

## **SESION ORDINARIA N° 185 CONCEJO MUNICIPAL**

En Buin, a fecha 16 de Marzo de 2020, siendo las 16:01 horas, en el nombre de Dios, la Patria y la comunidad de Buin, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 185 del Concejo Municipal, Presidida por don **MIGUEL ARAYA LOBOS** Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Buin, actúa como Ministro de Fe don **Gerónimo Martini Gormaz**, Secretario Municipal. Asisten los siguientes directores: Juan Astudillo Araya Administrador Municipal; Oscar Contreras Gutiérrez Director de Secretaría Municipal de Planificación, Guillermo Ibacache Gómez Director de Obras Municipales, Jonathan Fernández Figueroa Director de Dirección de Desarrollo Comunitario, Víctor Zúñiga Silva Director de Control.

### **CONCEJALES ASISTENTES:**

PRIMER	CONCEJAL	SR. PATRICIO SILVA GONZALEZ
SEGUNDO	CONCEJAL	SR. HERNÁN HENRÍQUEZ PARRAO
TERCER	CONCEJAL	SR. MOISÉS ÁVILA AMPUERO
CUARTO	CONCEJAL	SR. CLAUDIO SALINAS MORALES
SEXTO	CONCEJAL	SR. MANUEL SÁNCHEZ GUAJARDO

### **I.- TABLA:**

#### **I.- APROBACION Y OBSERVACION A ACTA:**

Aprobación a Acta Sesión N°181

Aprobación a Acta sesión N° 182

#### **II.- CUENTA ALCALDE:**

#### **III.- TABLA ORDINARIA:**

**1.-** Acuerdo para aprobar transacción con Andrés Soto Rojas, 1º de Letras del Trabajo de Buin, RIT: 0-91\_2019 caratulado "Soto con Municipalidad" por \$1.500.000 en dos pagos mediante cheques nominativos a nombre del Demandante.

**2.-** Acuerdo para aprobar transacción con Juan Luis Jara Araya, 2º de letras del trabajo de Buin RIT: 0-101-2019 caratulado "Jara con Municipalidad" por 3.500.000 en tres cuotas mediante cheques nominativos a nombre del demandante.

**3.-** Acuerdo para aprobar transacción con Artemio Avelino Riquelme Toro, 1º de letras del trabajo de Buin RIT: 0-101 caratulado "Riquelme con Municipalidad" por \$4.500.000 en cuatro cuotas mediante cheques nominativos a nombre del demandante.

**4.-** Acuerdo para aprobar transacción con Miguel Freddy Villablanca Arancibia, 1º de Letras del Trabajo de Buin RIT: 0-100-2019 caratulado "Villablanca con Municipalidad" por \$3.500.000 en tres cuotas mediante cheque nominativo a nombre del demandante.

### **IV.- HORA DE INCIDENTES**

**Alcalde Miguel Araya:** Aprobación y Observación a Actas se da la palabra a los señores concejales, para que se pronuncien sobre el Acta de la Sesión N° 181.

**Votación:**

**Concejal Henríquez:** APRUEBA

**Concejal Sánchez:** APRUEBA

**Concejal Silva:** APRUEBA

**Concejal Salinas:** NO ESTABA PRESENTE

**Concejal Ávila:** APRUEBA

**Alcalde Miguel Araya:** APRUEBA

Seda por aprobada el Acta de la Sesión N° 181.

**Alcalde Miguel Araya:** se da la palabra a los señores concejales para que se pronuncien sobre el Acta de la Sesión N° 182.

**Votación:**

**Concejal Henríquez:** APRUEBA

**Concejal Sánchez:** APRUEBA

**Concejal Silva:** APRUEBA

**Concejal Salinas:** APRUEBA

**Concejal Ávila:** APRUEBA

**Alcalde Miguel Araya:** APRUEBA

Se da por aprobada el Acta de la Sesión N° 182.

**Alcalde Miguel:** ¿el concejal Marcelo Álvarez?

**Secretario Municipal:** El Concejal señor Álvarez presentó licencia médica, tuvo un accidente, por lo tanto por esa razón se encuentra ausente del Concejo Municipal, por esa misma razón el día de hoy no atendió público.

**Alcalde Miguel Araya:** para conocimiento, en Cuenta Alcalde, informar al Concejo Municipal que el día de ayer tomé la decisión de suspender las clases, alrededor de las diez y media de la mañana, de acuerdo a los antecedentes de lo que está pasando, solamente tomamos la decisión por los colegios municipales, con la facultad que tengo como alcalde, valoramos que después se haya sumado el gobierno a nivel nacional, bueno también informar que hasta el minuto no tenemos en Buin ningún caso de Coronavirus, todos son rumores, por lo tanto se inicia la información oficial que estamos transmitiendo en la página municipal principalmente, hemos tenido algunos casos, pero todos han dado negativo, en el día de ayer siete casos sospechosos y el hospital desestimó el caso, por lo cual se descartó el caso sospechoso, por lo tanto hasta el minuto no tenemos en Buin ningún caso de Coronavirus, también informarles que estamos tomando medidas, muchas medidas en el día de hoy, lo cual van a

informarse en la página municipal, son medios oficiales y nosotros vamos a atender como municipalidad desde las 08:30 a las 14:00 horas, atención de público, se suspenden todas la actividades que estaban programadas, talleres, reuniones, actos públicos y también informar que hoy día partió la vacunación de la influenza, lo que pasa es que hoy día todos se quieren vacunar contra la influenza, por lo tanto tuvimos una saturación del servicio, recordar que la influenza es una cosa y el coronavirus es otra cosa, por lo tanto tenemos dos meses para hacer este programa de vacunación, lo que ocurre el ultimo día ocurrió ahora, por lo tanto hemos tomado medidas como por ejemplo en el Doctor García instalaron un conteiner especial para vacunar, para que la gente no tenga que ingresar al CESFAM, vamos a vacunar a los domicilios a los postrados, a los adultos mayores, vamos a dar el número de teléfono que también vs a aparecer la información en un rato más, para que la gente se inscriba, lo que queremos es que nuestros adultos mayores , que sin la población más vulnerable al Corona Virus no se acerque a esos servicios, se han suspendido todas las atenciones en los servicios de salud, solamente vamos a enfocarnos a tratar de visitar a los domicilios, se está disponiendo de teléfonos para poder dar respuesta, obviamente hoy día están todos consultando, por lo tanto está saturado, por lo que está pasando, hoy día alrededor de las 11: 00 y las 12:30 horas entramos en la fase 4, todos preguntan ¿Qué esta pasa con las ferias? Nosotros estamos evaluando acciones para tomar, todo está sucediendo en el minuto, por lo tanto vamos a ir informando a la ciudadanía, también hoy día los equipos de la DIMAAO van a hacer desinfecciones en espacio públicos, como paraderos y otras instancias públicas, estamos preparando los equipos para en la tarde hacer desinfecciones, en los colegios van a haber turnos éticos a contar del dia miércoles, van a entregarse canastas de colación para el domicilio a los alumnos, la idea es que los alumnos no se acerquen a los colegios, va a haber un calendario de vacunación, va a haber un calendario especialmente para los alumnos de nuestros establecimientos, donde se va a indicar el día y la hora para cada curso, la idea es que sea por curso, para que no haya tanta masa de alumnos y de gente, por lo tanto informarle a la ciudadanía que dentro en la fase 4 que entramos hace algunas horas atrás, por lo menos en Buin primero no tenemos casos de Corona Virus, segundo, vamos a informar todas las medidas a través de la página municipal y es la información oficial y que en estos momentos están los señores preparando, la municipalidad va a atender, la vendimia también es un acto de mucha afluencia de público y que también fue suspendida y que era para la fecha 3 y 4 de Abril, también se suspendió, en los Permisos de Circulación la idea es que ocupen los servicio online, vamos a crear una ventanilla digital para responder consultas de los ciudadanos, buen dentro de muchas medidas que estamos tomando como municipalidad, nosotros ya declaramos estado de emergencia acá en la comuna ¿ya? Para dar más facilidades sobre todo en las desinfecciones, los colegios van a tener turnos éticos, estuvimos en reunión con los directores también en la mañana, con los sindicatos de educación y bueno estamos asumiendo las medidas para dar frente a la contingencia de la mejor manera, la idea es que cuando decimos que l se suspenden las clases es para que lo niños se mantengan en sus domicilios y que se vaya al supermercado lo justo y necesario, la idea que en estos quince días resguardarnos y ver como operamos de la mejor forma, ¿ya? Más o menos de lo que estamos viendo lo que está pasando tanto acá como lo vemos en los medios nacionales y en el acuerdo del concejo se va a

suspender hoy día la atención de público, para que la gente no se acerque al municipio y cosas que sean estrictamente necesarias vengan a ver el tema, nosotros igual hoy día estamos preparando un oficio para la renovación de las licencias de conducir, para ver si se pueden posergar un año más y que es lo ideal, igual que los Permisos de Circulación, en las licencias estamos teniendo casi setenta personas diarias, entonces nosotros estamos pidiendo la autorización a Santiago, bueno vamos a ir informándole a la ciudadanía ¿ya? Igual tratar de mantener la calma, tratar de no salir, de mantenerse en sus domicilios y de ahí vamos a ir informando de acuerdo a lo que vaya ocurriendo, también informarle a los concejales que tuvimos un incendio bien complejo allá en Viluco, donde tuvimos treinta y dos personas damnificadas, mucha gente boliviana indocumentada, igual prestamos ayuda social como corresponde, se entregaron camas, frazadas, colchones para todos y a los vecinos propietarios se les está haciendo la evaluación social para hacer la entrega de una mediaguas, es una casa y la evaluación también para la compra de materiales a la persona que se vio afectada en el techo en el día de ayer, estuvimos con los equipos de emergencia hasta bastante tarde apoyando la contingencia y vamos a pedir a la Oficina de Migración para que apoye director a los vecinos que perdieron la documentación y ver como ayudamos con el tema de la Aduana, perdón la Embajada de Bolivia, así que eso, nosotros ya estamos en estado de emergencia en la comuna de Buin, estamos en proceso del decreto y después del concejo a los señores concejales les vamos a hacer una inducción de todas las medidas en forma oficial para que puedan difundir como autoridades de la comuna ¿ya?

**Concejal Silva:** dos consultas alcalde, primero, ¿si me puede aclarar en la parte de educación, los profesores, los asistentes, ellos también están con suspensión o estarían en los establecimientos?

**Alcalde Migue Araya:** lo vimos hoy día en la mañana, la idea es que ellos tengan turnos éticos, también lo vimos que todas las personas que son adultos de cierta edad hacia arriba, lo mismo que nosotros estén afuera, las embarazadas.

**Concejal Ávila:** niños menores de diez años.

**Alcalde Miguel Araya:** niños menores de diez años la verdad que no así,

**Concejal Ávila:** ¿si nos comunicamos en la tarde?

**Alcalde Miguel Araya:** si los sacan ellos, me están preguntando y yo ahora estoy pidiendo, los menores de diez años, tiene que haber turnos éticos ¿Por qué? Porque vamos a tener la vacunación en los colegios, nosotros tenemos que seguir con el servicio ¿ya? En los establecimientos dar la continuidad del servicio, ellos se tiene que poner de acuerdo en cómo va a quedar cada establecimiento, en los turnos éticos quedamos de acuerdo en que ellos se iban acomodar en la jornada, pero en los establecimientos tiene que dar la continuidad del servicio, nosotros vamos a realizar sanitizaciones, se van a instalar las jaboneras correspondientes, por lo tanto tiene que haber personal en los establecimientos educacionales, debería estar súper claro,

nosotros tuvimos la reunión a las once de la mañana, por lo tanto también hay un protocolo que se les va a entregar, se está armando para informarlo.

**Concejal Ávila:** sería bueno que lo revise jurídica, para veri cual es el procedimiento, porque una cosa que se hayan suspendido, pero entiendo que hay una suspensión de clases a nivel nacional, me parece que la figura...

**Alcalde Miguel Araya:** el protocolo viene del Ministerio de Educación.

**Concejal Ávila:** por eso entiendo que los turnos éticos, comillas ético, no se debiesen obligar a los funcionarios.

**Alcalde Miguel Araya:** no se les está obligando

**Concejal Silva:** lo que pasa, es que en el concejo debió de haber alguien de Educación, para que hablen lo mismo que habla usted y no nos puedan estar preguntando.

**Juan Astudillo:** yo creo para que bajen toda la misma información, hay que ser bien responsable.

**Concejal Silva:** más que nada en ese tema poder transmitir la información.

**Alcalde Miguel Araya:** aquí esta lo que llegó esta mañana del Ministerio de Educación sobre el Covit 19, están las tablas de aprendizaje remoto, donde y como se van a entregar las canastas, se habla sobre los turnos éticos, sobre las subvenciones, esta toda la información.

**Concejal Silva:** y lo otro en el caso de las familias de Santa Teresa de Viluco, yo estuve en la mañana con los vecinos y ellos están despejando, es súper complejo el ingreso, porque no puede entrar la maquinaria pesada, las familias afectadas a parte del incendio, tuvieron que abordarlo por los lados, por el techo.

**Alcalde Miguel Araya:** están incluidas, la ficha está hecha, a ellos les vamos a apoyar con la compra de la techumbre.

**Concejal Silva:** y lo otro es que hay dos familias que no van a poder vivir ahí, pero tienen donde instalar la mediagua.

**Alcalde Miguel Araya:** concejal, súper transparente, la ficha fue hecha, el Asistente ya tomó el tema, lo que pasa es que ahí hay un tema entre privados y familias, nosotros obviamente no nos vamos a meter, porque no nos corresponde, las fichas ya fueron hechas y dejamos todo clarito, es un tema entre familiares y nosotros nos vamos a meter.

**Concejal Silva:** yo no he dicho eso, lo que estoy solicitando es que las familias que están dentro del lugar, y tiene problemas de convivencia, pero tienen otro lugar.

**Alcalde Miguel Araya:** eso lo hizo el Asistente Social el día de ayer.

**Concejal Henríquez:** alcalde, yo estuve en la mañana en el Doctor García, usted dice que ya se tomaron algunas medidas, una opinión que me dio la gente que estaba en el consultorio esperando poderse vacunar, yo también me vacuné alguna vez, me preguntaban y me decían, había mucha gente adulto mayor, ... déjeme terminar, entonces la idea que me daban algunos, incluso algunos familiares de adulto mayor, que porque la Corporación, el Departamento de Salud hacía una programación, por ejemplo hoy día podría haber sido el adulto mayor de 75, 80 hacia arriba, por edad, ¿Por qué razón? Porque había como diez personas más o menos a una distancia y había quince personas jóvenes entre treinta, treinta y cinco años y las otras personas estaban mucho más allá y después cortaban, y después habían otros adultos mayores, entonces que fuera por edad ¿Por qué razón? Porque los que somos de más edad, somos los más propensos a los resfriados, entonces podría alguno de los adultos mayores que están ahí, a lo mejor con la gente que estaba ahí medios resfriados, porque había mucha gente que estaba acompañada por la hija o por alguna a miga, entre paréntesis en el momento en que yo estuve ahí como a las once y media, era bastante raro porque estaban vacunando en dos lados, en el pasillo donde están las ambulancias y lo otro que señalaban es que eso al fijarse por edad, como la municipalidad tiene los medios para poder salir a perifonear en los distintos sectores y que lo mismo se podría hacer por ejemplo en Maipo, en Alto Jahuel o en Viluco y salir a perifonear en el día, a la gente de tal edad, porque así como la gente me decía: fui casi una de las ultimas que me vacune esperando del año pasado, las veces que iba había mucha gente entonces me iba, creo que una buena medida y que podrían verlo ustedes y analizarla y ver las opiniones que tiene mucha gente en el sector, tanto como en los distintos sectores.

**Alcalde Miguel Araya:** la idea nuestra es vacunar a la gente mayor de 80 años ir a vacunarla a sus casas, todas las personas mayores de 60 años ir a vacunarlos a sus casas, nosotros ir al domicilio, la idea es que nuestros adultos mayores no vayan al consultorio.

**Juan Astudillo:** eso mismo se está evaluando con la Corporación, habría que ver cuanta gente significa eso alcalde.

**Alcalde Miguel Araya:** la idea es que a los postrados y todos los mayores de ochenta, sesenta años se va a ir a los domicilios.

**Concejal Henríquez:** correcto, esa es buena medida.

**Alcalde Miguel Araya:** también estamos evaluando y no tenemos atención de público y no es que no queramos ir a las juntas de vecinos y a lo mejor también lo vamos a hacer, lo que pasa es que las vacunas están llegando como un año normal, en un año normal nadie va a vacunarse como hoy día, van todos el ultimo día, pero parece que con del Corona Virus la ciudadanía fue toda a vacunarse, decirles que a aparte del

CESFAM, estamos vacunando en todos los consultorios, en todos los CECOF y los CESFAM de la comuna, por lo tanto hoy día hubo una mayor demanda, por lo tanto decirle a la gente que el plan de vacunación para este programa de la Influenza dura dos meses, por lo tanto que no se desesperen, porque el que este vacunado contra la influenza no significa que va a quedar inmune al Corona Virus, por lo tanto está segura para todos los que les corresponde la vacuna contra la Influenza y por eso le pedimos a la gente un poco de comprensión, porque hoy día fue algo súper anormal de acuerdo a los programas ¿ya? Por lo tanto ahí y la idea es que se les va a informar a todos, aquí salió el comunicado: la campaña de vacunación anti influenza y está programada por sesenta días y estamos recién en el primer día, la dirección de Salud Municipal recibe a diario vacunas enviadas por el Ministerio por lo cual se entregara números por día en los Centros de Salud Municipal al inicio de cada día, la cantidad de vacunas proyectadas por día es limitada de acuerdo al CESFAM, doscientas por día aproximadamente y en los CECOF ochenta por día aproximadamente, este miércoles partirá la vacunación en salas cunas y colegios municipales de acuerdo al calendario a publicar en base a nómina de alumnos proporcionada por los directores, habrá dotación para adultos mayores desde los ochenta años en adelante, personas con dependencia severa y cuidadores y deberán inscribirse en el número de teléfono celular, ahí hay un celular, de 08:00 a 18:00 horas, se proyecta un ovil desde la próxima semana Para realizar vacunaciones en sectores alejados, páralo cual se realizara programación la próxima semana, se suspende por quince días las atenciones de pacientes crónicos, control de niño sano, ginecológico, atención dental y gestantes, ya que priorizaremos a pacientes con morbilidades agudas por quince días, la entrega de medicamentos será por tres meses y que el stock lo permita, así los vecinos no tendrán que ir mes a mes a los sitios de salud a realizar los retiros, estas son las medidas que se están tomando como en primera instancia, esto ustedes saben que está funcionando en el transcurso de la hora, pero esto es lo que tenemos hoy día como municipalidad, así que eso puedo informar.

Pasamos a Tabla Ordinaria:

**Punto N° 1.-** Acuerdo para aprobar transacción con Andrés Soto Rojas, 1º de Letras del Trabajo de Buin, RIT: 0-91-2019 caratulado "Soto con Municipalidad" por \$1.500.000 en dos pagos mediante cheques nominativos a nombre del Demandante. Entiendo que ustedes tuvieron varias reuniones de trabajo, no se ¿Cuántas tuvieron? Una reunión de trabajo y agradezco a los señores concejales y sometemos a votación:

**Concejal Henríquez: APRUEBA**

**Concejal Sánchez: APRUEBA**

**Concejal Silva: yo RECHAZO** porque no están todos los antecedentes y yo creo que hay un sello político.

**Concejal Salinas: APRUEBA**

**Concejal Ávila: RECHAZO** porque no son las mismas del otro día alcalde, les hicieron correcciones a lo que se nos entregó el día miércoles viene caratulado con otras fechas y porque la persona tiene un Código del Trabajo, además firma un finiquito,

una renuncia voluntaria y nuevamente hay contrato y esa renovación en términos de las fechas no es lo mismo que se nos entregó, hay un grave error en esta información

**Concejal Salinas: APRUEBA**

**Alcalde Miguel Araya: APRUEBA**

Se da por aprobado Acuerdo para aprobar transacción con Andrés Soto Rojas, 1º de Letras del Trabajo de Buin, RIT: 0-91-2019 caratulado "Soto con Municipalidad" por \$1.500.000 en dos pagos mediante cheques nominativos a nombre del Demandante.

**Punto Nº2.-** Acuerdo para aprobar transacción con Juan Luis Jara Araya, 2º de letras del trabajo de Buin RIT: 0-101-2019 caratulado "Jara con Municipalidad" por 3.500.000 en tres cuotas mediante cheques nominativos a nombre del demandante.

**Votación:**

**Concejal Henríquez: APRUEBA**

**Concejal Sánchez: APRUEBA**

**Concejal Silva: APRUEBA**

**Concejal Salinas: APRUEBA**

**Concejal Ávila: yo me ABSTENGO alcalde**

**Alcalde Miguel Araya: APRUEBA**

Se da por aprobado Acuerdo para aprobar transacción con Juan Luis Jara Araya, 2º de letras del trabajo de Buin RIT: 0-101-2019 caratulado "Jara con Municipalidad" por \$3.500.000 en tres cuotas mediante cheques nominativos a nombre del demandante.

**Punto Nº3.-** Acuerdo para aprobar transacción con Artemio Avelino Riquelme Toro, 1º de letras del trabajo de Buin RIT: 0-101 caratulado "Riquelme con Municipalidad" por \$4.500.000 en cuatro cuotas mediante cheques nominativos a nombre del demandante.

**Votación:**

**Concejal Henríquez: APRUEBA**

**Concejal Sánchez: APRUEBA**

**Concejal Silva: APRUEBA**

**Concejal Salinas: APRUEBA**

**Concejal Ávila: APRUEBA**

**Alcalde Miguel Araya: APRUEBA**

Se da por aprobado Acuerdo para aprobar transacción con Artemio Avelino Riquelme Toro, 1º de letras del trabajo de Buin RIT: 0-101 caratulado "Riquelme con Municipalidad" por \$4.500.000 en cuatro cuotas mediante cheques nominativos a nombre del demandante.

**Punto Nº4-** Acuerdo para aprobar transacción con Miguel Freddy Villablanca Arancibia, 1º de Letras del Trabajo de Buin RIT: 0-100-2019 caratulado "Villablanca con Municipalidad" por \$3.500.000 en tres cuotas mediante cheque nominativo a nombre del demandante.

**Votación:**

**Concejal Henríquez: APRUEBA**

**Concejal Sánchez: APRUEBA**

**Concejal Silva:** APRUEBA  
**Concejal Salinas:** APRUEBA  
**Concejal Ávila:** APRUEBA  
**Alcalde Miguel Araya:** APRUEBA

Se da por aprobado Acuerdo para aprobar transacción con Miguel Freddy Villablanca Arancibia, 1º de Letras del Trabajo de Buin RIT: 0-100-2019 caratulado "Villablanca con Municipalidad" por \$3.500.000 en tres cuotas mediante cheque nominativo a nombre del demandante.

#### **HORA DE INCIDENTES:**

**Concejal Silva:** cortito alcalde, solamente dar las gracias al administrador a usted y a la gente que nos prestó el establecimiento en la consulta ciudadana, solamente agradecer al personal que nos ayudó en el proceso democrático que tuvimos y solamente agradecer la buena disposición de usted y del personal que nos ayudó, no hubo desmanes, no hubo desorden y solamente agradecer, muchas gracias.

**Alcalde Miguel Araya:** solo felicitar, espero que tengamos una buena competencia y dentro de los marcos legales y en buena lid, que es lo que siempre espera uno para nuestro competidor.

Se cierra la sesión siendo las 16. 48 horas.



**GMG/jfl**