



**BUIN, 08 AGO. 2022**

**DECRETO ALCALDÍCIO N° 2737 /** VISTOS: Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letras h), i) y j) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por Decreto Alcaldicio N° 2773 de fecha 23 de octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. Juan Rodrigo Astudillo Araya, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- El Memorándum N° 673 de fecha 27 de Julio de 2022, donde la Dirección Jurídica solicita al Administrador Municipal decretar el pago de la causa Rol del 1° Juzgado de Letras de Buin, caratulada Grant/Ilustre Municipalidad de Buin. Se adjunta:

- ◆ Costas Procesales, de fecha 26.07.2022, emitido por el 1° Juzgado de Letras de Buin, correspondientes a la Causa Rol
- ◆ Liquidación de Crédito, Causa Rol \_\_\_\_\_ del 1° Juzgado de Letras de Buin.

3.- La Pre Obligación Presupuestaria N° 919, de fecha 02 de Agosto de 2022, emitida por la Secretaría Comunal de Planificación.

4.- La Instrucción del Administrador Municipal para decretar.

**DECRETO.**

1.- Autorícese el pago por la suma de \$5.037.786.- (cinco millones treinta y siete mil setecientos ochenta y seis pesos), correspondiente a liquidación de crédito y costas procesales de la Causa Rol \_\_\_\_\_ del 1° Juzgado de Letras de Buin, caratulada "Grant/Ilustre Municipalidad de Buin".

2.- El pago se realizará por medio de transferencia electrónica al 1° Juzgado de Letras de Buin, RUT N° \_\_\_\_\_ a la cuenta corriente del Banco Estado N° \_\_\_\_\_ Una vez realizado el pago remitir comprobante a los correos electrónicos [smiranda@buin.cl](mailto:smiranda@buin.cl) y [cmunoz@buin.cl](mailto:cmunoz@buin.cl), con el fin de informar al Tribunal.

3- Impútese los gastos a la cuenta presupuestaria 215.26.02 "Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad", Centro de Costo 31.01.02.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.**



**GERÓNIMO MARTÍNEZ GORMAZ**  
SECRETARIO MUNICIPAL

JAA. GMG. VIZ. mss.

DISTRIBUCIÓN:

- Control.
- D.A.F.
- Jurídica
- SECPA
- Archivo SECMU

F:\Nueva carpeta\Marina\DECRETOS 2016-2020\Pago\2022\1.a Grant Cortés.doc



**JUAN ASTUDILLO ARAYA**  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Por Orden del Sr. Alcalde

Pre-Obligación Presupuestaria

Tipo/Número: 5 / 919

Fecha: 02/08/2022

Glosa: MEMO JDCA. N°673/22 - C-811-2019 "Grant con I. Mun. de Buin"

Rut/Nombre:

Preob./Oblig.:

Cuenta

Sub. Prog.

C. Costo

Total

Pre. Vigente

Obl. Acum.

Sal. Presup.

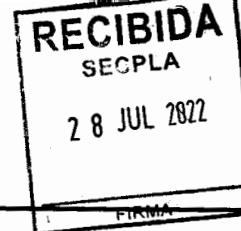
PreObligado

Sal.Dipon.

2152602	Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	1 GESTION	310102	5.037.786	903.986.000	485.661.384	118.324.616	129.494.305	288.530.311
TOTALS:				5.037.786					

EMITIDO POR acanuta : Alejandro Cañuta Quiñimil





731151

Memo Jdca. N° 6731 2022

Ant. : Liquidación de fecha 26 de julio de 2022 en causa C-811-2019 del 1º Juzgado de Letras de Buin.

Materia : Solicitud proceder al pago en causa Grant.

Buin,

27 JUL. 2022



**DE: ELIZABETH UBILLA CONTRERAS**  
**DIRECTORA JURÍDICA**

**A : JUAN ASTUDILLO ARAYA**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**

La Dirección Jurídica ha sido notificada a través de la Oficina Judicial Virtual, de las liquidaciones practicadas en causa Rol C-811-2019 del 1º Juzgado de Letras de Buin, caratulado "Grant con I. Municipalidad de Buin" ambas del 26 de julio del presente año, y que corresponden a la liquidación del crédito, por un monto de \$4.907.786, y costas procesales en \$130.000, todo ello en conformidad a la sentencia del 06 de julio de 2020, confirmada por sentencia de la Ilma Corte de San Miguel del 01 de julio de 2021.

Por lo tanto, se solicita proceder al pago total de \$5.037.786.- (cinco millones treinta y siete mil setecientos ochenta y seis pesos), mediante transferencia electrónica al 1º Juzgado de Letras de Buin, Rut 60.306.053-9, a la cuenta corriente del Banco Estado, N° 37.700.029.060, solicitando asimismo que una vez realizado el pago, sea remitido a los correos smiranda@buin.cl y cmunoz@buin.cl con el fin de informar al Tribunal.

Se hace presente que el pago de la presente causa, se encuentra debidamente contemplada en el presupuesto municipal.

Saluda atentamente



**ELIZABETH UBILLA CONTRERAS**  
**DIRECTORA JURÍDICA**



SMJ

Distribución

- 1) Destinatario.
- 2) Archivo Jurídica.

**NOMENCLATURA** : 1. [388] Tasación costas procesales  
**JUZGADO** : 1º Juzgado de Letras de Buin  
**CAUSA ROL** : C-811-2019  
**CARATULADO** : GRANT/ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE  
**BUIN**

**COSTAS PROCESALES**

<b>CUADERNO PRINCIPAL</b>			
<b>Actuación</b>	<b>Fecha</b>	<b>Folio</b>	<b>Monto</b>
Notificación personal demanda	03-06-2019	7	\$ 30.000.-
Notificación personal Aud. conciliación	08-11-2019	14	\$ 15.000.-
Notificación por cédula interlocutoria de prueba	12-02-2020	24	\$ 25.000.-
Notificación por cédula sentencia definitiva	17-02-2020	42	\$30.000.-

<b>CUADERNO CUMPLIMIENTO INCIDENTAL</b>			
<b>Actuación</b>	<b>Fecha</b>	<b>Folio</b>	<b>Monto</b>
Notificación personal cumplimiento incidental	23-08-2021	3	\$ 30.000.-

<b><u>TOTAL COSTAS PROCESALES</u></b>	<b>\$ 130.000.-</b>
---------------------------------------	---------------------

Las costas procesales en la presente causa, ascienden a la suma de **ciento treinta mil pesos.**

**Buin, a veintiséis de julio de dos mil veintidós.**

**SECRETARIA SUBROGANTE**

CSELYN PAZ PEÑA COFRE  
fecha: 26/07/2022 11:07:05

Este documento tiene firma electrónica y su original puede ser validado en <http://verificadoc.pjud.cl> o en la tramitación de la causa.

A contar del 03 de abril de 2022, la hora visualizada corresponde al horario de invierno establecido en Chile Continental. Para la Región de Magallanes y la Antártica Chilena sumar una hora, mientras que para Chile Insular Occidental, Isla de Pascua e Isla Salas y Gómez restar dos horas. Para más información consulte <http://www.horaoficial.cl>



**NOMENCLATURA** : 1. [384]Liquidacion (Credito)  
**JUZGADO** : 1º Juzgado de Letras de Buin  
**CAUSA ROL** : C-811-2019  
**CARATULADO** : GRANT/ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

<b>A) DEUDA CAPITAL SEGÚN SENTENCIA DE FECHA 06-07-2020</b>	\$ 8.825.103.-
<b>(-) ABONO PARCIAL SEGÚN LO ORD. RESOLUCIÓN 23-09-2021</b>	
<b>CDO. CUMPLIMIENTO INCIDENTAL</b>	<u>(\$ 4.870.144.-)</u>
<b>CAPITAL AMORTIZADO</b>	\$ 3.954.959.-

**Reajuste IPC [Período Julio 2020 a Junio 2022]** 16,7%

Calculadora INE

Periodo de Cálculo

Inicio: Julio 2020 Término: Junio 2022

Variación del Período: Julio 2020 a Junio 2022

16,7 %

Valor ajustado: 4.613.665

Nota: Información se basa en los cálculos con 12 períodos y las variaciones reales correspondientes a los períodos comprendidos para fines de reajustabilidad.

\*IPC JULIO 2022 no disponible.

<b>Deuda reajustada a JUNIO de 2022</b>	\$ 4.613.665.-
---	----------------

**(I) Aplicación de Intereses**

<b>Fecha de Mora [Sentencia Definitiva].....</b>	06-07-2020
<b>Fecha de Liquidación.....</b>	26-07-2022
a) Número de días de Mora.....	750

<b>b) Tasa Interés Corriente vigente al 06-07-2020</b>	
Operaciones Reajustables en moneda nacional de 1 año o más inferiores a 2000 UF según tasas publicadas por CMF. [Anual]	3,09%
Factor de interés diario	0,0085%
Factor de interés acumulado período	6,375%
Monto de interés acumulado del período [\$]	\$ 294.121

<b>Intereses al 26 de JULIO de 2022</b>	\$ 294.121.-
---	--------------

<b>CAPITAL ADEUDADO AL 26 DE JULIO 2022</b>	\$ 4.613.665
<b>(+)Intereses adeudados al 26 DE JULIO 2022</b>	<u>\$ 294.121</u>
<b>Total</b>	\$ 4.907.786
<b>(-) Pagos por Consignación [posteriores a sentencia]</b>	\$ 0



**TOTAL CRÉDITO A LIQUIDAR**

**\$ 4.907.786**

La presente liquidación asciende a la suma de **\$4.907.786.- (cuatro millones novecientos siete mil setecientos ochenta y seis pesos)**. Buin, a veintiséis de julio de dos mil veintidós.

**SECRETARIA SUBROGANTE**



Este documento tiene firma electrónica y su original puede ser validado en <http://verificadoc.pjud.cl> o en la tramitación de la causa.

A contar del 03 de abril de 2022, la hora visualizada corresponde al horario de invierno establecido en Chile Continental. Para la Región de Magallanes y la Antártica Chilena sumar una hora, mientras que para Chile Insular Occidental Isla de Pascua e Isla Salas y Gómez restar de

**DSELYN PAZ PEÑA COFRE**  
fecha: 26/07/2022 11:07:04