

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSION



Ilustre Municipalidad
de Buin

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE RESOLUCIÓN
190
Fecha de Aprobación
29.09.2021
ROL S.I.I.
452-16 (M) / 4503-20 (M)

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 133 BU de fecha 02.09.2021
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3062 /2020 y 5892 al - 5901/2021 de fecha 18.08.2020 y 20.08.2021

RESUELVO:

1.- Aprobar la FUSION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
CAMINO LONGITUDINAL RUTA 5 SUR N°2645 ML-18, N°2621 ML 1, N°2607 E ML4, N°2609 E ML5, N°2613 E ML6, N°2615 E ML7, N°2617 E ML8, N°2619 EML9
 camino:
 localidad o loteo LINDEROS
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° BU133/2021

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
[REDACTED]	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
[REDACTED]	[REDACTED]
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
[REDACTED]	[REDACTED]
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
[REDACTED]	[REDACTED]

3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

3.1.- FUSIÓN

SITUACIÓN EXISTENTE

LOTES RESULTANTES	Sup. Neta (m2)	Sup. Afecta (m2)	Sup. Total (m2)	LOTES RESULTANTES	Sup. Neta (m2)	Sup. Afecta (m2)	Sup. Total (m2)
N° E. ML4	1.107,72	17,42	1.125,14	E. ML9	693,76	17,41	711,17
N° E. ML5	692,27	17,42	709,69	1	3.246,58	17,22	3.263,80
N° E. ML6	308,55	17,42	325,97	ML 18	20.262,10	987,56	21.249,66
N° E. ML7	1.046,76	17,42	1.064,18	----	---	---	---
N° E. ML8	1.011,62	17,41	1.029,03	Sup. Total (m2)	28.369,36	1.109,28	29.478,64

SITUACIÓN PROPUESTA: PREDIO ENAJENABLE

DENOMINACION LOTE RESULTANTE	LOTE 18A	SUPERFICIE (M2) LOTE RESULTANTE	Sup. Neta (m2)	Sup. Afecta (m2)	Sup. Total (m2)
			28.369,36	1.109,28	29.478,64

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.



7.- PAGO DE DERECHOS

FUSIÓN: 1 CUOTA CORVI		28.01.2021		=	\$ 1.761
INGRESO SOLICITUD	----	FECHA	----	(-)	\$ 0
SALDO A PAGAR					\$ 1.761
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2294340	FECHA:	29.09.2021	

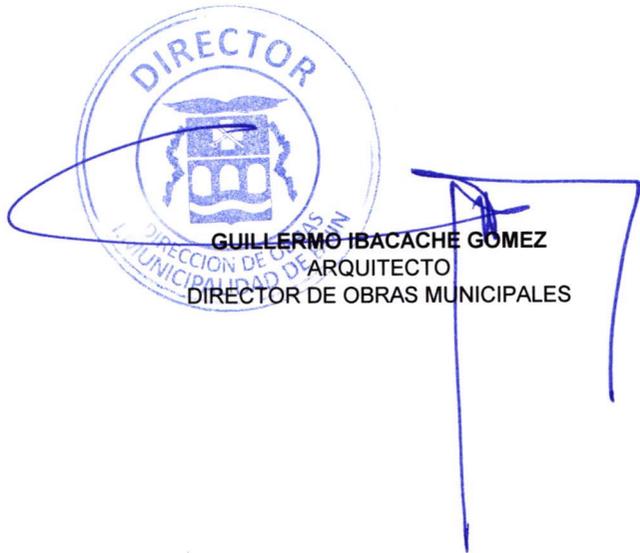
NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- Resolución N°190/2021 de fecha 29.09.2021



RODRIGO CÉSPED LIZANA
 ARQUITECTO REVISOR
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

GIG/RCL/rcl



GUILLERMO IBACACHE GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES