

CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(Permiso y recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.



Ilustre Municipalidad
de Buin

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

REGIÓN : METROPOLITANA



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO

17

Fecha de Aprobación

01.03.2021

ROL S.I.I

247-9

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **7448 de fecha ingreso 31 de Enero de 2019.**
C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
D)

RESUELVO:

1. - Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle/avenida/camino

JOSÉ MIGUEL CARRERA

N° **632** Lote N° ---- manzana ---- localidad o loteo **GABRIELA MISTRAL**
sector **URBANO**
(URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte de la presente certificado de regularización.

- 2.- Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda):

(especificar)

- 3.- Otros:

(especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

N°	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
N°	
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.

6.- ANTECEDENTES DE LA PRESENTE RECEPCION

	SUP. EXISTENTE (m2)	SUP. PRESENTE REGULARIZACION (m2)	TOTAL (m2)
SUP.CONSTRUIDA 1° PISO	6,75	62,79	69,54
SUP.CONSTRUIDA 2° PISO	-----	19,73	19,73
BAJO TERRENO	-----	-----	-----
SOBRE TERRENO	-----	-----	89,27
TOTAL	-----	82,52	89,27
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	177,00	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	VIVIENDA UNIFAMILIAR		

7.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				CLASIFICACIÓN	M2
				E-4 (\$92.466)	89,27
				-----	-----
PRESUPUESTO OFICIAL					\$ 7.630.294
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1,5%		\$ 114.454
DESCUENTO 100 % LEY 20.898 (por Edad del Propietario Mayor a 65 años.)			100%		\$ 0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					\$ 114.454
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORDEN DE GIRO N°	DE FECHA	(-)		\$ 0
EXENCIÓN DE DERECHOS (**)				<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
TOTAL A PAGAR			(+)		\$ 0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	-----	FECHA	-----	
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	

(**) Conforme a art. Transitorio OGUC (D.S. 2 D.O. 24.03.2011), cuando corresponda exención.

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

--


GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES