

**RESOLUCION N°37/ 2023**

**REF.: Rectifica y Complementa en parte la Resolución de aprobación de proyecto de Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea N°86/2022 de fecha 23.03.2022, de la Dirección de Obras Municipales de Buin.**

Buin, 20 de Enero del 2023.

**VISTOS:**

- Los antecedentes que conforman el Expediente archivado bajo el Número de Resolución N°86/2022 de fecha 23.03.2022, de la Dirección de Obras Municipales.
- La Copia de la Resolución de Aprobación de Proyecto de Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea Resolución N°86/2022 de fecha 23.03.2022, de la Dirección de Obras Municipales.
- La Copia del Permiso de Edificación N°13/2022 de fecha 23.03.2022.
- La Copia de la Resolución de Subdivisión predial N°63/2020 de fecha 27.02.2020.

**CONSIDERANDO:**

- Que es necesario rectificar en parte la Resolución de aprobación de proyecto de Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea N°86/2022 de fecha 23.03.2022, para la propiedad ubicada en Calle Rafael Gualdopalma N°409 Lote 14, de la Localidad de Buin de esta Comuna, predio rol de avalúo N°200-114 (Matriz), por el motivo que este presente un error de transcripción en la información correspondiente al número y fecha de la orden de Giro de pago al momento de su aprobación.

**RESUELVO:**

- RECTIFIQUESE y COMPLEMENTESE en parte la Resolución de aprobación de proyecto de Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea N°86/2022 de fecha 23.03.2022, para la propiedad ubicada en Calle Rafael Gualdopalma N°409 Lote 14, de la Localidad de Buin de esta Comuna, predio rol de avalúo N°200-114 (Matriz), por el motivo que se señala en considerandos, y específicamente en lo siguiente:
  - En Resolución de Aprobación de Proyecto de Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea N°86/2022 de fecha 23.03.2022, específicamente donde dice:

**7.- PAGO DE DERECHOS**

AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			\$ 172.877.028		2%	\$ 3.457.541
INGRESO SOLICITUD *	G.I.M. N°	2293751	FECHA:	28.09.2021	(-)	\$ 935.944
DESCUENTO POR REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	\$ 1.037.262
SALDO A PAGAR						\$ 1.484.335
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1282843	FECHA:	16.10.2014		



**Debe Decir:**

**7.- PAGO DE DERECHOS**

AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			\$ 172.877.028		2%	\$ 3.457.541
INGRESO SOLICITUD *	G.I.M. N°	2293751	FECHA:	28.09.2021	(-)	\$ 935.944
DESCUENTO POR REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	\$ 1.037.262
SALDO A PAGAR						\$ 1.484.335
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2361569	FECHA:	22.03.2022		

1. Apruébese la presente Resolución Rectificatoria y Complementaria, la cual se incorpora bajo el Registro de la Dirección de Obras Municipales con el N°37/2023.
2. Entiéndase la presente Resolución como Rectificatoria y Complementaria, solo en parte de parte la Resolución de Aprobación de Proyecto de Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea °86/2022 de fecha 23.03.2022, para la propiedad ubicada en Calle Rafael Gualdopalma N°409 Lote 14, de la Localidad de Buin de esta Comuna, predio rol de avalúo N°200-114 (Matriz).
3. Comuníquese lo resuelto a quien corresponda, anótese en el registro de esta Dirección de Obras Municipales archívese el original y entréguese otra al interesado para los fines que estime conveniente.



**GUILLERMO IBACACHE GOMEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

  
DIRECTOR

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario (4)
- Expediente Resolución N°86/2022 (1)
- Archivo DOM Res. N° 37/2023 (3)