOBOS**  
**ALCALDE**

MLAL. CMG. VZS. mss.

DISTRIBUCIÓN:

- Control
- D.A.F.
- D.O.M.
- DIMAAO
- Archivo SECMU.

C:\Disco D:\Mis Documentos\Marina\DECRETOS 2016-2020\D.O.M\Demolición\Clemente Díaz N° 170, Maipo.doc