CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

☑ **AMPLIACION MENOR A 100 M2** ☐ **MODIFICACION** sin alterar estructura ☐ **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

Ilustre Municipalidad de Buin

BUIN

REGIÓN METROPOLITANA

☑ **URBANO** ☐ **RURAL**

Nº DE CERTIFICADO
103
FECHA
18/11/2021
ROL S.I.I
67-19

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **29-RF DE FECHA 18/05/2021**
D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ---------- de fecha ---------- (cuando corresponda).
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **7918 BE DE FECHA 18/05/2020**
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** (TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a **EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS CONSULTA DENTAL**

ubicada en calle/avenida/camino **CARLOS CONDELL** Nº **736**

Lote Nº ---------- manzana -- localidad o loteo **BUIN** sector **URBANO** (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C y E de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

---------- (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.)

Plazos de la autorización especial ----------

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
[redacted]	
RE[redacted]ENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
[redacted]	
NO[redacted] O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE** (si corresponde)	R.U.T.
[redacted]	
NO[redacted] DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE O **PROFESIONAL COMPETENTE**	R.U.T.
[redacted]	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **CONSTRUCTOR** (si corresponde)	R.U.T.
----------	----------
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** (si corresponde)	R.U.T.
[redacted]	

NOMBRE del **REVISOR INDEPENDIENTE** (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
----------	----------	------	----------

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
04	25.03.2021	19,28	EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS CONSULTA DENTAL

RESOLUCIÓN N°	----------	FECHA:	----------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

☑	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
☑	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☐	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
☐	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
☐	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE1 N°2491265 DE FECHA 18/10/2021.

CERTIFICADO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Nº368919 DE FECHA 22/12/2020.

NOTAS : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.-La construcción existente cuenta con Permiso de Edificación N°29 de fecha 08.06.1987, y Recepción Definitiva Nº24 de fecha 21/06/1996, con una superficie de 405,70 m2 con destino habitacional y equipamiento de servicios.
2.-La presente Recepción de Obra Menor por habilitación de Equipamiento de servicios consulta dental, recibe un total de 19,28 m2, correspondiente al Permiso de Obra Menor N°04 de fecha 25.03.2021.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALIDAD DE BULNES

RODRIGO ORTÚZAR TORRES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECTOR DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES MUNICIPALIDAD DE BULNES

GUILLERMO IBACACHE GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

GIG/ROT/hcm

Cc: Propietario
Archivo DOM