

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M<sup>2</sup>

MODIFICACION

□ ART 629 OGJIC

**MODIFICACIÓN**  
sin alterar estructura



Ilustre Municipalidad  
de Río Grande

BUIN

#### **REGIÓN METROPOLITANA**

Nº DE CERTIFICADO
<b>40</b>
FECHA
24/06/2021
ROL S.I.I
<b>1554-38</b>

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº ..... **04 RF DE FECHA 31/01/2021**

D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. ..... **7685 BE DE FECHA 08/08/2019**

F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

BESLIEF VO-

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... **TOTAL**  
..... **TOTAL O PARCIAL**

de la obra menor destinada a ubicada en calle/avenida/camino Lote N° LT 4 manzana 1 localidad o loteo Cumbres de Buin VIII sector COMERCIO Claudio Bravo Nº 340 URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C y E de los "vistos".

**2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:**

ART. 121 ART. 122 ART. 123 ART. 124 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

### 3.- Individualización de Interesados:

3.- INDIVIDUALIZACIÓN de Interesados:	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
R. SENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE o PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
.....	.....
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
.....	.....

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) \_\_\_\_\_ R.U.T. \_\_\_\_\_ REGISTRO \_\_\_\_\_ CATEGORIA \_\_\_\_\_



#### 4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

##### ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
26	01/11/2019	75,05	Comercial

RESOLUCIÓN N°	-----	FECHA:	-----
(En caso de modificación de proyecto)			

#### 5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurre)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

#### CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE1 N°2384055 DE FECHA 19/04/2021.

CERTIFICADO DE INSTALACION DE EQUIPO AIRE ACONDICIONADO SPLIT MURO DE FECHA 06/01/2021.

#### NOTAS : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.-La presente Recepción de Obra Menor por habilitación de Local Comercial, recibe un total de 75,05 m<sup>2</sup>, correspondiente al Permiso de Obra Menor N°26 de fecha 04.11.2019.



Cc: Propietario  
Archivo DOM