



RESOLUCION N°233/ 2022

REF.: Rectifica y Complementa la Resolución de aprobación de Subdivisión Predial N°95/2021 de fecha 27.05.2021 y demás antecedentes que conforman la respectiva solicitud, de la Dirección de Obras Municipales de Buin.

Buin, 07 de Julio del 2022.

VISTOS:

- Los antecedentes que conforman el Expediente archivado bajo la Resolución N°95/2021 de fecha 27.05.2021, de la Dirección de Obras Municipales.
- La Copia de la Resolución de aprobación de Subdivisión Predial N°95/2021 de fecha 27 de Mayo del 2021, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Simón Reyes N°1951 Lote 4A-1 de la localidad de Buin de esta Comuna, predio Rol de Avalúo 155-51.
- La Copia del Plano aprobado mediante Resolución de aprobación de Subdivisión Predial N°95/2021 de fecha 27 de Mayo del 2021, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Simón Reyes N°1951 Lote 4A-1 de la localidad de Buin de esta Comuna, predio Rol de Avalúo 155-51.
- La Solicitud ingresada por el señor Clemente Errazuriz Ariztía en representación de Agrícola Santa Mariana S.A., mediante la Providencia N°7549 de fecha 30 de Junio del 2022, por motivo de que es necesario rectificar en parte la Resolución y plano antes descritos y los demás antecedentes que conforman la solicitud respectiva, debido a un error en la singularización del Rol de avalúo por parte del S.I.I., lo que se tradujo en el error para los antecedentes de la presentación de la aprobación de la subdivisión antes singularizada.
- La Orden de Giro N°2427457 de fecha 07.07.2022 por un monto de \$577.821 correspondiente a los derechos por rectificación y a la diferencia generada por la corrección de la avaluación del predio antes descrito.

CONSIDERANDO:

- Que es necesario rectificar en parte la Resolución, Plano y demás antecedentes de la aprobación de Subdivisión Predial N°95/2021 de fecha 27 de Mayo del 2021, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Simón Reyes N°1951 Lote 4A-1 de la localidad de Buin de esta Comuna, predio Rol de Avalúo 155-51, por el motivo que se señala en vistos.

RESUELVO:

- RECTIFIQUESE y COMPLEMENTESE en parte la Resolución, Plano y demás antecedentes de la aprobación de Subdivisión Predial N°95/2021 de fecha 27 de Mayo del 2021, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Simón Reyes N°1951 Lote 4A-1 de la localidad de Buin de esta Comuna, predio Rol de Avalúo 155-51, por el motivo que se señala en vistos, y específicamente en lo siguiente:

a) En Resolución de Aprobación de Subdivisión N°95/2021 de fecha 27.05.2021:

Donde Dice:

| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
|----------------------|
| 95 |
| Fecha de Aprobación |
| 27.05.2021 |
| ROL S.I.I. |
| 155-26 |

Debe Decir:

| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
|----------------------|
| 95 |
| Fecha de Aprobación |
| 27.05.2021 |
| ROL S.I.I. |
| 155-51 |





Ilustre Municipalidad
de Buin

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Dirección de Obras Municipales

b) En individualización del propietario, donde Dice:

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |

Debe Decir:

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |

c) En Plano de Aprobación de Subdivisión N°95/2021 de fecha 27.05.2021, específicamente en planta de Situación Actual como en Viñeta donde Dice 155-26, Debe Decir 155-51.

d) En todos los antecedentes que conforman la presentación del expediente BU58/2021 archivados bajo el número de Resolución N°95/2021 de fecha 27.05.2021, donde señalan rol 155-26, deben indicar rol 155-51.

1. Apruébese la presente Resolución Rectificatoria, la cual se incorpora bajo el Registro de la Dirección de Obras Municipales con el N°233/2022.
2. Entiéndase la presente Resolución rectificatoria y Complementaria, solo en parte de la Resolución, Plano y demás antecedentes de la aprobación de Subdivisión Predial N°95/2021 de fecha 27 de Mayo del 2021, de la Dirección de Obras Municipales, para la propiedad ubicada en Calle Simón Reyes N°1951 Lote 4A-1 de la localidad de Buin de esta Comuna, predio Rol de Avalúo 155-51.
3. Comuníquese lo resuelto a quien corresponda, anótese en el registro de esta Dirección de Obras Municipales archívese el original y entréguese otra al interesado para los fines que estime conveniente.


GUILLERMO IBACACHE GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES


DISTRIBUCION:

- Destinatario (4)
- Expediente Resolución N°95/2021 (2)
- Archivo DOM (2)