

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSION



Ilustre Municipalidad  
de Buin

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**BUIN**

NUMERO DE RESOLUCIÓN

**166**

Fecha de Aprobación

**04.05.2022**

ROL S.I.I.

**4516-54 / 170-52**

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO  RURAL

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **128 BU de fecha 12.08.2021**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5800/2021 y 5802/2021** de fecha **19.08.2021**

## RESUELVO:

- 1.- Aprobar la **FUSION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
 SUBDIVISION, FUSION  
 camino: **VILLASECA N°853 LOTES 7C-1 Y LOTE 7-3**  
 localidad o loteo **BUIN (DE RESOLUCION N°90/2010 DE FECHA 25.11.2010)**  
 sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N° **BU 267/2020**

## 2.- Individualización de Interesados:

[Redacted]		[Redacted]	
------------	--	------------	--

[Redacted]		[Redacted]	
------------	--	------------	--

## 3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

## 3.1.- FUSIÓN

## SITUACIÓN EXISTENTE

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°	<b>LOTE 7C-1</b>	<b>1.364,28</b>	N°	<b>LOTE 7-3</b>	<b>576,71</b>	TOTAL		<b>1.940,99</b>

## SITUACIÓN PROPUESTA: PREDIO ENAJENABLE

DENOMINACION LOTE RESULTANTE	<b>7C-2</b>	SUPERFICIE (M2) LOTE RESULTANTE	<b>1.940,99</b>
------------------------------	-------------	---------------------------------	-----------------

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI  NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.



**7.- PAGO DE DERECHOS**

FUSIÓN: 1 CUOTA CORVI		22.04.2022		=	\$ 1.792
INGRESO SOLICITUD	----	FECHA	----	(-)	\$ 0
SALDO A PAGAR					\$ 1.792
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2415283	FECHA:	04.05.2022	

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)**

1.- Resolución N°166/2022 de fecha 04.05.2022.



**RODRIGO CÉSPED LIZANA**  
 ARQUITECTO REVISOR  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

GIG/RCL/rcf



**GUILLERMO IBACACHE GOMEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES