

BUIN,

09 FEB 2021

**DECRETO ALCALDICIO N° 421/** VISTOS: Las facultades que me otorgan los Art. 5, 12 y 63 letras i) y letra j) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones y el Decreto Ley N° 3.063 de 1979, Ley de Rentas Municipales y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por Decreto Alcaldicio N° 2773 de fecha 23 de octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. **Juan Rodrigo Astudillo Araya**, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- El **Memorándum N° 138** de fecha 03 de febrero de 2021, de la Dirección de Administración y Finanzas, donde solicita al Administrador Municipal decretar la transferencia de la Patente Comercial **Rol 2-1149**, a nombre de Hugo Moreno Cáceres a **Manuel Neira Cea**. Se adjunta la siguiente documentación:

- ▣ Providencia N° 10.516 de fecha 09.12.2020 con la solicitud de transferencia a nombre de Manuel Neira Cea.
- ▣ Recepción de Aviso de Cambio de giro N° 18992098251 emitida por el Servicio de Impuestos Internos a nombre de Manuel Neira Cea.
- ▣ Contrato de Compraventa de Patente Comercial Rol 2-1149 entre Hugo Moreno Cáceres a don Manuel Neira Cea, de fecha 23.11.2020 firmado ante la Notaría Pedro Álvarez Lorca.
- ▣ Copia simple de Permiso de Patente Comercial Rol 2-1149 a nombre de Hugo Moreno Cáceres.
- ▣ Resolución Sanitaria N° 17235 de fecha 04.05.2007 del SEREMI de Salud Región Metropolitana.
- ▣ Certificado de Residencia de Manuel Neira Cea de la Junta de Vecinos Las Delicias de Viluco.
- ▣ Contrato de Arrendamiento entre Hugo Moreno Cáceres a don Manuel Neira Cea, de fecha 20.11.2020 firmado ante la Notaría Pedro Álvarez Lorca.
- ▣ Copia simple de Escritura de la Propiedad inscrita a fojas 1409 N° 2254 año 2005 del Conservador de Bienes Raíces de Buin.
- ▣ Aviso Recibo Postal a nombre de Hugo Moreno Cáceres.
- ▣ Memorándum N° 850 de fecha 29.12.2020 de la Dirección de Administración y Finanzas, dirigido a la Asesoría Jurídica donde remite Transferencia de Patente Rol 2-1149.
- ▣ Memorándum N° 04 de fecha 29.01.2021 de la Dirección Jurídica, en el cual evacua informe sobre las solicitudes de patentes que se indican.

3.- La **Instrucción** del Sr. Administrador Municipal donde instruye decretar.

### **DECRETO.**

1.- Autorícese la Transferencia de la Patente Comercial **Rol 2-1149**, a nombre de Hugo Moreno Cáceres a **Manuel Neira Cea**, Rut: \_\_\_\_\_, la cual dicha patente funciona en el domicilio Las Delicias N° 16 Viluco comuna de Buin.

2.- Déjese establecido que dicha transferencia se realiza en los términos y condiciones establecidas en el Art. 30 del Decreto Ley 3.063, sobre Rentas Municipales.

3.- Manténgase el mismo **Rol 2-1149** a la actividad señalada.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**GERONIMO MARTINI GORMAZ**  
SECRETARIO MUNICIPAL

JAA, GMG, VZS fasp.

DISTRIBUCION:

- Control
- D.A.F.
- Archivo SECMU



**JUAN ASTUDILLO ARAYA**  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL  
Por Orden del Sr. Alcalde