



Ilustre Municipalidad
de Buin

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Dirección de Obras Municipales

RES. DOM N° 132/2022

REF: - Solicitud de Modificación de Proyecto de Edificación BE N° 7784 de fecha 27 de Noviembre de 2019.

MAT.: - Informa rechazo, debido al no cumplimiento del acta de observaciones emitidas por esta unidad municipal.

Buin, 13 de Abril de 2022.

**DE : GUILLERMO IBACACHE GOMEZ,
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**A : GONZALO DARGENIO FRIAS,
PROPIETARIO.**

Respecto al ingreso D.O.M. del Expediente de solicitud de Modificación de Proyecto de Edificación BE N° 7784 de fecha de ingreso 27 de Noviembre de 2019, de propiedad de [REDACTED], se informa que:

1. Que, con fecha 06 de Enero de 2020, se genera acta de observaciones emitida por esta unidad Municipal, al expediente BE N° 7784 de fecha 27 de Noviembre de 2019, el cual el arquitecto patrocinante no dio cumplimiento a la totalidad de estas dentro de los 60 días señalados en la normativa vigente.
2. Por lo expuesto, **SE RECHAZA** la solicitud de Aprobación contenida en el Expediente de Solicitud de Modificación de Proyecto de Edificación BE N° 7784/2019, cuyos antecedentes deben ser **retirados dentro de los 15 días**, a partir del recibo de la presente comunicación; **de lo contrario, el contenido será eliminado** físicamente de los registros de esta Dirección de Obras.
3. En cuanto a los derechos cancelados, de haberlo realizado, por concepto de consignación de ingreso de acuerdo al Artículo 130 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, sobre los derechos Municipales, podrá ser traspasado a un nuevo proyecto, siempre cuando se emplace en el mismo predio o bien solicitar formalmente la devolución del dinero y posterior Decreto que así lo autorice.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.

**GUILLERMO IBACACHE GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

NSC/rsc

DISTRIBUCION:

- Destinatario (dlucero@remodelarq.com / +569 965684467)
- Expediente BE N° 7784/2019.
- Archivo DOM