



Ilustre Municipalidad
de Buin

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Dirección de Obras Municipales

RES. DOM N° 145/2022

REF: - Solicitud de Permiso de Edificación Obra Nueva
BE N° 7737 de fecha 26 de Septiembre de 2019.

MAT.: - Informa rechazo, debido al no cumplimiento
del acta de observaciones emitidas por esta
unidad municipal.

Buin, 19 de Abril de 2022.

**DE : GUILLERMO IBACACHE GOMEZ,
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**A : LEOPOLDO CASTRO MALDONADO,
PROPIETARIO.**

Respecto al ingreso D.O.M. del Expediente de solicitud de Permiso de Edificación Obra Nueva
BE N° 7737 de fecha de ingreso 26 de Septiembre de 2019, de propiedad de [REDACTED]
[REDACTED], se informa que:

1. Que, con fecha 09 de Octubre de 2019, se genera acta de observaciones emitida por esta
unidad Municipal, al expediente BE N° 7737 de fecha 26 de Septiembre de 2019, el cual el
arquitecto patrocinante no dio cumplimiento a la totalidad de estas dentro de los 60 días
señalados en la normativa vigente.
2. Por lo expuesto, **SE RECHAZA** la solicitud de Aprobación contenida en el Expediente de
Solicitud de Permiso de Edificación, Obra Nueva BE N° 7737/2019, cuyos antecedentes deben
ser **retirados dentro de los 15 días**, a partir del recibo de la presente comunicación; **de
lo contrario, el contenido será eliminado** físicamente de los registros de esta Dirección
de Obras.
3. En cuanto a los derechos cancelados, de haberlo realizado, por concepto de consignación de
ingreso de acuerdo al Artículo 130 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, sobre
los derechos Municipales, podrá ser traspasado a un nuevo proyecto, siempre cuando se
emplace en el mismo predio o bien solicitar formalmente la devolución del dinero y posterior
Decreto que así lo autorice.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.

**GUILLERMO IBACACHE GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

NSC/nsc

DISTRIBUCION:

- Destinatario (+569 87208653)
- Expediente BE N° 7737/2019.
- Archivo DOM