



Ilustre Municipalidad
de Buin

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Dirección de Obras Municipales

RESOLUCION N°416/ 2022

REF.: Rectifica y Complementa en parte el Plano aprobado mediante la Resolución de Recepción Parcial de Obras de Urbanización N°349/2022 de fecha 26.10.2022, de la Dirección de Obras Municipales de Buin.

Buin, 23 de Diciembre del 2022.

VISTOS:

- Los antecedentes que conforman el Expediente archivado bajo el Número de Resolución N°349/2022 de fecha 26.10.2022, de la Dirección de Obras Municipales.
- La copia de la Resolución de Recepción Parcial de Obras de Urbanización N°349/2022 de fecha 26.10.2022, para la propiedad ubicada en Camino Longitudinal Ruta 5 sur N°2515 (ex 2001), de la Localidad de Buin de esta Comuna, predio rol de avalúo N°155-56 (Rol Matriz) 451-118 (Prerol), de propiedad de Inmobiliaria Los Silos III S.A.
- La copia del Plano Aprobado mediante la Resolución de Recepción Parcial de Obras de Urbanización N°349/2022 de fecha 26.10.2022, para la propiedad ubicada en Camino Longitudinal Ruta 5 sur N°2515 (ex 2001), de la Localidad de Buin de esta Comuna, predio rol de avalúo N°155-56 (Rol Matriz) 451-118 (Prerol), de propiedad de Inmobiliaria Los Silos III S.A.
- La copia del Certificado de Número Municipal N°758-759/2022 de fecha 07.03.2022.
- La copia de la Resolución Rectificatoria y Complementaria N°360/2022 de fecha 04.11.2022.
- La copia de la Resolución Rectificatoria y Complementaria N°359/2022 de fecha 04.11.2022.
- La copia de la Resolución Rectificatoria y Complementaria N°358/2022 de fecha 04.11.2022.
- La copia de la Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N°54/2022 de fecha 14.09.2022.
- La copia de la Resolución de Modificación de Proyecto de Loteo N°298/2022 de fecha 14.09.2022.
- La copia de la Resolución Rectificatoria y Complementaria N°73/2021 de fecha 28.04.2021.
- La copia de la Resolución Rectificatoria y Complementaria N°264/2020 de fecha 21.10.2020.
- La copia del Permiso de Edificación N°01/2020 de fecha 09.01.2020.
- La copia de la Resolución de Aprobación de Proyecto de Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea N°05/2020 de fecha 09.01.2020.
- La Solicitud ingresada con fecha 22.12.2022 por el Sr. Manuel Mejías Cuevas, arquitecto patrocinante del proyecto, por motivo de que es necesario rectificar en parte el plano de Recepción Parcial aprobado mediante la Resolución N°349/2022 por motivo de la necesidad de complementar dicho plano con la denominación de calles y pasajes y la numeración municipal.
- La Orden de Giro N°2508779 de fecha 23.12.2022 por un monto de \$90.236 pesos, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Local de derechos Municipales.

CONSIDERANDO:

- Que es necesario rectificar en parte el plano de Recepción Parcial de Obras de Urbanización N°349/2022 de fecha 26.10.2022, para la propiedad ubicada en Camino Longitudinal Ruta 5 sur N°2515 (ex 2001), de la Localidad de Buin de esta Comuna, predio rol de avalúo N°255-56 (Rol Matriz) 451-118 (Prerol), por el motivo que se señala en vistos.

RESUELVO:

- RECTIFIQUESE y COMPLEMENTESE en parte el plano de Recepción Parcial de Obras de Urbanización N°349/2022 de fecha 26.10.2022, para la propiedad ubicada en Camino Longitudinal Ruta 5 sur N°2515 (ex 2001), de la Localidad de Buin de esta Comuna, predio rol de avalúo N°155-56 (Rol Matriz) 451-118 (Prerol), por el motivo que se señala en vistos, y específicamente en lo siguiente:
 - **En Planta General Propuesta agréguese de denominación de la vialidad Pública (Nombre de calles y pasajes), además de la numeración municipal de todas las unidades (Lotes Habitacionales, comercio, áreas verdes y equipamiento), conforme al Certificado de número Municipal N°758-759/2022 de fecha 07.03.2022 descrito en los vistos.**
- 1. Apruébese la presente Resolución Rectificatoria y Complementaria, la cual se incorpora bajo el Registro de la Dirección de Obras Municipales con el N°416/2022.
- 2. Entiéndase la presente Resolución como Rectificatoria y Complementaria, solo en parte del plano de Recepción Parcial de Obras de Urbanización N°349/2022 de fecha 26.10.2022, para la propiedad ubicada en Camino Longitudinal Ruta 5 sur N°2515 (ex 2001), de la Localidad de Buin de esta Comuna, predio rol de avalúo N°155-56 (Rol Matriz) 451-118 (Prerol).
- 3. Comuníquese lo resuelto a quien corresponda, anótese en el registro de esta Dirección de Obras Municipales archívese el original y entréguese otra al interesado para los fines que estime conveniente.


DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario (4)
- Expediente Resolución N°349/2021 (2)
- Archivo DOM Res 416/2021(2)


GUILLERMO IBACACHE GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl