

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y recepción definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MAXIMA 90 M2, HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY 20.898.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**BUIN**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

**URBANO**       **RURAL**

|                     |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO   |
| <b>60</b>           |
| Fecha de Aprobación |
| <b>08/07/2022</b>   |
| ROL S.I.I           |
| <b>462-83</b>       |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de permiso de Regularización (Permiso y Recepcion definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el Arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente **N°8550 de fecha 16/05/2022**
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 1° de la Ley N° 20.898.

**RESUELVO:**

1. Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle/avenida/camino

**LAS ACACIAS**

N° **216** Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo **LINDEROS**  
 ..... sector **Urbano**  
(URBANO O RURAL)

de conformidad a los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras C) y D) de los VISTOS de este permiso.

2.- Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda):

.....  
(especificar)

3.- Otros:

.....  
(especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

|  |        |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                    | R.U.T. |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO (cuando corresponda) | R.U.T. |

**5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES**

|   |        |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA   | R.U.T. |
| NOMBRE DEL CALCULISTA   | R.U.T. |



**6.- ANTECEDENTES DE LA PRESENTE RECEPCION**

|                               | SUP. EXISTENTE (m2) | SUP. PRESENTE REGULARIZACION (m2) | TOTAL (m2) |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------|
| SUP.CONSTRUIDA 1° PISO        | 0,00                | 97,30                             | 97,30      |
| SUP.CONSTRUIDA 2° PISO        | 0,00                | 0,00                              | 0,00       |
| BAJO TERRENO                  | -----               | -----                             | -----      |
| SOBRE TERRENO                 | 0,00                | 97,30                             | 97,30      |
| TOTAL                         | 0,00                | 97,30                             | 97,30      |
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) | 234                 | N° DE PISOS                       | 1          |
| DESTINO DE LA EDIFICACION     | <b>Habitacional</b> |                                   |            |

**7.- PAGO DE DERECHOS:**

| CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN |  | CLASIFICACIÓN   | M2                   |
|---------------------------------------|--|-----------------|----------------------|
|                                       |  | <b>E4</b>       | <b>97,30</b>         |
|                                       |  | <b>VALOR E4</b> | <b>106.558</b>       |
| PRESUPUESTO OFICIAL                   |  |                 | <b>\$ 10.368.093</b> |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES         | 1,5%   |                 | <b>\$ 155.521</b>    |
| DESCUENTO 75% LEY 20.898 .            | 75%  |                 | <b>\$ 116.641</b>    |
| EXENCIÓN DE DERECHOS (**)             | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |                 |                      |
| TOTAL A PAGAR                         | (+)  |                 | <b>NO CANCELA</b>    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                | N°   | FECHA           |                      |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                | N°   | FECHA           |                      |

(\*\*) Conforme a art. Transitorio OGUC (D.S. 2 D.O. 24.03.2011), cuando corresponda exención.

**NOTAS:**

1- Exención de derechos municipales según el Art. 2° de la Ley 20.898



**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

GLP/glp