



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**  
*Dirección de Obras Municipales*

**RESOLUCIÓN N°013 / 2023**

Rechazo Expediente DOM N°7718  
Solicitud de Permiso de Edificación Obra Nueva

Buin, 05 de enero de 2023

**VISTOS:**

- Ingreso de Solicitud de Permiso de Edificación, **Expediente DOM N°7718 de fecha de ingreso 10 de septiembre del 2019**, de la propiedad ubicada en **Camino Buin Maipo N°2745 parcela 19 Parcelación Huertos Loreto, Rol de SII 185-50,** [REDACTED]
- Acta de Observaciones emitida con fecha 29 de octubre del 2019.

**CONSIDERANDO:**

- Debido a que el expediente superando el plazo establecido para la subsanación de observaciones, es que se aplica el último inciso del Artículo 1.4.9. de la O.G.U y C. **"En el evento en que el interesado no subsane o aclare las observaciones en un plazo de 60 días, contados desde la comunicación formal del Director de Obras Municipales, éste deberá rechazar la solicitud de aprobación de anteproyecto o de permiso, en su caso, y devolver todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados"**.

**RESUELVO:**

1° Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud de Permiso de Edificación Obra Nueva, Expediente DOM N°7718 de fecha de ingreso 10 de septiembre del 2019, **cuyos antecedentes deben ser retirados dentro de los 15 días hábiles, a partir del recibo de la presente comunicación.**

2° Se podrá considerar un nuevo ingreso con el Formulario Minvu correspondiente y todos los antecedentes necesarios para dar cumplimiento a la normativa vigente.

3° En cuanto a los derechos municipales, **la solicitud presenta un pago de \$31.569, giro municipal N°1930296 de fecha 10/09/2019** por concepto de ingreso a esta Dirección de Obras, el cual podrá ser abonado a un próximo ingreso, siempre y cuando este corresponda al mismo predio y propietario y no se haya solicitado la devolución del dinero a Tesorería Municipal.

4° Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.



**BÁRBARA CUNCHA ALBORNOZ**  
ARQUITECTO REVISOR  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

GG / BGA / bca.

**DISTRIBUCIÓN:**

- (1) Interesado
- (1) Expediente N°7718
- (2) Expediente Res. N°013 /2023



**GUILLERMO BACACHE GÓMEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

*Código: Condell N° 415 - www.buin.cl*