

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISION PREDIAL

Ilustre Municipalidad  
de Buin

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

BUIN

NUMERO DE RESOLUCIÓN

72

Fecha de Aprobación

08.03.2022

ROL S.I.I.

215-3

REGIÓN : METROPOLITANA

 URBANO  RURAL

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 96 BU de fecha 17.02.2021  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6822/2022 de fecha 03.06.2021

## RESUELVO:

1.- Aprobar la SUBDIVISION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/

SUBDIVISION, FUSIÓN

PASAJE OSVALDO WENZEL N°537 SITIO 16

camino: \_\_\_\_\_

localidad o loteo MANUEL PLAZA

sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N° 72/2022

## 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
_____	_____
_____	_____

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
----	----

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
_____	_____

## 3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

## SITUACIÓN EXISTENTE

DENOMINACION LOTE EXISTENTE	SITIO 16	SUPERFICIE (M2)	158,40
	TOTAL		158,40

## SITUACIÓN INTERMEDIA: SUBDIVISION - PREDIOS ENAJENABL

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
Nº SITIO 16-A	79,20	Nº SITIO 16-B	79,20	TOTAL	158,40

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

 SI  NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.



## 7.- PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS DE SUBDIVISION				=	\$ 140.846
INGRESO SOLICITUD	2168173	FECHA	17.02.2021	(-)	\$ 14.085
SALDO A PAGAR					\$ 126.761
INETERES					\$ 3.445
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2352792	FECHA:		08.03.2022

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- Resolución de Subdivisión N°72/2022 de fecha 08.03.2022.



GIG/RCL/rcl

)

