



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
Dirección de Obras Municipales

RESOLUCIÓN N°27/2023

RECHAZO EXPEDIENTE N°8038

Fecha de Ingreso 05/10/2020

Buin, 12 de enero de 2023.

VISTOS:

- Ingreso de Solicitud De Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) Vivienda cuyos recintos habitables incluidos baño y cocina no excedan de 90 m², de hasta 1000 UF, acogida al Título I de la Ley N°20.898, Expediente **N°8038** de fecha de ingreso **05 de octubre de 2020** de la propiedad ubicada **Pasaje Benjamín Matte n°0157**, Rol SII **547-2**,
[REDACTED]

CONSIDERANDO:

- Que la Ley N°20.898 no estableció un procedimiento ni plazos asociados a esta para emitir y subsanar observaciones a las solicitudes de regularización y dado que el expediente no cumple con los siguientes requisitos:

FORMULARIO DE SOLICITUD

- En la solicitud en el punto 5.3 se señala el número de permiso con el año y los metros cuadrados que se solicita indicar.
- El Permiso de Edificación no corresponde al señalado, el numero correcto es P.E. N° 12/93.

PLANIMETRÍA

- Indicar porcentaje de pendiente en planta de cubierta.
- Corte AA y Corte BB están cambiados entre sí; Corte AA representa en planta lo que indica Corte BB.
- Corregir en planimetría el número de P.E. N° 44/93 al P.E. N°12/93.
- Plano de ubicación debe ser con mayor zoom en escala 1 : 5000.



RESUELVO:

1° Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud De Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) Vivienda cuyos recintos habitables incluidos baño y cocina no excedan de 90 m², de hasta 1000 UF, acogida al Título I de la Ley N°20.898, Expediente **N°8038** de fecha de ingreso **05 de octubre de 2020** cuyos antecedentes deben ser retirados dentro de los 15 días hábiles, a partir del recibo de la presente comunicación.

2° En cuanto a los derechos municipales, la Solicitud no presenta pago por concepto de ingreso a la Dirección de Obras.

3° No obstante, siempre se podrá realizar un nuevo ingreso de solicitud, el cual se estará al mismo procedimiento y plazos establecidos por la Ley N°20.898, conforme al título correspondiente.

Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.



GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DISTRIBUCIÓN:

- PROPIETARIO
- ARCHIVO DOM
- EXPEDIENTE N°8038

Gonzalo Larraín Peña
Arquitecto Revisor
Dirección de Obras Municipales
Ilustre Municipalidad de Buin

