

SESION REMOTA ORDINARIA N° 253 CONCEJO MUNICIPAL
PLATAFORMA CISCO WEBEX MEETINGS

En Buin, a fecha 22 de Junio de 2021, siendo las horas, en el nombre de Dios la Patria y la Comuna de Buin, se da inicio a la Sesión Ordinaria N°253 del Concejo Municipal, presidida por por Don **MIGUEL ARAYA LOBOS** alcalde de la Ilustre Municipalidad de Buin, actúa como Ministro de Fe Don **GERONIMO MARTINI GORMAZ** Secretario Municipal. Los directores asistentes siguientes: don **JUAN ASTUDILLO ARAYA** administrador Municipal.

CONCEJALES ASISTENTES:

PRIMER	CONCEJAL	SR. PATRICIO SILVA GONZALEZ
SEGUNDO	CONCEJAL	SR. HERNÁN HENRÍQUEZ PARRAO
TERCER	CONCEJAL	SR. MOISÉS ÁVILA AMPUERO
CUARTO	CONCEJAL	SR. CLAUDIO SALINAS MORALES
QUINTO	CONCEJAL	SR. MARCELO ÁLVAREZ ÁLVAREZ
SEXTO	CONCEJAL	SR. MANUEL SÁNCHEZ GUAJARDO

En Tabla:

I.- APROBACIÓN Y OBSERVACIONES A ACTAS: Acta sesión N°252; **II.- CUENTA ALCALDE:** 1.- Informe de Personal del Artículo 8° de la Ley 18.695 Orgánica de Municipalidades, de acuerdo al Memo N° 42 del Encargado de Recursos Humanos (s). 2.- Secretario Municipal entrega por instrucción de la Primera Contraloría Regional Metropolitana de Santiago el Oficio N° E114453/2021 de ese origen. **III.- TABLA ORDINARIA:** 1.- Acuerdo para aprobar la “Actualización Plan de Desarrollo Comunal de Buin” en virtud lo señalado en la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades en sus artículos 5° letra a) y 65° letra a) y 79° letra b). **IV.- HORA DE INCIDENTES**

Alcalde Miguel Araya: Muy buenas tardes, en nombre de Dios, la Patria y la comunidad de Buin se da inicio a la Sesión N°253 Ordinaria del concejo Municipal de Buin, a efectuarse el día 22 de junio, siendo las 15:30 horas, de manera remota a través de la plataforma Cisco Webex Meetings. En Tabla, en el punto N°1: aprobación y Observación a Actas. Se da la palabra a los señores concejales para que se pronuncien sobre el acta de la sesión N°252, tomamos votación:

Concejal Silva: APRUEBO

Concejal Henríquez: alcalde **APRUEBO** la sesión Ordinaria 252

Concejal Ávila: APRUEBO

Concejal Salinas: APRUEBO alcalde

Concejal Álvarez: APRUEBO el acta ordinaria N°252 señor alcalde

Concejal Sánchez: APRUEBO el acta 252 alcalde
Alcalde Miguel Araya: yo también APRUEBO

Se da por aprobada el acta N° 252 de la Sesión Ordinaria

Alcalde Miguel Araya: Pasamos al Punto N°2: Cuenta Alcalde, comentarles que tuvimos un sismo de 5.2 hace unos minutitos atrás, la gran mayoría lo pido percibir, y fue leve ¿ya? Se informa al concejo municipal el Informe de Personal del Artículo 8° de la Ley 18.695 Orgánica de Municipalidades, de acuerdo al Memo N° 42 del Encargado de Recursos Humanos (S) y el que entrega el Secretario Municipal entrega por instrucción de la Primera Contraloría Regional Metropolitana de Santiago el Oficio N° E114453/2021 de ese origen, para conocimiento de los señores concejales. Comentarles que estamos con bastante positividad y ¿tenemos 499, me parece contagios al día viernes? Recordar que este fue un fin de semana largo, un nuevo fin de semana largo, aprovechamos de saludar a todos los hermanos mapuches, 491 casos activos tenemos al día 18 de junio con 59 hospitalizados, fallecidos 226 y llevamos un total de 9720 personas positivas a la fecha ¿ya? esta semana estamos de celebración del (WE TRIPANTU) ¿ya? a todas las comunidades indígenas de nuestra comuna felicitarlos en este año nuevo mapuche. Tenemos operativo PCR este miércoles 23 en el sector de Valdivia de Paine de 09:00 a 13:00 horas y en la Escuela de Valdivia de Paine, el jueves 24 tenemos en los Morros en la Escuela Andrés Puig Ferrer camino Padre Hurtado, camino El Recurso de 09:30 a 13:00 horas y el jueves en la plaza de Buin nuevamente para los que se quieran tomar PCR preventivos de ser asintomáticos, para conocimiento del concejo y los residentes que nos están viendo. Pasamos al punto N°3 Tabla Ordinaria: Acuerdo para aprobar la “Actualización Plan de Desarrollo Comunal de Buin” en virtud lo señalado en la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades en sus artículos 5° letra a) y 65° letra a) y 79° letra b), bueno este es un proyecto que dentro de las posibilidades que la pandemia nos permitió, se hizo participativo, hubo diez talleres territoriales, cinco talleres y pronunciamiento, consulta pública e imagen objetiva, hubieron cuatro talleres sectoriales, hubieron ocho reuniones de equipos municipales, veintiocho entrevistas de equipos municipales, doscientas cincuenta ideas de proyecto por la página web y también participó mucha gente, cinco talleres con el Concejo Municipal y una encuesta presidencial de cuatrocientos casos ¿ya? por lo tanto me hubiese encantado haber tenido una mayor participación, pero recordar que dentro del aforo que podíamos, tuvimos alguna reunión y participaron la transversabilidad de comunidades vivas y organizaciones que podíamos citar, eso para que estén en conocimiento, tomamos votación.

Concejal Silva: si, buenas tardes yo que más que nada alcalde pedir que sigan estableciendo las reuniones de trabajo, que son las comisiones de trabajo con todas

las temáticas, y esto es importante destacar que en muchas de las observaciones se subsanen en este tipo de reuniones y llegamos a las votaciones generalmente, yo quiero agradecer a Oscar Contreras, primero por mandar los antecedentes digitales y en impresión o papel, es mucho más la documentación y quiero agradecer a ti Oscar y al equipo por mandar la información y las observaciones que realice y quedo con la claridad de que fueron subsanadas y que quede en acta que es súper importante las reuniones de trabajo y agradecer a todos los concejales que participaron en la comisión y no tan solo en esta, sino en todas las comisiones que se realizaron porque creo que es vital poder avanzar y llegar generalmente a votar, la dinámica de este concejo, ahora que va a crecer justamente establecer el mecanismo y nosotros teníamos establecido siempre los días jueves y yo agradezco los días existía siempre la mejor disponibilidad, así que agradecer también a mis colegas la disposición que tuvieron conmigo y sobre todo por los antecedentes y por los antecedentes yo **APRUEBO**.

Concejal Henríquez: Si alcalde en vista de todos los trabajos que hicimos en las comisiones, se subsanaron todas las consultas y todas las respuestas fueron entregadas oportunamente, así que también felicito al equipo de Contreras, donde se nos entregaron todos los antecedentes necesarios y también un saludo a los colegas que participamos en todas estas comisiones para darle un mejor carisma a esta situación, así que también yo voy a **APROBAR** esta actualización del Programa de Desarrollo Comunal, **APRUEBO**.

Concejal Ávila: Gracias alcalde, yo quiero decir que me imagino que tiene que haber sido un trabajo bastante complejo sobre todo para la consultora que realizó este plan, y debido obviamente a todas las dificultades y usted alcalde lo menciono y que tiene que ver con la pandemia este concejo intento ¿cierto? Tratar en la mayor cantidad de reuniones posibles los temas, observar justamente aquellas cosas que presenciamos que podían mejorarse y obviamente me imagino que todo lo que es el Plan en estas reuniones tanto con la comunidad y en la medida que se pudo con los equipos municipales que fueron ¿cierto? También fueron observando y haciendo mejores luces, uno lo que proyecta y espera es que el Plan Comunal tenga un buen puerto en todos aquellos beneficiarios que somos los vecinos o los ciudadanos de la comuna y como fue un plan necesariamente tan importante para el desarrollo comunal en todo su ámbito obviamente creo que intentamos hacer en nuestra parte y en nuestra investidura de concejales nuestra mejor labor obviamente con el apoyo técnico que tiene la consultora en la expertise del plan, no recuerdo si Juan Carlos y Cristian ¿si no me equivoco? O los dos representantes que siempre tuvimos ahí y obviamente encabezados en la Secpla por Óscar Contreras, así es que en ese sentido espera que se pueda en los próximos años ¿cierto? Tanto en su cometido como alcalde en los próximos años o el alcalde que subsigan y en los cuatro años siguientes ¿cierto? En este plan que dura ocho años obviamente se pueda ir mejorando en el nuevo concejo municipal que va a estar compuesto por ocho concejales ¿cierto? Como decía el concejal Silva siempre se puede mejorar porque es un plan perfectible, hay tres colegas que hoy día siguen en su investidura a partir de la próxima semana ¿cierto? Por lo tanto también es un gran desafío no solo para ellos sino para aquellos

concejales que asumen en esta nueva investidura del servicio público, así que más que todo es de esperar que pueda mejorarse y puedan lograr en esta gestión y en esta administración para el beneficio de los vecinos de todo lo que se espera y ojalá muchas cosas más, **APRUEBO** alcalde.

Concejal Salinas: APRUEBO alcalde

Concejal Álvarez: gracias señor alcalde, bueno los ecologistas estamos felices el día de hoy, porque el año 2017 cuando llegamos a este municipio, a este concejo comunal uno de los primeros requisitos fue solicitar que se implementara el PLADECO, el Plan de desarrollo Comunal y que es una herramienta de planificación que contempla la ley y estábamos incumpliendo la Ley Orgánica de Municipalidades y dentro del rol fiscalizador que tengo yo como concejal y que tiene este concejo era una obligación que teníamos que solicitarlo, así que estamos felices a pesar de que se demoró un poco, más de lo que nosotros queríamos hoy día estemos dando cumplimiento a la ley y estamos al debe con del Plan Regulador Comunal y sabemos que hemos tenido problemas, pero sabemos que ha ido avanzando, por otra parte quiero destacar la participación ciudadana en tiempos de pandemia y fue lo que exigimos en la comisiones, exigimos que se trabajara con el Concejo de la Sociedad Civil, con todas las problemáticas que ha tenido para poderse juntar, sabiendo de que los aforos son súper escuetos de todas maneras se pudo lograr, lo vemos acá en el informe que hubo una participación, no gran participación que es lo que nos hubiese gustado, pero estamos en tiempos complicados y tenemos que adaptarnos, así que eso señor alcalde contento con este gran logro y con dar cumplimiento con la ley como corresponde y **APRUEBO** señor alcalde el PLADECO.

Concejal Sánchez: APRUEBO alcalde

Alcalde Miguel Araya: yo también **APRUEBO**.

Se da por aprobado el Acuerdo para la “Actualización Plan de Desarrollo Comunal de Buin” en virtud lo señalado en la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades en sus artículos 5° letra a) y 65° letra a) y 79° letra b).

Alcalde Miguel Araya: Agradecer al concejo municipal, porque tuvieron varias reuniones de trabajo y bueno por supuesto a todos los dirigentes y dirigentes que participaron y participaron niños también y tuvimos junto con la OPD y en una participación de niños allá en el sector y estuvimos con los adultos mayores que también participaron y se trató de cubrir transversalmente toda la comunidad de Buin y los rangos etarios en las distintas instancias y de verdad agradecer al equipo de Óscar obviamente esto lo hizo una consultora, pero también hay un trabajo importante de la Secretaria de Planificación y por supuesto agradecer al Concejo Municipal porque este instrumento necesario que hoy día lo aprueba por unanimidad este concejo y de verdad que lo agradezco y es una tremenda herramienta que necesitábamos y que se pueda cumplir y llevar el desarrollo que la ciudadanía nos pidió, así que muchas gracias.

Concejal Álvarez: Una observación pequeñita, hay un error de tipeo en el informe que entrega la Secpla, en el 465 dice el Fondo Nacional de Desarrollo Nacional y tengo entendido que es Desarrollo Regional, eso nada más, es una observación pequeñita.

Alcalde Miguel Araya: OK, gracias, así que eso, ¿Qué más? Bueno ahora nos queda el desafío de que podamos trabajar a full en el Plan Regulador Comunal que es una herramienta muy necesaria ¿ya? que podamos sacarla adelante con este nuevo gobierno comunal que se inicia el próximo lunes ¿ya? así que ahí tenemos otro tremendo desafío. Se da la palabra en la Hora de incidentes a los señores concejales

Concejal Ávila: Si alcalde ¿me parece y me corrigen que este es el último concejo que me tocaría estar o no?

Secretario Municipal: concejal, ¿si me permita alcalde? Este es el último concejo ordinario ¿ya? nos va a quedar un concejo extraordinario para ver el tema de las patentes de alcoholes para que las termine este concejo y sería el viernes un concejo extraordinario y me gustaría que nos quedáramos después y por eso intervengo, un segundito después del concejo para conversar con los seis concejales.

Concejal Ávila: Ya, pero como este es el último ordinario entonces voy a aprovechar de hablar, después en el extraordinario no se puede, no, solamente decir alcalde primero que todo es que a veces en estos cuatro años ha sido una gran experiencia de trabajo en lo profesional, en lo que tiene que ver en la embestidura de concejal, y también en lo humano obviamente hay penas, hay vicisitudes que a uno le gustaría en lo humano, en lo familiar no haber vivido, no haber tenido, no haber sentido, pero como dicen “en la política es sin llorar” y obviamente es a veces más ruda o cruda de lo que uno la pudiese vivir o querer, pero obviamente en ese ámbito siempre hay que mirar hacia adelante y fuera de eso querer agradecer primero obviamente uno muchas veces uno va aprendiendo en estos cuatro años uno parte también como niño, más allá de que uno sea un adulto, uno es siempre un niño aprendiendo en nuevas tareas, en nuevos desafíos, en nuevos proyectos y un niño aprendiendo tareas, un niño también aprendiendo a conocer personas y a relacionarse con las personas y en ese ámbito pedir las disculpas primero ¿cierto? En estos cuatro años las veces que, muchas veces las palabras no fueron las más adecuadas, no fueron las más idóneas, la mayor altura de mira que uno como autoridad, como concejal, en la embestidura que lleva y debiese de haber tenido, espero haber ido subsanando en los meses, años subsiguientes obviamente el lenguaje, la comunicación, el trato, en el aprender haciendo y también ahí agradecer a todas aquellas personas que conocí de manera nueva a algunos ubicaba, otros quizá de la vida, pero hubieron muchas personas que fui conociendo en la vida, en estos cuatro años y agradecerles a aquellas que el algún minuto de alguna manera aportaron a mi vida en lo humano y que tiene que ver con aquellos aprendizajes que son para la vida para seguir manteniendo relaciones y que obviamente agradezco en lo más íntimo a aquellos con los cuales tengo esa cercanía, obviamente en lo público y aquellos que a lo mejor no es tan cercano, pero sin identificar hoy día algún nombre en particular a todo lo que tiene que ver en

funcionarios municipales, en los que me toco cruzar una palabra o una reunión o una citación ¿cierto? También me enseñaron desde su experiencia profesional, desde su expertis técnica en las distintas materias o leyes que a ellos llevan más tiempo que yo ¿cierto? Lo uno, lo mío en este caso los uno como concejal es solamente en la embestidura que dura el tiempo que el electorado popular así lo determina, por lo tanto en ese sentido hay mucho aprendizaje que tengo de aquellas personas que insisto, sin querer nombra a alguno porque se me quedaría más de alguno en el tintero, pero creo que en las reuniones, en lo particular o en el camino ¿cierto? Me enseñaron formas de relacionarme, me enseñaron formas de hacer mejor este trabajo, que a veces desde una mirada popular, más ciudadana parecer ser simple o fácil, pero desde la mirada más familiar, desde la mirada más íntima, desde la manera más logística es difícil, es difícil desde no saber y partir como niño y llegar a un concejo donde uno tiene que saber de educación, de salud, de leyes, de un montón de cosas ¿cierto? Que se van tocando en el camino y para los que a uno el electorado le toco elegir, para poder llegar a cumplir de mejor manera las acciones o los planes, como hoy día mismo el PLADECO, las acciones para el beneficio de la comuna y en ese sentido insisto un abrazo cariñoso a todas esa personas que participan en el diario vivir de la gestión municipal, es imposible, es como un curso, es imposible ser amigo de todos, es imposible llevarse bien con todos, pero creo que al final del camino todos quieren pasar de curso y al final del camino la mayoría más allá de sus labores propias de un trabajo común también tiene vocación de servicio, muchos también tienen esa vocación de querer ayudarlo a través de sus acciones a las personas que viven en nuestra comuna y eso también es un gran mérito que ellos, ustedes no solo lo que están presentes, tienen y que nosotros y hoy día me toca a mí, volvemos a ser ciudadanos, obviamente seguimos viviendo o participando de lo que es el mundo ¿cierto? De lo que nos toca del gobierno municipal, así es que a la distancia hoy día en esto que también ha sido un aprendizaje de lo que es la pandemia, un abrazo fraterno, cariñoso, disculpas y nuevamente en todas aquellas veces que me equivoco, que me equivoque y quizás me seguiré equivocando en lo humano, en lo ciudadano, en lo que uno continua, espero que Dios me siga dando vida por varios años más, como decía San Pablo “me queda un tiempo en este caminar”, así es que eso alcalde, como terminaba esperando obviamente más allá que nos quede otro concejo extraordinario como así lo manifestaba el Secretario Municipal, es un concejo en el cual no se nos permite, por ley ¿cierto? Opinar o dar una intervención, más que tocar un tema puntual, quería y disculpen mis colegas la oportunidad y disculpe también la ciudadanía, porque tiene que ver con lo humano, no tiene que ver con alguna gestión particular, pero tiene que ver con lo que a uno le toca estar y despedirse obviamente y pedir las disculpas o agradecer las veces que sean necesarias de estos cuatro años, que han sido insisto a pesar de las penas o las vicisitudes que uno tiene ha sido una experiencia bella en lo humano y no tan bella en otras cosas, así que muchas gracias.

Alcalde Miguel Araya: Muchas gracias, Moisés.

Igual el viernes a pesar del extraordinario va a ver un minuto para las palabras, este no es el último concejo ya que lo tengan claro nosotros igual tenemos que, no es así ya chao se van, no, va a haber un minuto para cada uno de ustedes el minuto de

agradecimiento y bueno agradecer yo sé que es difícil ya así que un abrazo ahí, concejal Silva.

Concejal Silva: Si ahí se escucha...

Concejal Henríquez: si se escucha.

Concejal Silva: Agradecer como dice el colega, más que nada he pedido la palabra para despedirme, yo creo que este es quizás el ultimo Concejo como concejal, el otro día fue la última reunión de trabajo y ahí nos despedimos de los colegas yo creo que esta labor en el servicio público ha sido quizás la más desafiante durante mi vida, estos cuatro periodos los cuales siempre alcance la primera mayoría me llenan de orgullo, tengo la convicción de que siempre respondí con la mayor responsabilidad y cariño, lo cual se ha manifestado siempre en mis vecinos cuando ellos me nombran como el concejal del pueblo, no me queda nada más que agradecer a mi mamá, a Rosario que es una mujer inigualable y sin duda la mejor colaboradora es mi Mamá, agradecer a mis hermanos al Sergio, al Marco, al Claudio, al Héctor, a mis cuñadas, sobrinos y sobrinas, tíos, primos, darles las gracias a todos por todo, a mi mujer Magdalena a mi hija Francisca, a Camila por la paciencia y comprensión que tuvieron con el tiempo de uno; y la familia es vital en estos desafíos, agradecer a la familia, también agradecer a los diferentes equipos de trabajo que me han acompañado en estos 16 años de trayectoria política, todas y todos han sido fundamentales en su compromiso de trabajo para nuestro amado pueblo y nuestra comuna de Buin, por ultimo agradecer a todos los buinenses que durante estos años confiaron en mi para representarlos en el Concejo Municipal y decirles siempre que siempre luché con la mayor transparencia y con carácter y convicción lideré las denuncias que fueran necesarias, en mayo enfrenté el mayor desafío diría yo, que fue presentarme como candidato a Alcalde, a pesar de todos los obstáculos y dificultades yo quiero decir que fue una maravillosa campaña con nuestro equipo de trabajo no obstante no tuvimos los resultados que esperábamos, esto sin duda, y he reconocido el triunfo de mi contendor y en cambio espero lo mejor en estos próximos cuatro años para nuestra comuna, yo seré siempre un servidor público con la misión de colaborar con todos nuestros vecinos y vecinas de la comuna de Buin, hay mucho por hacer y construir y las ganas y las fuerzas están, quiero agradecer y darle todas las fuerzas a los funcionarios de educación, a los funcionarios y funcionarias municipales a los funcionarios y funcionaria públicas y especialmente a la primera línea a los funcionarios y funcionarias de salud, agradecer a ellos en estos días, a ellos en estos tiempos de pandemia, yo creo que quizás ha sido este último periodo quizás el más difícil para todos de enfrentar a familiares a amigos, gente que ha fallecido, que se nos ha ido, y también en el mundo municipal fuimos afectados hace pocas semanas yo diría por este tema de la pandemia, y esto ha sido quizás aparte de una pandemia de

salud, vivimos una pandemia económica y yo creo que va a ser muy difícil enfrentar los próximos meses, pero invitar a la gente que se vaya a vacunar, ya están los jóvenes vacunándose en estos días e invitar a la gente que se cuide porque esto no ha pasado, también quiero dejar constancia que tanto el computador, como la impresora la fui a dejar a la oficina el otro día y que aprovechen de revisar que están ahí las cosas y los bienes que me habían pasado para hacer el teletrabajo que uno estaba desarrollando por esta vía que es el cisco webex que es en forma telemática o vía zoom cuando empezamos en un inicio, quiero agradecer también al Partido Por la Democracia y quiero ser siempre un aporte para la democracia, yo creo que nosotros que luchamos en contra de una dictadura, luchamos hoy día por la participación, invitar a la gente a que vaya a votar que participe, nos encanta a nosotros las participaciones las elecciones, invitar a la comunidad a que siempre participe nunca es mala la participación yo creo que tenemos que fomentar la participación hoy día en estos tiempos tan difíciles, estoy lleno de honor y cariño yo diría, nos vemos en una esquina, en una feria, en la calle y darles las gracias a todos y a todas, dar las gracias por el tremendo cariño y sobre todo a ustedes los colegas agradecer, a los directores y directoras, a toda la gente que está aquí presente, agradecer a toda la gente, al Administrador, al Secretario, a toda la gente que nos ha acompañado tantos años y sobre todo decir que la vida continua, y el honor más grande que tengo, yo diría es que tengo una tranquilidad, como dijo alguien tengo la memoria llena de cariño, de amor y de respeto, yo siento que hoy día tenemos que tener la visión de que nuestra comuna sacarla adelante y sobre todo decirle a la gente que se cuide mucho y hoy día es vital para el próximo y seguirlos viendo para adelante así que con hartos cariño y respeto le doy las gracias a todos y a todas, así que muchas gracias.

Alcalde Miguel Araya: Gracias concejal Silva, no hay más palabras...

Administrador Municipal: alcalde, yo iba hablar, pero al final le pido la palabra en la hora de incidentes.

Alcalde Miguel Araya: Ok, concejal Marcelo Álvarez.

Concejal Álvarez: Estaba primero Don Hernán parece.

Concejal Henríquez: Levanto la mano Marcelito, Marcelo adelante.

Alcalde Miguel Araya: concejal Álvarez, y después Don Hernán Henríquez.

Concejal Álvarez: Ya ok, bueno yo voy a dejar mis palabras de despedida para el Concejo extraordinario, así que voy a tocar unos temas de los vecinos en mi hora de incidentes, igual les envié un abrazo a los tres concejales que no continúan.

Señor alcalde lo primero que tengo que comunicarle es que en la Villa Los Areneros del Recurso en este momento los drenes que improvisó el municipio para ayudar a los vecinos con el tema de las aguas servidas se está colapsando, está corriendo estos líquidos por las calles y la multicancha del sector por eso le pido por favor que busquemos una solución concreta, nosotros hace un tiempo en una modificación presupuestaria entregamos la disponibilidad presupuestaria para la mantención de esta planta que no cumple ni siquiera con la normativa vigente además solicitamos una reunión con usted para presentarle un proyecto para la construcción de una nueva planta que cubra con la necesidad de los vecinos lo que no se ha concretado, pero esta oferta sigue esta propuesta sigue para que usted pueda por ultimo escucharnos y buscar una solución concreta para los vecinos que hoy día están con el tema de del derrame de estas aguas servidas y que ya han soportado durante años los malos olores, hace un par de semanas comenzó fuerte el olor a excremento en el sector y a otro líquidos percolados y de verdad que es insoportable, hemos estado ahí en el sector y de verdad tenemos que ponernos la mano en el corazón y la mano en el bolsillo para darle una solución concreta a los vecinos, yo tengo toda la disponibilidad como concejal para ayudarlo a usted en el tema presupuestario en las modificaciones que haya que hacer o en los esfuerzos que tenga que hacer en la parte administrativa cuente con nosotros, pero de verdad no podemos dejar de lado a los vecinos que la están pasando súper mal en este momento, eso señor alcalde ¿no sé si usted quiere comentar algo?.

Alcalde Miguel Araya: No sé si el Director de Obras, entiendo que a lo mejor él está con más antecedentes, pero no me han llegado mayores antecedentes y ningún requerimiento hoy día y me llama la atención porque siempre estoy viendo los reportes y no tengo ningún antecedente.

Concejal Álvarez: Yo le voy a mandar lo que me ha llegado a mi celular, de manera directa por parte de vecinos y la dirigente del sector, yo no tengo claridad si es la Secpla o la Dirección de Obras la que se tiene que hacer cargo ahí, sí que uno de los dos departamentos se hizo cargo de este tema y por ultimo si no hay un informe o no tenemos claridad por la materia le pediría por favor que nos entreguen la información al Concejo a través de un correo electrónico por último, la Contraloría ha determinado que los correos electrónicos son parte de la formalidad en tiempo de pandemia así que no habría problema si me lo envían a mi correo para yo darle la información a los vecinos del sector.

Director de Obras Guillermo Ibacache: Disculpe alcalde, si me permite.

Muy buenas tardes a todos, les comento como para diferenciar algunos temas nosotros tampoco hemos recibido alguna denuncia en el sector, la última denuncia

que recibimos fueron asociadas a una toma que se estaría generando cerca con un tema de crecimiento de agua y cosas por el estilo, pero aparte de eso nada más, sin embargo cabe precisar que el tema de la planta de tratamiento es muy distinta al tema de los drenes, si bien es cierto la Dirección de Obras está a cargo y decretada como a cargo de la mantención o de la velar por la mantención de la planta de tratamiento a través de este contrato de suministro no cierto de servicios, la dirección de obras también a estado viendo el tema de los drenes que es la segunda pata, que es la que generalmente fallaba, ok, debido a múltiples razones que no es necesario hablar ahora, sin embargo nosotros vamos a tener en consideración lo que nos dice concejal, muchas gracias por darnos la información la verdad es que nosotros no nos había comentado ni el contratista tampoco nos ha comentado que existe el tema de olores y que tenga que ver con la oxidación de la planta de tratamiento o absolutamente nada, ya, así que nosotros lo vamos a considerar, yo ya me comuniqué con Rodrigo Ortúzar que es el inspector técnico que justamente del contrato, y me acaba de llegar ahí el video, gracias.

Y vamos a ver cuál es el gran problema y evaluar la situación en terreno ojalá el día de mañana.

Concejal Álvarez: Muchas gracias director.

Alcalde Miguel Araya: Solamente recordar concejal recordar a los dirigentes que ellos tienen que hacer un ingreso formal por la oficina de partes, porque a nosotros no nos ha llegado, a mí por lo menos no me ha llegado nada de lo que usted me acaba de mandar, ya, entonces si no me llega nada...

Concejal Álvarez: Si señor alcalde, le recuerdo que acabamos de aprobar un plan de PLADECO y hemos sido bien flexibles con el tema de la participación ciudadana justamente porque estamos en tiempos de pandemia y hoy día exigirles a los dirigentes que salgan de sus casas y que se expongan y expongan su vida y a sus familias, también es bueno flexibilizar el proceso a través de un correo electrónico.

Alcalde Miguel Araya: bueno que lo haga a través del correo electrónico.

Concejal Álvarez: Correcto, incluso hay municipalidades que han establecido un correo electrónico donde la gente ingresa el correo electrónico y en la misma oficina de partes le colocan el ingreso para que no se exponga tanto a dirigentes como a vecinos en tramites puntuales, eso.

Alcalde Miguel Araya: Si tenemos nosotros, hay un correo de la municipalidad donde los dirigentes pueden y los vecinos pueden ingresar todos los requerimientos, pero mientras no ingresen esta solicitud nosotros no lo tenemos en el radar, ya.

Concejal Álvarez: Muchas gracias, me gustaría que me enviara ese correo electrónico para masificarlo por favor, muchas gracias, señor alcalde.

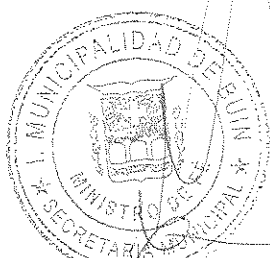
Tengo un segundo punto señor alcalde, y que tiene que ver con el tema que está pasando en el Nuevo Buin en el terreno que se recuperó, donde también el Concejo lo apoyo a usted con una modificación presupuestaria para poder hacer una compra de materiales y también para la mejora de áreas verdes si mal no recuerdo en el sector, hoy día los dirigentes del sector me comunicaron que estaban ocurriendo actos delictuales justo frente a este parque, sabemos que la recuperación de este parque va a traer un poquito de beneficio a los vecinos, pero en el tema de la seguridad vamos a tener que trabajar en un proyecto o en un programa o en un plan de acción para poder mitigar lo que está ocurriendo ahí en el sector, ellos me informaron que supuestamente, yo no tengo la certeza y me gustaría que usted me entregara la información que incluso asaltaron a los funcionarios o los orientadores de Buin Seguro en el sector, tengo entendido que fueron agredidos, esto me lo comunican los vecinos del sector y los dirigente, yo no tengo la certeza pero lo estoy consultando acá, porque me preocupa la seguridad de esos funcionarios, tengo entendido que unos fueron agredidos y otros fueron asaltados donde les robaron dinero y esos esta súper complicado, si no lo frenamos hoy día cuando entreguemos el parque, más que seguridad va a entregar una herramienta, un insumo para los delincuentes para que puedan asaltar la gente porque sabemos que es un parque que está cerrado y no tiene muchas vías de escape, y entonces vamos a tener que lidiar con la delincuencia en el sector, destaco si, lo que ha hecho el municipio de rescatar esta área verde que el algún momento se convirtió en un basural o un micro basural y eso está más que claro y lo hemos apoyado nosotros en este Concejo, a través de las modificaciones presupuestarias que nos ha solicitado para generar este proyecto, los vecinos por ultimo solicitan los dirigentes del sector, solicitan que sean invitados a una sesión del Concejo de Seguridad para dar a conocer la problemática porque me informan que lo han hablado con ustedes y los han hablado con alguno de los concejales de la mesa de seguridad, pero al parecer no han tenido respuesta o no han tenido soluciones concretas y las reuniones han quedado en eso y ellos no ven un plan de acción para terminar con la delincuencia, tienen muchas ideas los vecinos para entregar en el tema de la instalación de alarmas comunitarias he instalación de cámaras de seguridad y rondas también por parte de Buin seguro, pero necesitan comunicarlo de manera directa y no lo han podido hacer, entiendo que en la administración es super complicado el tema de los plazos pero podemos hacer un esfuerzo para ayudar a nuestros vecinos señor alcalde se lo pido encarecidamente, usted tiene los contactos de los dirigentes, pero si usted quiere se los puedo enviar nuevamente a su celular, eso señor alcalde.

Alcalde Miguel Araya: Muchas gracias concejal, concejal Hernán Henríquez.

Concejal Henríquez: Si alcalde, tal como lo señalo usted, bueno la despedida puede ser en la próxima reunión extraordinaria y si nos va a dar la oportunidad ahí la dejamos para esa oportunidad, pero quiero referirme a un caso puntual en estos momento alcalde, lamentablemente debo comunicar, a lo mejor la mayoría ya está en conocimiento del fallecimiento de la Señora Rosa Cereceda Silva, esta señora es la señora del Concesionario del Circulo de Jubilados de Carabineros en retiro, era más conocida por la Rosita de los Copahues y quiero hacer memoria a esta señora, porque hace 27 años ella llegó con su marido a Buin, hacerse cargo prácticamente de la concesión del circulo de jubilados como señalaba anteriormente, fue una mujer muy trabajadora, una mujer sencilla y humilde y muy cooperadora con la gente especialmente por la gente de calle, siempre ellos ayudaban a la gente de calle, dándole una ración de desayuno o almuerzo o de comida en las tardes sin darlo a conocer o hacer pompas de lo que ella estaba haciendo pero fue una mujer que la verdad de las cosas tuve la oportunidad de conocerla en el sector del circulo de jubilado ubicado en la Calle Errazuriz con Sargento Aldea, en toda la esquina, ella tenía tres hijos, dos hombres y una mujer y tenía también seis nietos y una bisnieta, el lamentable lo que le ocurrió a esta señora después de una larga enfermedad que tuvo después de la muerte de su esposo, su esposo en estos días va a cumplir un año de fallecido y quiero hacer recuerdo de esta persona alcalde, porque la verdad de las cosas muchas veces hay gente que coopera con la comunidad y que se esfuerza y le da un bienestar a la gente más humilde y que es la gente de calle que muchas veces por distintas situaciones o distintas razones se encuentran en esa situación, ya sea el abandono familiar o por problemas que tengan cada uno de ellos en su manera de vivir y es importante porque así uno da a conocer lo que hacen algunas personas, nos fortalece también para poder tener la sensibilidad, lo que nos están escuchando que no tan solo el comercio o los comerciantes, o la gente que trabaja en el comercio muchas veces en forma desinteresada ayuda al prójimo, y es importante el conocimiento de esto el día de hoy que fueron sus funerales quiero transmitirle el pésame y espero interpretar también a los colegas y al alcalde y a los funcionarios municipales que esta personas como decía anteriormente, fue una personas muy sencilla y oriunda de Santa Cruz, ella llegó hace 27 años a hacerse cargo del circulo de jubilados, donde prácticamente se tuvieron muchas reuniones en dicho establecimiento y mucha participación de la gente, la comunidad, eso quería manifestarle alcalde, me voy a dejar algunas cosas pendientes para el día de la última reunión y aprovecho la oportunidad también de saludar a don Guillermo Ibacache que presentó a su nuevo retoño, lo felicito porque la verdad de las cosas para uno que fue padre y que tuvo también niños es que la verdad de las cosas que los niños muchas veces también son parte de la familia y son partes también del quehacer de cada uno de nosotros y creo que cada uno de los que son padres o son abuelos o bisabuelos, nos da una alegría inmensa cuando llega un niño chico porque son las bendiciones de dios,

así que felicidades don Guillermo y espero que tenga un feliz cumplimiento con su pequeño y a la vez también alcalde quiero saludar, el día de ayer fue el día del Padre y quiero saludar ósea antes de ayer, un saludo cariñoso a todos los padres, especialmente a los funcionarios que son padres de familia y darles un reconocimiento a cada uno de ellos y los que tienen vivos a sus padres cuídenlos, atiéndalos, quíeranlos, porque la verdad de las cosas cuando uno pierde al padre es parte de la vida que se nos va, y para nuestros queridos vecinos el ser padre hay que dar gracias a dios, porque la verdad de las cosas es una bendición que muchas veces tenemos que cuidar a nuestros hijos y un abrazo para ellos para todos los padres y que recuerden que no tan solo es padre como la madre la celebración del día sino que es todos los días y hay que entregarle lo mejor a sus hijos, los que tenemos la desdicha de tener nuestros padres en el cielo desde allá también un saludo cariñoso para ellos y a la vez también aprovechar la oportunidad para entregar un saludo cariñoso a toda la etnia mapuche a toda la gente que el día de ayer celebro con mucha emoción, vi varios reportajes, un saludo cariñoso y la bendición para cada uno de nuestros antepasados y que son de las distintas etnias habitantes de nuestro país, así que eso es lo que quería manifestar alcalde, felicidades a todos, cuídense estamos en un proceso de la Pandemia que la verdad de las cosas es que si no nos cuidamos nosotros, bueno que podamos entregarles algo a nuestra familia y a nuestros hijos, así que un saludo cariñoso para todos ustedes y esperamos no despedirnos hoy día si no que nos queda una reunión en la cual el alcalde nos va a dar la oportunidad para poder despedirnos y saludar a toda nuestra querida gente de la comuna de Buin, gracias alcalde por haberme escuchado y gracias también a los funcionarios.

Alcalde Miguel Araya: Muchas gracias, don Hernán, estaríamos, entonces se levanta la sesión y le pedimos al concejo que se quede unos minutitos para cerrar la transmisión y ahí coordinar lo del viernes, muchas gracias se levanta la sesión siendo las 16:16 horas.



GERÓNIMO MARTINI GORMAZ
Abogado
Secretario Municipal

GMG/jfl/lpg