

**RESOLUCION N°25/ 2021**

**REF.: Rectifica y Complementa el Plano aprobado mediante Resolución de Subdivisión predial N°138/2020 de fecha 18.05.2020, de la Dirección de Obras Municipales de Buin.**

Buin, 08 de Febrero del 2021.

**VISTOS:**

- Los antecedentes que conforman el Expediente archivado bajo el Número de Resolución N°138/2020 de fecha 18.05.2020, de la Dirección de Obras Municipales.
- La Copia de la Resolución de Aprobación de Subdivisión predial N°138/2020 de fecha 18.05.2020, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Colo Colo N°275 de la Localidad de Valdivia de Paine de esta Comuna, predio Rol de avalúo N°416-22.
- La Copia del Plano aprobado mediante la Resolución de Subdivisión predial N°138/2020 de fecha 18.05.2020, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Colo Colo N°275 de la Localidad de Valdivia de Paine de esta Comuna, predio Rol de avalúo N°416-22.
- La Solicitud ingresada por el Sr. [REDACTED], arquitecto del proyecto y en representación de los propietarios del Inmueble, mediante la Providencia N°11233 de fecha 23 de Diciembre del 2020, por motivo de que es necesario rectificar en parte el plano aprobado mediante Resolución de Subdivisión predial N°138/2020 de fecha 18.05.2020, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Colo Colo N°275 de la Localidad de Valdivia de Paine de esta Comuna, predio Rol de avalúo N°416-22, dado a que este no ha podido ser archivado en el Conservador de Bienes Raíces por un error en la orientación del norte de la propiedad conforme a los antecedentes registrales del Conservador de Bienes Raíces de Buin.
- La Orden de Giro N°2139565 de fecha 08.02.2021 por un monto de \$2.557 pesos, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Local de derechos Municipales.

**CONSIDERANDO:**

- Que es necesario rectificar en parte el plano de aprobado mediante la Resolución de Subdivisión predial N°138/2020 de fecha 18.05.2020, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Colo Colo N°275 de la Localidad de Valdivia de Paine de esta Comuna, predio Rol de avalúo N°416-22, por el motivo que se señala en vistos.

**RESUELVO:**

- RECTIFIQUESE y COMPLEMENTESE en parte el plano aprobado mediante la Resolución de Subdivisión predial N°138/2020 de fecha 18.05.2020, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Colo Colo N°275 de la Localidad de Valdivia de Paine de esta Comuna, predio Rol de avalúo N°416-22, por el motivo que se señala en vistos, y específicamente en la orientación del Norte de la propiedad conforme a los antecedentes registrales del Conservador de Bienes Raíces de Buin.
1. Apruébese la presente Resolución Rectificatoria, la cual se incorpora bajo el Registro de la Dirección de Obras Municipales con el N°25/2021.
  2. Entiéndase la presente Resolución con su nuevo plano rectificatorio y Complementario, solo en parte del Plano aprobado mediante la Resolución de Subdivisión predial N°138/2020 de fecha 18.05.2020, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Colo Colo N°275 de la Localidad de Valdivia de Paine de esta Comuna, predio Rol de avalúo N°416-22.
  3. Comuníquese lo resuelto a quien corresponda, anótese en el registro de esta Dirección de Obras Municipales archívese el original y entréguese otra al interesado para los fines que estime conveniente.

  
DISTRIBUCION:

- Destinatario (4)
- Expediente Resolución N°138/2020 (1)
- Archivo DOM (3)

  
**GUILLERMO IBACACHE GOMEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

