

BUIN, 20 MAR. 2022

DECRETO ALCALDICIO N° 1082/ VISTOS: Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) y letra j) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones; Ley N° 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios.

CONSIDERANDO: 1.- Que por Decreto Alcaldicio N° 2773 de fecha 23 de octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. Juan Rodrigo Astudillo Araya, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- El **Convenio Programa Pavimentos Participativos** suscrito con fecha 07 de abril de 2022 entre Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y la Municipalidad de Buin, correspondiente al Programa Pavimentos Participativos 2022.

3.- El **Memorándum N° 294**, de fecha 13 de abril de 2022, de la Secretaría Comunal de Planificación, mediante el cual solicita al Sr. Alcalde decretar el convenio suscrito con SERVIU, además de la forma de pago del proyecto. Se adjunta:

- ✦ Resolución Exenta N° 1184/2022 del SERVIU Metropolitano que aprueba convenio Programa Pavimentos Participativos 2022.
- ✦ Memo N° 167, de fecha 02.03.2022 mediante el cual la SECPLA remite a la Dirección de Administración y Finanzas la propuesta de pago, aporte municipal para el Programa Pavimentos Participativos 31° Llamado 2021.
- ✦ Memo N° 267, de fecha 04.03.2022 a través del cual la DAF informa a la SECPLA respecto del aporte municipal para el 31° Llamado año 2021 del Programa Pavimentos Participativos.

4.- La **Instrucción** del Sr. Alcalde, para decretar lo requerido.

DECRETO.

1.- **Apruébese el Convenio Programa Pavimentos Participativos** suscrito con fecha 07 de abril de 2022 entre Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y la Municipalidad de Buin, correspondiente al Programa Pavimentos Participativos 2022; documento que forma parte integrante del presente decreto.

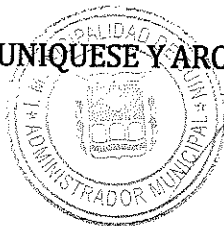
2.- Cabe hacer presente que la Municipalidad de Buin deberá ingresar a arcas del SERVIU Metropolitano, su aporte ascendente a **\$71.182.000.- (setenta y un millones ciento ochenta y dos mil pesos)**, monto que se pactó en ocho (8) cuotas, a continuación detalladas:

- ✦ 1^{era} cuota por \$8.897.750.-, al 29 de abril de 2022.
- ✦ 2^{da} cuota por \$8.897.750.-, al 31 de mayo de 2022.
- ✦ 3^{era} cuota por \$8.897.750.-, al 30 de junio de 2022.
- ✦ 4^{ta} cuota por \$8.897.750.-, al 29 de julio de 2022.
- ✦ 5^{ta} cuota por \$8.897.750.-, al 31 de agosto de 2022.
- ✦ 6^{ta} cuota por \$8.897.750.-, al 30 de septiembre de 2022.
- ✦ 7^{ma} cuota por \$8.897.750.-, al 31 de octubre de 2022.
- ✦ 8^{va} cuota por \$8.897.750.-, al 30 de noviembre de 2022.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



GERÓNIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL



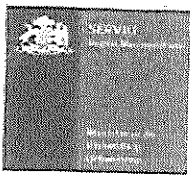
JUAN ASTUDILLO ARAYA
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Por Orden del Sr. Alcalde

JAA, GMC. VZS. mss.
DISTRIBUCION:

- Control
- DAF
- Jurídica
- SECPLA
- Archivo SECMU

E:\Nueva carpeta\Marina\DECRETOS 2016-2020\Convenios\Convenio Programa Pavimentos Participativos_31° Llamado.doc



CONVENIO
PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO
Y
MUNICIPALIDAD DE BUIN

En Santiago, 07 ABR 2022 comparecen: doña **JUANA NAZAL BUSTOS**, chilena, casada, ingeniero civil, cédula de identidad N°13.376.151-9, Directora y en representación del **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO**, Rol Único Tributario N° 61.812.000-7, en adelante SERVIU Metropolitano, ambos domiciliados en Serrano N° 45; de la comuna y ciudad de Santiago y don **MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS**, chileno, viudo, cédula de identidad N° 11.647.988-5 como Alcalde y en representación de la **MUNICIPALIDAD DE BUIN**, Rol Único Tributario N° 69-072.500-2, ambos domiciliados en Carlos Condell N° 415, de esa comuna y exponen:

PRIMERO: Conforme lo dispuesto en la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y a lo dispuesto en el D.S. 355 (V y U) de 1976, don **MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS**, en representación de la Municipalidad de Buin, confiere mandato de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 18.091, sustituido por el artículo 19 de la Ley 18.267 a SERVIU Metropolitano, para quien acepta su Directora doña **JUANA NAZAL BUSTOS**, con el objeto que SERVIU Metropolitano efectúe labores de asesoría técnica y administrativa para la contratación de la ejecución de obras correspondientes al 31° Llamado del Programa Pavimentos Participativos, de esa comuna, regido por el D.S. 114 (V. y U) de 1994 y sus modificaciones y la Resolución Exenta N° 1.820 (V. y U) del año 2003 y sus modificaciones.

Las fuentes de financiamiento y las obras por ejecutarse en las vías que se indican son las siguientes:

| COMUNA: BUIN | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|-------------------------------|-------------------------------------|---|--|--|------------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------|--|------------------------------------|------------------------|--|
| N° DE VIA | NOMBRE DE LA VIA (B) | TRAMO POSTULADO | SUPERF. A PAV. CALZADA O ACERA EXCLUSIVA m2 (a) | SUPERFICIE ACERAS EN CALLE / SUPERFICIE ACERAS REPAVIMENTAR (m2) | TIPO DE CALZADA AnAcera Exclusiva Co-CoBo P-Pasejo | COSTO TOTAL DEL PROY. \$ (c) | APORTE SECTOR \$ (d) | APORTE MÍNIMO REGLAMENTARIO | | | APORTE COMUNAL POR OTRAS OBRAS (5) | COSTO OBRAS ANIDAS (5) | PROY. DE ING. (3% COSTO TOTAL) \$ (f2) |
| | | | | | | | | (A) APORTE MUNICIPAL \$ (e) | (B) APORTE VECINAL \$ (f1) | (A+B) TOTAL APORTE COMUNAL \$ (e)+(f1) | | | |
| 1.1 | PASEJE SANCHO PANZA | ANIBAL PINTO - SENDERO ROCINANTE | 192 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 1 | PASEJE SANCHO PANZA | ANIBAL PINTO - SENDERO ROCINANTE | 192 | 0 | | 11.821.000 | 11.821.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 902.000 | 355.000 |
| 2.1 | ANIBAL PINTO | MAIPO - SAN SEBASTIÁN | 1.054 | 0,00 | A | | | | | | | | |
| 2 | ANIBAL PINTO | MAIPO - SAN SEBASTIÁN | 1.054 | 0 | | 28.806.000 | 28.806.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 864.000 |
| 3.1 | PASEJE NORA BETANCOURT ZÚNIGA | HAYDEE AZOCAR MANCILLA - FIN PASEJE | 99 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 3 | PASEJE NORA BETANCOURT ZÚNIGA | HAYDEE AZOCAR MANCILLA - FIN PASEJE | 99 | 0 | | 6.095.000 | 4.382.000 | 1.707.000 | 0 | 1.707.000 | 0 | 465.000 | 183.000 |
| 4.1 | FERNANDO VALDERRAMA CRELLANA | GUACOLDA PAREDES LARA - FIN PASEJE | 175 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 4 | FERNANDO VALDERRAMA CRELLANA | GUACOLDA PAREDES LARA - FIN PASEJE | 175 | 0 | | 10.774.000 | 10.774.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 822.000 | 333.000 |
| 5.1 | PASEJE LAS AMAPOLAS | MONTE - FIN | 129 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 5 | PASEJE LAS AMAPOLAS | MONTE - FIN | 129 | 0 | | 7.942.000 | 7.942.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 606.000 | 238.000 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|-------------------------------|--------------------------------------|-------|--------|---|------------|------------|-----------|---|-----------|---|-----------|-----------|
| 6.1 | PASAJE JULIO GODOY MONTECINOS | HAYDEE AZOCCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 165 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 6 | PASAJE JULIO GODOY MONTECINOS | HAYDEE AZOCCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 165 | 0 | | 10.158.000 | 7.314.000 | 2.844.000 | 0 | 2.844.000 | 0 | 775.000 | 305.000 |
| 7.1 | LEONTINA CORRALES | GUACOLDA PAREDES LARA - FIN PASAJE | 278 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 7 | LEONTINA CORRALES | GUACOLDA PAREDES LARA - FIN PASAJE | 278 | 0 | | 17.115.000 | 17.115.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.366.000 | 512.000 |
| 8.1 | PASAJE COLOMBIA | BALMACEA - URUGUAY | 212 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 8 | PASAJE COLOMBIA | BALMACEA - URUGUAY | 212 | 0 | | 12.052.000 | 9.398.000 | 2.654.000 | 0 | 2.654.000 | 0 | 946.000 | 392.000 |
| 9.1 | PASAJE OSCAR CASTRO | SAN FELIX - PEDRO PRADO | 195 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 9 | PASAJE OSCAR CASTRO | SAN FELIX - PEDRO PRADO | 195 | 0 | | 12.005.000 | 8.644.000 | 3.361.000 | 0 | 3.361.000 | 0 | 916.000 | 350.000 |
| 10.1 | GUARDIA MARINA RIQUELME 2 | ANIBAL PINTO - ERRAZURIZ | 248 | 0,00 | A | | | | | | | 0 | |
| 10 | GUARDIA MARINA RIQUELME 2 | ANIBAL PINTO - ERRAZURIZ | 248 | 0 | | 6.778.000 | 6.778.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 201.000 |
| 11.1 | OSVALDO DURÁN | ROMELIO GONZÁLEZ GOMEZ - FIN PASAJE | 366 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 11 | OSVALDO DURÁN | ROMELIO GONZÁLEZ GOMEZ - FIN PASAJE | 366 | 0 | | 22.533.000 | 22.533.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.719.000 | 676.000 |
| 12.1 | ALBERTO NALLU PEÑALOZA LOTE 1 | ROMELIO GONZÁLEZ GOMEZ - FIN PASAJE | 362 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 12 | ALBERTO NALLU PEÑALOZA LOTE 1 | ROMELIO GONZÁLEZ GOMEZ - FIN PASAJE | 362 | 0 | | 22.287.000 | 21.619.000 | 668.000 | 0 | 668.000 | 0 | 1.701.000 | 609.000 |
| 13.1 | PASAJE LAS VIOLETAS | HROS CARRERA - LOS LIRIOS | 390 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 13 | PASAJE LAS VIOLETAS | HROS CARRERA - LOS LIRIOS | 390 | 0 | | 24.011.000 | 21.609.000 | 2.402.000 | 0 | 2.402.000 | 0 | 1.832.000 | 720.000 |
| 14.1 | PJE. RAMÓN ÁNGEL JARA | SAN FELIX - PEDRO PRADO | 182 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 14 | PJE. RAMÓN ÁNGEL JARA | SAN FELIX - PEDRO PRADO | 182 | 0 | | 11.305.000 | 8.068.000 | 3.237.000 | 0 | 3.237.000 | 0 | 855.000 | 336.000 |
| 15.1 | PASAJE E | LOS NARANJOS - LOS PALTOS | 291 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 15 | PASAJE E | LOS NARANJOS - LOS PALTOS | 291 | 0 | | 17.916.000 | 16.124.000 | 1.792.000 | 0 | 1.792.000 | 0 | 1.367.000 | 537.000 |
| 16.1 | PASAJE LOS JAZMINES | LAS ORQUIDEAS - LAS DALIAS | 218 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 16 | PASAJE LOS JAZMINES | LAS ORQUIDEAS - LAS DALIAS | 218 | 0 | | 15.421.000 | 12.080.000 | 3.341.000 | 0 | 3.341.000 | 0 | 1.024.000 | 403.000 |
| 17.1 | MADRE MARIANA SOTO | RAMIRO MANZOR SOTO - FIN PASAJE | 378 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 17 | MADRE MARIANA SOTO | RAMIRO MANZOR SOTO - FIN PASAJE | 378 | 0 | | 23.272.000 | 22.574.000 | 698.000 | 0 | 698.000 | 0 | 1.778.000 | 698.000 |
| 18.1 | SENDERO ROCINANTE | SANCHO PANZA - FIN NORTE | 1.381 | 502,00 | C | | | | | | | | |
| 18 | SENDERO ROCINANTE | SANCHO PANZA - FIN NORTE | 1.381 | 502 | | 88.690.000 | 86.050.000 | 2.640.000 | 0 | 2.640.000 | 0 | 84.000 | 2.661.000 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|-------------------------------|---|-----|--------|---|------------|------------|------------|---|------------|---|-----------|-----------|
| 19.1 | ALBERTO NALLU PEÑALOZA LOTE 2 | ROMELIO GONZALEZ GOMEZ - RAMIRO MANZOR SOTO | 478 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 19 | ALBERTO NALLU PEÑALOZA LOTE 2 | ROMELIO GONZALEZ GOMEZ - RAMIRO MANZOR SOTO | 478 | 0 | | 29.428.000 | 28.545.000 | 883.000 | 0 | 883.000 | 0 | 2.245.000 | 883.000 |
| 20.1 | PASAJE SAN DIEGO | SAN ANTONIO - FIN | 238 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 20 | PASAJE SAN DIEGO | SAN ANTONIO - FIN | 238 | 0 | | 14.653.000 | 10.552.000 | 4.102.000 | 0 | 4.102.000 | 0 | 1.118.000 | 440.000 |
| 21.1 | PASAJE SAN ANDRÉS | SAN DIEGO - SANTO DOMINGO | 159 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 21 | PASAJE SAN ANDRÉS | SAN DIEGO - SANTO DOMINGO | 159 | 0 | | 9.789.000 | 7.049.000 | 2.740.000 | 0 | 2.740.000 | 0 | 747.000 | 294.000 |
| 22.1 | AV. DEL PARQUE | M. RODRIGUEZ - KRUMM | 832 | 216,00 | C | | | | | | | | |
| 22 | AV. DEL PARQUE | M. RODRIGUEZ - KRUMM | 832 | 216 | | 51.594.000 | 50.345.000 | 1.548.000 | 0 | 1.548.000 | 0 | 56.000 | 1.548.000 |
| 23.1 | PASAJE ELENA RAMIREZ SANCHEZ | HAYDE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 159 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 23 | PASAJE ELENA RAMIREZ SANCHEZ | HAYDE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 159 | 0 | | 9.789.000 | 7.049.000 | 2.740.000 | 0 | 2.740.000 | 0 | 747.000 | 294.000 |
| 24.1 | PASAJE ALCIA MUÑOZ PACHECO | HAYDE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 162 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 24 | PASAJE ALCIA MUÑOZ PACHECO | HAYDE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 162 | 0 | | 9.974.000 | 7.181.000 | 2.793.000 | 0 | 2.793.000 | 0 | 761.000 | 299.000 |
| 25.1 | LAPISLAZULI SUR | M. RODRIGUEZ - FIN SUR | 113 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 25 | LAPISLAZULI SUR | M. RODRIGUEZ - FIN SUR | 113 | 0 | | 6.957.000 | 5.010.000 | 1.947.000 | 0 | 1.947.000 | 0 | 531.000 | 209.000 |
| 26.1 | PASAJE LAS ROSAS | LAS CAMELIAS - LOS COPINHUES | 321 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 26 | PASAJE LAS ROSAS | LAS CAMELIAS - LOS COPINHUES | 321 | 0 | | 19.763.000 | 17.782.000 | 1.976.000 | 0 | 1.976.000 | 0 | 1.508.000 | 593.000 |
| 27.1 | PASAJE LUIS COFRE PALMA | HAYDE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 162 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 27 | PASAJE LUIS COFRE PALMA | HAYDE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 162 | 0 | | 9.974.000 | 7.181.000 | 2.793.000 | 0 | 2.793.000 | 0 | 761.000 | 299.000 |
| 28.1 | PASAJE A | LOS NARANJOS - LOS PALITOS | 248 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 28 | PASAJE A | LOS NARANJOS - LOS PALITOS | 248 | 0 | | 15.168.000 | 13.741.000 | 1.527.000 | 0 | 1.527.000 | 0 | 1.165.000 | 458.000 |
| 29.1 | PASAJE EL PERCHERON | LA COSECHA - EL BAYO | 832 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 29 | PASAJE EL PERCHERON | LA COSECHA - EL BAYO | 832 | 0 | | 51.222.000 | 36.880.000 | 14.342.000 | 0 | 14.342.000 | 0 | 3.868.000 | 1.537.000 |
| 30.1 | SAN DAMIAN | SAN SEBASTIÁN - FIN CALLE | 528 | 177,00 | C | | | | | | | | |
| 30 | SAN DAMIAN | SAN SEBASTIÁN - FIN CALLE | 528 | 177 | | 33.506.000 | 27.541.000 | 6.045.000 | 0 | 6.045.000 | 0 | 28.000 | 1.008.000 |
| 31.1 | JORGE SILVA FERNANDEZ LOTE 2 | ROMELIO GONZALEZ GOMEZ - RAMIRO MANZOR SOTO | 478 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 31 | JORGE SILVA FERNANDEZ LOTE 2 | ROMELIO GONZALEZ GOMEZ - RAMIRO MANZOR SOTO | 478 | 0 | | 29.428.000 | 29.428.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.245.000 | 883.000 |
| 32.1 | PASAJE EL COLORADO | EL BAYO - PASAJE EL RÓCILLO | 202 | 0,00 | P | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|------------|---------------------|-----------------------------|--------|-----|-------------|-------------|------------|---|------------|---|------------|------------|
| 32 | PASAJE EL COLOPRADO | EL BAYO - PASAJE EL ROCILLO | 2022 | 0 | 12.436.000 | 8.954.000 | 9.482.000 | 0 | 2.482.000 | 0 | 949.000 | 373.000 |
| TOTALES \$ | | | 11.227 | 895 | 651.742.000 | 580.560.000 | 71.182.000 | 0 | 71.182.000 | 0 | 33.915.000 | 19.554.000 |

SEGUNDO: Las obras a contratarse demandarán una inversión aproximada de \$ 651.742.000-, (incluye Obras Anexas), gasto que será financiado de la siguiente forma:

- a) Con un aporte del sector vivienda de \$ 580.560.000, gasto que será imputado al ITEM 31.02.004.40031862-0.
- b) Con un aporte Municipal de \$ 71.182.000 gasto que será imputado al ITEM Presupuesto Municipal correspondiente a la cuenta N° 215-33-03-001-001, del Presupuesto Municipal Vigente. Programa de Pavimentos Participativos. Centro de Costos 29.01.03 Proyectos del Presupuesto 2022.
- c) Con un aporte del Proyecto de Ingeniería de \$ 19.554.000 (dato de carácter informativo ya que se encuentra descontado del aporte comunal).
- d) Se deja constancia que no existe aporte vecinal.

TERCERO: La Municipalidad de Buin se obliga a ingresar en arcas de SERVIU Metropolitano, su aporte ascendente a \$ 71.182.000-, en ocho cuotas, de la siguiente manera.


- 1. Cuota de \$ 8.897.750 al 29 de abril de 2022;
- 2. Cuota de \$ 8.897.750 al 31 de mayo de 2022;
- 3. Cuota de \$ 8.897.750 al 30 de junio de 2022;
- 4. Cuota de \$ 8.897.750 al 29 de julio de 2022;
- 5. Cuota de \$ 8.897.750 al 31 de agosto de 2022;
- 6. Cuota de \$ 8.897.750 al 30 de septiembre de 2022;
- 7. Cuota de \$ 8.897.750 al 31 de octubre de 2022;
- 8. Cuota de \$ 8.897.750 al 30 de noviembre de 2022;

CUARTO: Será obligación de SERVIU Metropolitano efectuar las labores de preparación de los antecedentes, llamar a propuesta para el cumplimiento del convenio, adjudicarla y celebrar directamente con el proponente favorecido el correspondiente contrato, estudiar y preparar las Bases de la propuesta, especificaciones técnicas y aclaraciones, vender antecedentes, recibir y abrir las ofertas respectivas. SERVIU Metropolitano, en el cumplimiento del convenio, deberá desarrollar toda la labor técnica y administrativa, la que incluye la aprobación para efectuar los pagos pertinentes.

QUINTO: El presente mandato deberá ser ratificado por SERVIU Metropolitano mediante la dictación de la correspondiente Resolución.

SEXTO: La personería de doña JUANA NAZAL BUSTOS, para representar a SERVIU Metropolitano consta de Resolución Exenta RA N° 272/1310/2020 (V. y U.) de fecha 03 de julio de 2020, que me nombra Directora del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen, en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) del año 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, que no se inserta por ser conocida de las partes. La personería de don MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS, para representar a la Municipalidad de Buin, consta en el Acta de Proclamación del Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, de fecha 22 de junio de 2021, que lo proclama como Alcalde de la comuna de Buin y de la cual emana la representación que inviste, que no se inserta por ser conocida de las partes.


JUANA NAZAL BUSTOS
 DIRECTORA
 SERVIU METROPOLITANO


MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS
 ALCALDE
 MUNICIPALIDAD DE BUIN

FBC / ADA
 Maucio
 Ernesto
 Liberona
 Margue



Subdirección Jurídica
Sección Contratos
OFFA N° 27

APRUEBA CONVENIO PROGRAMA DE
PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 2022,
MUNICIPALIDAD BUIN.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1184 07-04-2022

SANTIAGO,

VISTOS:

- a) El ORD. N° 14 de fecha 14 de marzo de 2022, de la Subdirección de Pavimentación y Obras Viales.
- b) La Resolución N° 7 y 16, de fecha 26 de marzo de 2019 y 30 de noviembre de 2020 respectivamente, de la Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre exención del trámite de Toma de Razón y que determina los montos en unidades tributarias mensuales, a partir de los cuales los actos que se singularizan quedarán sujetos a dicho trámite o a controles de reemplazo cuando corresponda.
- c) La Resolución Exenta RA N° 272/1310/2020 (V. y U.) de fecha 03 de julio de 2020, que me nombra Directora del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen, en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) del año 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU.

CONSIDERANDO:

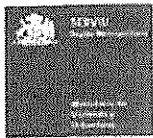
- a) El convenio mandato de fecha 07 ABR 2022, suscrito entre el Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y la Municipalidad de Buin, con el objeto que SERVIU Metropolitano efectúe labores de asesoría técnica y administrativa para la contratación de la ejecución de obras correspondientes al 31° llamado del Programa Pavimentos Participativos 2022, de esa comuna, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. Apruébase el convenio mandato a que se refiere el considerando a) de la presente Resolución, cuyo texto es el siguiente:

CONVENIO
PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO
Y
MUNICIPALIDAD DE BUIN

En Santiago, 07 ABR 2022 comparecen: doña **JUANA NAZAL BUSTOS**, chilena, casada, ingeniero civil, cédula de identidad N°13.376.151-9, Directora y en representación del **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO**, Rol Único Tributario N° 61.812.000-7, en adelante SERVIU Metropolitano, ambos domiciliados en Serrano N° 45; de la comuna y ciudad de Santiago y don **MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS**, chileno, viudo, cédula de identidad N° 11.647.988-5 como Alcalde y en representación de la **MUNICIPALIDAD DE BUIN**, Rol Único Tributario N° 69.072.500-2, ambos domiciliados en Carlos Condell N° 415, de esa comuna y exponen:



APRUEBA CONVENIO PROGRAMA DE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 2022, MUNICIPALIDAD BUIN.

PRIMERO: Conforme lo dispuesto en la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y a lo dispuesto en el D.S. 355 (V y U) de 1976, don **MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS**, en representación de la Municipalidad de Buin, confiere mandato de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 18.091, sustituido por el artículo 19 de la Ley 18.267 a SERVIU Metropolitano, para quien acepta su Directora doña **JUANA NAZAL BUSTOS**, con el objeto que SERVIU Metropolitano efectúe labores de asesoría técnica y administrativa para la contratación de la ejecución de obras correspondientes al 31° Llamado del Programa Pavimentos Participativos, de esa comuna, regido por el D.S. 114 (V y U) de 1994 y sus modificaciones y la Resolución Exenta N° 1.820 (V y U) del año 2003 y sus modificaciones.

Las fuentes de financiamiento y las obras por ejecutarse en las vías que se indican son las siguientes:

| COMUNA: BUIN | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|-------------------------------|-------------------------------------|---|--|--|------------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|---|------------------------------------|------------------------|--|
| N° DE VÍA | NOMBRE DE LA VÍA (M) | TRAMO POSTULADO | SUPERF. A PAV. CALZADA O ACERA EXCLUSIVA (m2) (A) | SUPERFICIE ACERAS EN CALLE / SUPERFICIE ACERAS REPAVIMENTAR (m2) (B) | TIPO DE CALZADA A=Acera Exclusiva C=Calle F=Pasaje | COSTO TOTAL DEL PROY. \$ (C) | APORTE SECTOR 2 \$ (D) | APORTE MÍNIMO REGLAMENTARIO | | | APORTE COMUNAL POR OTRAS OBRAS (E) | COSTO OBRAS ANEXAS (F) | PRECIO DE BÚG. (PS COSTO TOTAL) \$ (G) |
| | | | | | | | | (A) APORTE MUNICIPAL \$ (H) | (B) APORTE VECINAL \$ (I) | (A+B) TOTAL APORTE COMUNAL \$ (J)=(H)+(I) | | | |
| 1.1 | PASAJE SANCHO PANDE | PARQUE PINTO - SENDERO ACQUINANTE | 197 | 0,00 | F | | | | | | | | |
| 1 | PASAJE SANCHO PANDE | ANDEAL VINTO - SENDERO ACQUINANTE | 192 | 0 | | 31.821.000 | 31.821.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 302.000 | 35.500 |
| 2.1 | SENDERO PINTO | MACU - SAN MARSHAN | 1.004 | 0,00 | A | | | | | | | | |
| 2 | SENDERO PINTO | MACU - SAN SEBASTIAN | 1.004 | 0 | | 26.806.000 | 26.806.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 304.000 |
| 3.1 | PASAJE NORA BETANCOURT ZUNIGA | PARQUE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 99 | 0,00 | F | | | | | | | | |
| 3 | PASAJE NORA BETANCOURT ZUNIGA | PARQUE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 99 | 0 | | 16.098.000 | 16.098.000 | 1.707.000 | 0 | 1.707.000 | 0 | 485.000 | 183.000 |
| 3.1 | VERONICA VALDERRAMA GONZALEZ | PARQUE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 175 | 0,00 | F | | | | | | | | |
| 4 | VERONICA VALDERRAMA GONZALEZ | PARQUE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 175 | 0 | | 10.714.000 | 10.714.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 172.000 | 328.000 |
| 5.1 | PASAJE LAS ANAPOLAS | MONTE - FIN | 103 | 0,00 | F | | | | | | | | |
| 5 | PASAJE LAS ANAPOLAS | MONTE - FIN | 103 | 0 | | 7.942.000 | 7.942.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 106.000 | 228.000 |
| 6.1 | PASAJE JESUS MONTECINO | PARQUE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 163 | 0,00 | F | | | | | | | | |
| 6 | PASAJE JESUS MONTECINO | PARQUE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 163 | 0 | | 10.198.000 | 10.198.000 | 2.844.000 | 0 | 2.844.000 | 0 | 779.000 | 300.000 |
| 7.1 | LEONORA OCHOA | PARQUE AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 274 | 0,00 | F | | | | | | | | |



APRUEBA CONVENIO PROGRAMA DE
PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 2022,
MUNICIPALIDAD BUIN.

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|---------------------------------------|--|-------|------|---|------------|------------|-----------|---|-----------|---|-----------|-----------|
| 7. | LEONORA CORRALES | GUACOMA PARQUE PARQUE - FIN PASAJE | 275 | 0 | | 17115.000 | 17115.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.305.000 | 512.000 |
| 8.1 | PASAJE COLOMBIA | BALMADEA - URUGUAY | 212 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 8 | PASAJE COLOMBIA | BALMADEA - URUGUAY | 212 | 0 | | 15.052.000 | 8.208.000 | 1.804.000 | 0 | 3.554.000 | 0 | 895.000 | 397.000 |
| 9.1 | PASAJE OSCAR CASTRO | SAN FELIX - PEDRO PABLO | 193 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 9 | PASAJE OSCAR CASTRO | SAN FELIX - PEDRO PABLO | 193 | 0 | | 12.015.000 | 8.624.000 | 1.351.000 | 0 | 3.201.000 | 0 | 916.000 | 390.000 |
| 10.1 | GUARDIA MARINA ROQUELME 2 | ANIBAL PINTO - ERAZURIZ | 248 | 0,00 | A | | | | | | | 0 | |
| 10 | GUARDIA MARINA ROQUELME 2 | ANIBAL PINTO - ERAZURIZ | 248 | 0 | | 8.772.000 | 6.772.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 703.000 |
| 11.1 | OSVALDO DURAN | ROMANEO GONZALEZ SOMER - FIN PASAJE | 365 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 11 | OSVALDO DURAN | ROMANEO GONZALEZ SOMER - FIN PASAJE | 365 | 0 | | 22.547.000 | 22.531.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3.719.000 | 676.000 |
| 12.1 | ALBERTO NAUJ PERALLOS SITE 1 | ROMANEO GONZALEZ SOMER - FIN PASAJE | 362 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 12 | ALBERTO NAUJ PERALLOS SITE 1 | ROMANEO GONZALEZ SOMER - FIN PASAJE | 362 | 0 | | 70.287.000 | 71.519.000 | 168.000 | 0 | 504.000 | 0 | 1.702.000 | 669.000 |
| 13.1 | PASAJE LAS VIOLETAS | HINDO CASTRILLA - LOS HERNANDEZ | 390 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 13 | PASAJE LAS VIOLETAS | HINDO CASTRILLA - LOS HERNANDEZ | 390 | 0 | | 24.032.000 | 21.409.000 | 2.402.000 | 0 | 2.402.000 | 0 | 2.822.000 | 720.000 |
| 14.1 | PIL RAMON ANGEL SARA | SAN FELIX - PEDRO PABLO | 182 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 14 | PIL RAMON ANGEL SARA | SAN FELIX - PEDRO PABLO | 182 | 0 | | 11.205.000 | 8.068.000 | 3.137.000 | 0 | 3.137.000 | 0 | 855.000 | 335.000 |
| 15.1 | PASAJE E. | LOS MARIANOS - LOS PALITOS | 291 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 15 | PASAJE E. | LOS MARIANOS - LOS PALITOS | 291 | 0 | | 17.975.000 | 16.826.000 | 1.782.000 | 0 | 1.782.000 | 0 | 2.357.000 | 537.000 |
| 16.1 | PASAJE LOS JACINTOS | LAS ORQUIDEAS - LAS DALLAS | 216 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 16 | PASAJE LOS JACINTOS | LAS ORQUIDEAS - LAS DALLAS | 216 | 0 | | 15.421.000 | 12.082.000 | 1.341.000 | 0 | 1.341.000 | 0 | 1.024.000 | 523.000 |
| 17.1 | MARCE MANZANA SOTO | RAMIRO MANZANA SOTO - FIN PASAJE | 378 | 0,00 | P | | | | | | | | |
| 17 | MARCE MANZANA SOTO | RAMIRO MANZANA SOTO - FIN PASAJE | 378 | 0 | | 22.272.000 | 22.674.000 | 692.000 | 0 | 692.000 | 0 | 1.716.000 | 602.000 |
| 18.1 | SERPERO RODRIQUEZ | SANCHO PARRA - FIN NORTE | 2.155 | 0,00 | C | | | | | | | | |
| 18 | SERPERO RODRIQUEZ | SANCHO PARRA - FIN NORTE | 2.155 | 0 | | 88.092.000 | 86.730.000 | 2.400.000 | 0 | 2.400.000 | 0 | 84.000 | 2.001.000 |



APRUEBA CONVENIO PROGRAMA DE
PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 2022,
MUNICIPALIDAD BUIN.

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|---|---|-----|--------|---|------------|------------|-----------|---|-----------|---|-----------|-----------|--|--|
| 19.1 | ALBERTO NALL PERALTA LOTE 2 | RODRIGO GONZALEZ GONZALEZ RAMIRO KATZBERG SOTO | 474 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 19 | ALBERTO NALL PERALTA LOTE 2 | RODRIGO GONZALEZ GONZALEZ RAMIRO KATZBERG SOTO | 474 | 0.00 | | 24.428.000 | 28.543.000 | 881.600 | 0 | 841.000 | 0 | 2.242.000 | 943.000 | | |
| 20.1 | PASAJE SAN DIEGO | SAN ANTONIO - FIN | 238 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 20 | PASAJE SAN DIEGO | SAN ANTONIO - FIN | 238 | 0.00 | | 14.833.000 | 10.991.000 | 4.102.000 | 0 | 4.102.000 | 0 | 1.118.000 | 443.000 | | |
| 21.1 | PASAJE SAN ANDRES | SAN DIEGO - SANTO DOMINGO | 133 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 21 | PASAJE SAN ANDRES | SAN DIEGO - SANTO DOMINGO | 133 | 0.00 | | 9.789.000 | 7.048.000 | 2.740.000 | 0 | 2.740.000 | 0 | 747.000 | 294.000 | | |
| 22.1 | AV. DEL PACIFIC | MICRODRUG EZ - PARQUE | 817 | 216.00 | C | | | | | | | | | | |
| 22 | AV. DEL PACIFIC | MICRODRUG EZ - PARQUE | 817 | 216 | | 31.994.000 | 50.018.000 | 1.548.000 | 0 | 1.548.000 | 0 | 50.000 | 1.548.000 | | |
| 23.1 | PASAJE LILIANA RAMIREZ SANCHEZ | HAYDI AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 159 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 23 | PASAJE LILIANA RAMIREZ SANCHEZ | HAYDI AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 159 | 0.00 | | 9.789.000 | 7.049.000 | 2.740.000 | 0 | 2.740.000 | 0 | 747.000 | 294.000 | | |
| 24.1 | PASAJE MURDOJ PACHICO | HAYDI AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 162 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 24 | PASAJE MURDOJ PACHICO | HAYDI AZOCAR MANCILLA - FIN PASAJE | 162 | 0.00 | | 9.874.000 | 7.161.000 | 2.789.000 | 0 | 2.789.000 | 0 | 781.000 | 299.000 | | |
| 25.1 | LAPSO AZUL SUR | MICRODRUG EZ - FIN SUR | 113 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 25 | LAPSO AZUL SUR | MICRODRUG EZ - FIN SUR | 113 | 0.00 | | 4.957.000 | 5.010.000 | 1.947.000 | 0 | 1.947.000 | 0 | 531.000 | 209.000 | | |
| 26.1 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 26 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | | 19.741.000 | 17.787.000 | 1.974.000 | 0 | 1.974.000 | 0 | 1.528.000 | 581.000 | | |
| 27.1 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 27 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | | 9.874.000 | 7.161.000 | 2.789.000 | 0 | 2.789.000 | 0 | 781.000 | 299.000 | | |
| 28.1 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 28 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | | 9.874.000 | 7.161.000 | 2.789.000 | 0 | 2.789.000 | 0 | 781.000 | 299.000 | | |
| 29.1 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 29 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | | 9.874.000 | 7.161.000 | 2.789.000 | 0 | 2.789.000 | 0 | 781.000 | 299.000 | | |
| 30.1 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | F | | | | | | | | | | |
| 30 | PASAJE LAS ROCKAS | LAS CAMELIAS LOS CORPINES | 221 | 0.00 | | 9.874.000 | 7.161.000 | 2.789.000 | 0 | 2.789.000 | 0 | 781.000 | 299.000 | | |



APRUEBA CONVENIO PROGRAMA DE
PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 2022,
MUNICIPALIDAD BUIN.

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------------------|---|--------|------|---|-------------|-------------|------------|---|------------|---|------------|------------|--|
| 33.1 | GERGILVA FERNANDEZ LOTE 2 | ROMULO GONZALEZ RAMIRO MANRIZA SOTO | 478 | 0,00 | 0 | | | | | | | | | |
| 31 | POSOLILVA FERNANDEZ LOTE 2 | ROMULO GONZALEZ RAMIRO MANRIZA SOTO | 478 | 0 | | 13.678.000 | 23.428.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.241.000 | 839.000 | |
| 32.1 | PASARE EL COLORADO | EL RAYO - PASARE EL RODILLO | 203 | 0,00 | 0 | | | | | | | | | |
| 32 | PASARE EL COLORADO | EL RAYO - PASARE EL RODILLO | 203 | 0 | | 12.734.000 | 8.954.000 | 1.482.000 | 0 | 8.482.000 | 0 | 949.000 | 373.000 | |
| TOTALS \$ | | | 11.227 | 81% | | 651.742.000 | 580.560.000 | 71.182.000 | 0 | 71.182.000 | 0 | 31.915.000 | 19.954.000 | |

SEGUNDO: Las obras a contratarse demandarán una inversión aproximada de \$ 651.742.000-, (incluye Obras Anexas), gasto que será financiado de la siguiente forma:

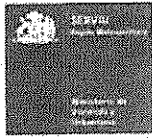
- a) Con un aporte del sector vivienda de \$ 580.560.000, gasto que será imputado al ITEM 31.02.004.40031862-0.
- b) Con un aporte Municipal de \$ 71.182.000 gasto que será imputado al ITEM Presupuesto Municipal correspondiente a la cuenta N° 215-33-03-001-001, del Presupuesto Municipal Vigente. Programa de Pavimentos Participativos. Centro de Costos 29.01.03 Proyectos del Presupuesto 2022.
- c) Con un aporte del Proyecto de Ingeniería de \$ 19.554.000 (dato de carácter informativo ya que se encuentra descontado del aporte comunal).
- d) Se deja constancia que no existe aporte vecinal.

TERCERO: La Municipalidad de Buin se obliga a ingresar en arcas de SERVIU Metropolitano, su aporte ascendente a \$ 71.182.000-, en ocho cuotas, de la siguiente manera.

1. Cuota de \$ 8.897.750 al 29 de abril de 2022;
2. Cuota de \$ 8.897.750 al 31 de mayo de 2022;
3. Cuota de \$ 8.897.750 al 30 de junio de 2022;
4. Cuota de \$ 8.897.750 al 29 de julio de 2022;
5. Cuota de \$ 8.897.750 al 31 de agosto de 2022;
6. Cuota de \$ 8.897.750 al 30 de septiembre de 2022;
7. Cuota de \$ 8.897.750 al 31 de octubre de 2022;
8. Cuota de \$ 8.897.750 al 30 de noviembre de 2022;

CUARTO: Será obligación de SERVIU Metropolitano efectuar las labores de preparación de los antecedentes, llamar a propuesta para el cumplimiento del convenio, adjudicarla y celebrar directamente con el proponente favorecido el correspondiente contrato, estudiar y preparar las Bases de la propuesta, especificaciones técnicas y aclaraciones, vender antecedentes, recibir y abrir las ofertas respectivas. SERVIU Metropolitano, en el cumplimiento del convenio, deberá desarrollar toda la labor técnica y administrativa, la que incluye la aprobación para efectuar los pagos pertinentes.

QUINTO: El presente mandato deberá ser ratificado por SERVIU Metropolitano mediante la dictación de la correspondiente Resolución.



APRUEBA CONVENIO PROGRAMA DE
PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 2022,
MUNICIPALIDAD BUIN.

SEXTO: La personería de doña **JUANA NAZAL BUSTOS**, para representar a SERVIU Metropolitano consta de Resolución Exenta RA N° 272/1310/2020 (V. y U.) de fecha 03 de julio de 2020, que me nombra Directora del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen, en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) del año 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, que no se inserta por ser conocida de las partes. La personería de don **MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS**, para representar a la Municipalidad de Buin, consta en el Acta de Proclamación del Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, de fecha 22 de junio de 2021, que lo proclama como Alcalde de la comuna de Buin y de la cual emana la representación que inviste, que no se inserta por ser conocida de las partes.

2. Se deja constancia que la presente Resolución no afecta presupuesto.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.


SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO
DIRECTORA JUANA NAZAL BUSTOS
DIRECTORA
SERVIU METROPOLITANO

Mañutido
Liberación
a
Marques




NURYS RAMÍREZ TAPIA
Ministro de FE

FBC/ADA /
DISTRIBUCIÓN.

NO AFECTA PRESUPUESTO
Rosa Nuñez Cariqueo
30-03-2022
Subdepartamento de Presupuesto
Subdirección de Adm. y Finanzas

- DIRECCIÓN SERVIU METROPOLITANO
- SUBDIRECCIÓN JURÍDICA
- SUBDIRECCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES
- SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- DEPTO. PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL
- DEPTO. DE CONTABILIDAD
- SUBDEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO
- SECCIÓN CONTROL EGRESOS
- OFICINA CONTRALORÍA MINVU – SERVIU
- SECCIÓN ANÁLISIS Y CONTROL CONTABLE
- SECCIÓN CONTRATOS
- SECCIÓN SECRETARÍA GENERAL MINISTRO DE FE SERVIU METROPOLITANO
- SECCIÓN PARTES Y ARCHIVO.
- MUNICIPALIDAD DE BUIN
- CARLOS CONDELL N° 415
- BUIN