



**RESOLUCIÓN N°327/2022**

RECHAZO EXPEDIENTE N°8633

Fecha de Ingreso 01/09/22

Buin, 13 de octubre de 2022.

**VISTOS:**

- Ingreso de Solicitud De Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) Vivienda cuyos recintos habitables incluidos baño y cocina no excedan de 90 m<sup>2</sup>, de hasta 1000 UF, acogida al Título I de la Ley N°20.898, Expediente **N°8633** de fecha de ingreso **01 de septiembre de 2022** de la propiedad ubicada **Camino 8 Poniente, PC 15 N°1521 Viluco**, Rol SII **391-48**, propiedad de [REDACTED]

**CONSIDERANDO:**

- Que la Ley N°20.898 no estableció un procedimiento ni plazos asociados a esta para emitir y subsanar observaciones a las solicitudes de regularización y dado que el expediente no cumple con los siguientes requisitos:

**FORMULARIO DE SOLICITUD**

**PLANIMETRÍA**

- Graficar cotas perimetrales planimetría en tres niveles; detalles de muros con referencia a las especificaciones técnicas; secciones de volúmenes con relación al cálculo de superficie y una cota total.
- Indicar en planta de techumbre porcentaje de inclinación de pendiente y bajadas de aguas lluvias (BALL)
- Indicar rasantes en elevaciones.
- Incluir corte AA en lámina 01 ARQ.
- Anotar acceso vehicular y peatonal en planta de ubicación.
- Agregar viñeta de aprobación municipal de 15x15 cm.
- Dibujar cotas de nivel tanto en corte como en elevaciones.



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**  
*Dirección de Obras Municipales*

**RESUELVO:**

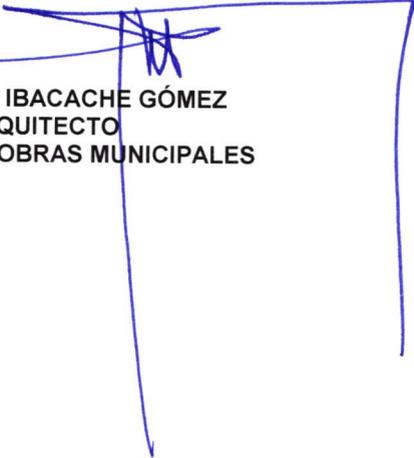
1° Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud De Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) Vivienda cuyos recintos habitables incluidos baño y cocina no excedan de 90 m<sup>2</sup>, de hasta 1000 UF, acogida al Título I de la Ley N°20.898, Expediente **N°8633** de fecha de ingreso **01 de septiembre de 2022** cuyos antecedentes deben ser retirados dentro de los 15 días hábiles, a partir del recibo de la presente comunicación.

2° En cuanto a los derechos municipales, la Solicitud no presenta pago por concepto de ingreso a la Dirección de Obras.

3° No obstante, siempre se podrá realizar un nuevo ingreso de solicitud, el cual se estará al mismo procedimiento y plazos establecidos por la Ley N°20.898, conforme al título correspondiente.

Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.



  
**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**DISTRIBUCIÓN:**

- PROPIETARIO
- ARCHIVO DOM
- EXPEDIENTE N°8633

**Gonzalo Larrain Peña**  
Arquitecto Revisor  
Dirección de Obras Municipales  
Ilustre Municipalidad de Buin

