



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**  
*Dirección de Obras Municipales*

**RESOLUCIÓN N° 154/2021**  
PARALIZACIÓN TOTAL DE OBRAS

Buin, 25 de agosto de 2021

**VISTOS:**

- Lo dispuesto en los artículos 5°, 9°, 18°, 19°, 20°, 21°, 116° y 146° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- Lo dispuesto en el artículo 1.3.2, 5.8.3 Y 5.1.21 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Citación N° 10111 al Juzgado de Policía Local, por realizar Ocupación de Bien Nacional de Uso Público sin permiso.
- Citación N° 10116 al Juzgado de Policía Local, por faltar al Art. 5.8.3 Numeral 3 y realizar Ocupación de Bien Nacional de Uso Público sin permiso.

**CONSIDERANDO:**

Que en Domicilio ubicado en Víctor Troncoso Muñoz N° 375 Rol de Avalúo 1597-13, de la Comuna de Buin, se encuentra obra en proceso de construcción, la cual no cumple con las medidas de mitigación del impacto de las emisiones de polvo y material de contraviniendo artículos de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, además de no tramitar los Permisos de Ocupación de Bien Nacional de Uso Público.

**RESUELVO:**

**1° ORDENASE** la paralización total de las obras que se ejecutan en predio ubicado en Víctor Troncoso Muñoz N° 375 Rol de Avalúo 1597-13, de la Comuna de Buin, debido al incumplimiento de la Ley General de Urbanismo y Construcción y de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción. No se podrá ejecutar ninguna obra mientras no se formalice el ingreso del cumplimiento de las Medidas de Mitigación del Impacto de las emisiones de polvo, el cual deberá ser aprobado por esta Dirección de Obras y la tramitación de los Permisos de Ocupación de Bien nacional de Uso Público por Camino Buin-El Principal Ruta G51 y por Víctor Troncoso Muñoz.

**2° NOTIFIQUESE** al propietario la presente Resolución por un Inspector de la Dirección de Obras Municipales de Buin, para dar cumplimiento a la presente disposición.

**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS.**

GIC/ROT/rot

Distribución

- Propietario
- Archivo DOM.

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

*Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl*