

BUIN, 07 ABR 2022

**DECRETO TC. N° 105 / VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) y letra j) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones; Ley N° 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por Decreto Alcaldicio N° 2773 de fecha 23 de octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. Juan Rodrigo Astudillo Araya, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- Que por Decreto Alcaldicio TC N° 86, de fecha 25 de marzo de 2022, se aprueba el aumento de plazo otorgado al proyecto "Mejoramiento de Veredas en Baldosa Microvibrada y Obras Adicionales, Comuna de Buin", ejecutado por la UTP Constructora CO Territorio Limitada con Constructora Pio V Limitada.

3.- El Contrato suscrito con fecha 28 de marzo de 2022 entre la Ilustre Municipalidad de Buin y la Unión Temporal de Proveedores Constructora CO Territorio Limitada con Constructora Pio V Limitada, registrado bajo el N° 22, de fecha 05 de abril de 2022.

DECRETO.

1.- Apruébese el Contrato suscrito con fecha 28 de marzo de 2022, entre la I. Municipalidad de Buin y la Unión Temporal de Proveedores Constructora CO Territorio Limitada con Constructora Pio V Limitada, correspondiente al aumento de plazo otorgado al proyecto "Mejoramiento de Veredas en Baldosa Microvibrada y Obras Adicionales, Comuna de Buin", registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 22 de fecha 05 de abril de 2022; documento que se entiende forma parte integrante del presente decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

GERONIMO MARTINI GORMAZ  
SECRETARIO MUNICIPAL

JAA. GMG mss.  
DISTRIBUCION:  
- Control  
- D.A.P.  
- Jurídica  
- SECPLA  
- D.O.M.  
- Archivo SECMU

C:\Nueva carpeta\Martin\CONTRATOS\REQUERIMIENTOS\MEJORAMIENTO VEREDAS EN BALDOSA MICROVIBRADA Y OBRAS ADICIONALES\UTP CONSTRUTORA CO TERRITORIO LTDA Y CONSTRUTORA PIO V LTDA\JRC\Contrato de



JUAN ASTUDILLO ARAYA  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Por Orden del Sr. Alcalde

08 ABR 2022  
RECE ION

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Calle 2000 N° 415 - www.bmcl.cl



715186

**AUMENTO PLAZO “MEJORAMIENTO DE VEREDAS EN BALDOSA  
MICROVIBRADA Y OBRAS ADICIONALES, COMUNA DE BUIN”  
ENTRE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN  
Y  
UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES CONSTRUCTORA CO  
TERRITORIO LIMITADA Y CONSTRUCTORA PIO V LIMITADA**

En Buin, a 28 de marzo de 2022, entre “**LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**”, Corporación de Derecho Público, RUT N° 69.072.500-2, representada legalmente por su Alcalde, don **MIGUEL ARAYA LOBOS**, Cédula Nacional de Identidad N° , ambos con domicilio para estos efectos en calle Carlos Condell N° 415, comuna de Buin, en adelante e indistintamente “**LA MUNICIPALIDAD**”; y, por la otra la **UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES** constituida entre las empresas **CONSTRUCTORA CO TERRITORIO LIMITADA**, RUT N° y **CONSTRUCTORA PIO V LIMITADA**, RUT N° , ambas representadas legalmente por su apoderado común, don **PABLO CORNEJO OGGERO**, Cedula Nacional de Identidad N° , domiciliado para estos efectos en , Comuna de , en adelante e indistintamente “**EL ADJUDICATARIO**”, las partes vienen en celebrar una modificación contractual, en conformidad con las cláusulas que a continuación se pasan a exponer:

**PRIMERO: Antecedentes:** Que, por medio del Decreto TC N° 116, de 01 de junio de 2021, se adjudicó la Licitación Pública “**MEJORAMIENTO DE VEREDAS EN BALDOSA MICROVIBRADA Y OBRAS ADICIONALES, COMUNA DE BUIN**” ID 2723-4-LP21 al oferente **UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES CONSTRUCTORA CO TERRITORIO LIMITADA Y CONSTRUCTORA PIO V LIMITADA**.

Luego, por Decreto TC N° 148, de 07 de julio de 2021, se aprobó el contrato suscrito con el oferente **UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES CONSTRUCTORA CO TERRITORIO LIMITADA Y CONSTRUCTORA PIO V LIMITADA**, ya individualizado, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 38-2021, suscrito el 23 de junio de 2021.



**SEGUNDO:** Que por Decreto TC N° 86 de 25 de marzo de 2022, se aprueba un aumento de plazo del proyecto, materia del presente instrumento por el término de 30 días corridos, contados desde el vencimiento del plazo original.

**TERCERO:** **Vigencia:** Las partes vienen de mutuo acuerdo en establecer un aumento de plazo por 30 (treinta) días corridos, a contar del 28 de marzo de 2022, arrojando como nueva fecha de término el 26 de abril de 2022.

**CUARTO:** **Motivos:** El aumento de plazo acordado es necesario debido a que la empresa CGE presenta retrasos con los procedimientos de aprobación y ejecución de empalme de alumbrado público, tratándose de una demora no atribuible al contratista, quien deja constancia de que renuncia a cualquier cobro asociado a gastos generales ocasionados del aumento de plazo. El aumento de plazo se rige por lo establecido en el Punto 19.1 letra c) de las Bases Administrativas de la Licitación.

**QUINTO:** **Garantía:** Para caucionar la Garantía de Fiel y Oportuno Cumplimiento del Contrato, el adjudicatario ya individualizado, hizo entrega de prórroga de Certificado de Fianza N° B0092993-01, emitido con fecha 09 de marzo de 2022, de Mas AVAL Sociedad de Garantía Recíproca, por un monto de \$ 8.420.425.- (ocho millones cuatrocientos veinte mil cuatrocientos veinticinco pesos), tomado a favor de la Ilustre Municipalidad de Buin, con vencimiento el 28 de junio de 2022.

**SEXTO:** En todo lo no modificado rigen las cláusulas del contrato suscrito entre las partes, registrado en la Secretaría Municipal bajo el N°38-2021, aprobado por el citado Decreto TC N° 148-2021.

**SÉPTIMO:** **Personerías:** La personería de don Miguel Araya Lobos, alcalde de la Ilustre Municipalidad de Buin, consta en el acta de proclamación de Alcaldes y Concejales de la Comuna de Buin, de 22 de junio de 2021, del Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana. La personería de don Pablo Cornejo Oggero para representar a la Empresa UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES CONSTRUCTORA CO TERRITORIO LIMITADA Y CONSTRUCTORA PIO V LIMITADA, consta en Acta de Unión Temporal de Proveedores suscrita el 03 de marzo de 2021, las que no se insertan en este acto por ser conocidas de las partes.



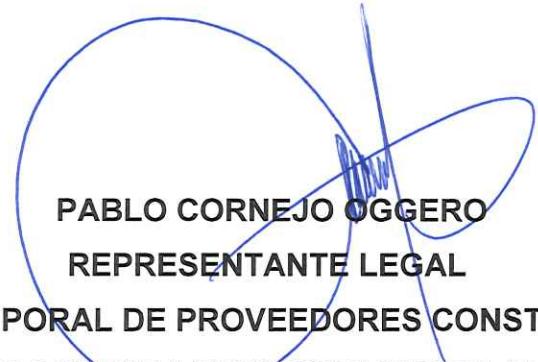
**OCTAVO: Ejemplares:** Este contrato se firma en 5 (cinco) ejemplares de igual tenor y fecha, conservando el prestador una copia y las restantes quedan en poder de la Municipalidad.



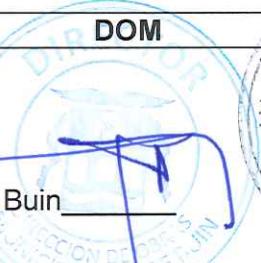
  
MIGUEL ARAYA LOBOS

ALCALDE

I. MUNICIPALIDAD DE BUIN

  
PABLO CORNEJO OGGERO  
REPRESENTANTE LEGAL

UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES CONSTRUCTORA CO  
TERRITORIO LIMITADA Y CONSTRUCTORA PIO V LIMITADA

JURIDICA	DOM	CONTROL	SECMU
 Buin _____	 Buin _____	 Buin _____	 Contrato N° 22 Buin _____

CPL/cdr

Distribución:

- Proveedor
- DOM.
- Secretaría Municipal
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Jurídica

05 ABR 2022