



**RESOLUCIÓN N° 211/2022**

RECHAZO EXPEDIENTE 06RF/2022

Fecha de Ingreso 25/01/2022.

Buin, 14 de junio de 2022.

**VISTOS:**

- Ingreso de Solicitud De Recepción Final, Expediente N°06RF/2022 de fecha de ingreso 25 de enero del 2022 de la propiedad ubicada en Javiera Carrera N°1080, Rol SII 319-19 (M), propiedad de Aconcagua Foods S.A y patrocinado por el profesional [REDACTED]

**CONSIDERANDO:**

- **Ord. N°634/2022 Secretaria Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo "extracto" sobre Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción**, "Relativo a las Recepciones de Obras, no está previsto emitir observaciones por parte de la DOM, ante Solicitudes de Recepción Definitiva, mediante oficio Ord. N°0648 de fecha 16.09.2010 se concluye cuando se trate de solicitudes de Recepción Definitiva total o parcial de una obra y el DOM detecta diferencias entre los documentos aprobados en el permiso y las obras ejecutadas, no corresponde que emita un acta de observaciones y otro documento de similar naturaleza, toda vez que ello no se encuentra regulado en la normativa de urbanismo y construcción". En visita correspondiente a la Recepción Final N°06/2022 existen partidas señaladas en Permiso de Obra y Modificaciones de Proyecto que no se encuentran ejecutadas las cuales corresponden a "vereda peatonal" y ejecutar "bicycletero".
- **Art. 4.1.7 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción**, no se encuentra ejecutada "vereda peatonal" la cual corresponde a la Ruta Accesible presentada por el arquitecto, el ancho tampoco cumple en sector previo a escalera.

**RESUELVO:**

1° Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud De Recepción Final, los antecedentes deben ser retirados dentro de los 15 días hábiles, a partir del recibo de la presente comunicación.

Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.

**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**DISTRIBUCIÓN:**

- PROPIETARIO
- ARCHIVO DOM
- EXPEDIENTE RF06/2022

**GIG/ROT/rca**