

**RESOLUCIÓN N°132 /2023**  
PARALIZACIÓN TOTAL DE OBRAS

Buin, 14 de abril de 2023

**VISTOS:**

- Lo dispuesto en los artículos 5°, 9°, 18°, 19°, 20°, 21°, 55°, 116° y 145° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- Lo dispuesto en el artículo 1.3.2, 2.6.2 y 2.6.3 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Citación N° 010487 del 12.04.2023 al Juzgado de Policía Local.

**CONSIDERANDO:**

Que en Domicilio ubicado en Guardia Marina Riquelme N° 615, Rol de Avalúo 125-20, de la Comuna de Buin, se encuentra obra en construcción, la cual no cuenta con Permiso de Edificación faltando al Art. 116 de la Ley General de Urbanismo y Construcción. Emitido por la Dirección de Obras y contraviniendo artículos de la Ley General de Urbanismo y Construcción y a la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.

**RESUELVO:**

**1° ORDENASE** la paralización total de las obras en predio ubicado Guardia Marina Riquelme N° 615, Rol de Avalúo 125-20, de la Comuna de Buin, debido al incumplimiento del Art. 116 de la Ley General de Urbanismo y Construcción. No se podrá ejecutar ninguna obra mientras no cuente con un Permiso de Edificación Aprobado en la Dirección de Obras de Buin.

**2° NOTIFIQUESE** al propietario la presente Resolución por un Inspector de la Dirección de Obras Municipales de Buin, para dar cumplimiento a la presente disposición.



**RODRIGO CESPED LIZANA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS (S)**

RCL/ROT/gvc  
Distribución

- Propietario
- Archivo DOM.