



BUIN

Ilustre Municipalidad  
Secretaría Municipal

18 MAY 2023

BUIN,

**DECRETO ALCALDICIO N° 1648 / VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- El Convenio Programa Pavimentos Participativos suscrito con fecha 26 de abril de 2023 entre Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y la Municipalidad de Buin.

2.- El Memorandum N° 452, de fecha 05 de mayo de 2023, de la Secretaría Comunal de Planificación, mediante el cual solicita al Sr. Alcalde decretar la Resolución Exenta N° 1433/2023 del SERVIU Metropolitano que aprueba el Convenio Programa de Pavimentos Participativos 2023, Municipalidad de Buin. Se adjunta:

✦ Resolución Exenta N° 1433/2023 del SERVIU Metropolitano que aprueba convenio Programa Pavimentos Participativos 2023.

3.- La Instrucción del Sr. Alcalde, para decretar lo requerido.

**DECRETO.**

1.- Tómesese Conocimiento de la Resolución Exenta N° 1433, de fecha 26 de abril de 2023 del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, que aprueba el Convenio Programa de Pavimentos Participativos 2023 suscrito con la Municipalidad de Buin; documento que forma parte integrante del presente decreto.

2.- Cabe hacer presente que la Municipalidad de Buin deberá ingresar a arcas del SERVIU Metropolitano, su aporte ascendente a \$12.642.000.- (doce millones seiscientos cuarenta y dos mil pesos), monto que pactado en cuatro (4) cuotas:

- ✦ 1ª cuota por \$3.160.500.-, vencimiento al 31 de mayo de 2023.
- ✦ 2ª cuota por \$3.160.500.-, vencimiento al 31 de julio de 2023.
- ✦ 3ª cuota por \$3.160.500.-, vencimiento al 29 de septiembre de 2023.
- ✦ 4ª cuota por \$3.160.500.-, vencimiento al 31 de octubre de 2023.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.**



GERÓNIMO MARTINI GORMAZ  
SECRETARIO MUNICIPAL



MIGUEL ARAYA LOBOS  
ALCALDE

MLAL. CMG. VZS. Inss.

DISTRIBUCIÓN:

- Control
- D.A.F.
- Jurídica
- SECPLA
- Archivo SECMU

F:\Nuevo carpeta\Marina\DECRETOS 2014-2020\Convenios\Convenio Programa Pavimentos Participativos\_32° Llamado.doc





**CONVENIO**  
**PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS**  
**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO**  
**Y**  
**MUNICIPALIDAD DE BUIN**

En Santiago, 26/ 04/2023 comparecen: doña **JUANA NAZAL BUSTOS**, chilena, casada, ingeniero civil, cédula de identidad N° \_\_\_\_\_ Directora y en representación del **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO**, Rol Único Tributario N° 61.812.000-7, en adelante **SERVIU** Metropolitano, ambos domiciliados en Serrano N° 45; de la comuna y ciudad de Santiago y don **MIGUEL ARAYA LOBOS**, chileno, cédula de identidad N° \_\_\_\_\_ como Alcalde y en representación de la **MUNICIPALIDAD DE BUIN**, Rol Único Tributario N° 69.072.500-2, ambos domiciliados en Carlos Condell N° 415, de esa comuna, y exponen:

**PRIMERO:** Conforme lo dispuesto en la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y a lo dispuesto en el D.S. 355 (V y U) de 1976, don **MIGUEL ARAYA LOBOS**, en representación de la Municipalidad de Buin, confiere mandato de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 18.091, sustituido por el artículo 19 de la Ley 18.267 a **SERVIU** Metropolitano, para quien acepta su Directora doña **JUANA NAZAL BUSTOS**, con el objeto que **SERVIU** Metropolitano efectúe labores de asesoría técnica y administrativa para la contratación de la ejecución de obras correspondientes al 32° Llamado del Programa Pavimentos Participativos, de esa comuna, regido por el D.S. 114 (V. y U) de 1994 y sus modificaciones y la Resolución Exenta N° 1.820 (V. y U) del año 2003 y sus modificaciones.

Se adjunta listado de vías con la correspondiente información:

COMUNA: BUIN											
N° DE VÍA	NOMBRE DE LA VÍA (N)	TRAMO POSTULADO	SUPERF. A PAV. CALZADA O ACERAS EXCLUSIVA M2 (M)	SUPERFICIE ACERAS EN CALLES / SUPERFICIE ACERAS REPAVIMENTAR (M2)	TIPO DE CALZADA (Autovía, Externa, Calle, Intercambio)	COSTO TOTAL DEL PROY. (M\$)	APORTE SECTOR (M\$)	APORTE ANUALIZADO REGULAMENTARIO:		APORTE COMUNAL POR OTRAS OBRAS (M\$) (OTRAS)	(A+B) TOTAL APORTE COMUNAL (M\$) (TOTAL)
								SAJ APORTE MUNICIPAL (M\$) (A)	SB APORTE VECINAL (M\$) (B)		
1.1	OSWALDO MENZEL	MANUEL MONTETTI - CARLOS ESTRUTZ	146	118	P						
1	OSWALDO MENZEL	MANUEL MONTETTI - CARLOS ESTRUTZ	146	118		13.273.000	12.872.000	398.000	0	0	708.000
2.1	IRMA CANOHO	MARTA RAMOS - FRANCIS MUÑOZ	418	278	P						
2	IRMA CANOHO	MARTA RAMOS - FRANCIS MUÑOZ	418	278		55.886.000	54.278.000	1.608.000	0	0	1.608.000
3.1	CARLOS ESTRUTZ	POTRERILLO SALINAS - ORLANDO GUATA	284	225	P						
3	CARLOS ESTRUTZ	POTRERILLO SALINAS - ORLANDO GUATA	284	225		29.808.000	29.426.000	1.382.000	0	0	2.982.000
4.1	FRANZ INOSTROZA	MANUEL PLAZA - POTRERILLO SALINAS	538	471	P						

4	RAUL INCESTUOSA	MANUEL PLAZA - MORSE ALDO SADINAS	534	471		48.844.000	47.236.000	1.608.000	0	0	1.608.000	30.000	2.490.000
5.1	ORLANDO GUATA	JOSE JOAQUIN PEREZ - ERAZUVAL	291	238	#				0	0			
5	ORLANDO GUATA	JOSE JOAQUIN PEREZ - ERAZUVAL	291	248		28.555.000	24.775.000	3.780.000	0	0	3.780.000	30.000	16.7.000
6.1	CARLOS VARELA MOSCOZO	CARLOS VARELA MOSCOZO - LAZARO ORTIZ	86	79	#				0	0			
6	CARLOS VARELA MOSCOZO	CARLOS VARELA MOSCOZO - LAZARO ORTIZ	86	79		7.843.000	7.809.000	34.000	0	0	34.000	40.000	275.000
7.1	ARTURO PRAT	SERAFINO - PAUL TACOSIO ERENDI	2.343	0	C		180.493.000		0	0			
7	ARTURO PRAT	SERAFINO - PAUL TACOSIO ERENDI	2.343	0		172.464.000	194.490.000	22.026.000	0	0	22.026.000	30.000	5.778.000
8.1	EDMUNDO WARMER	MANUEL PLAZA - LOS ALJES	208	183	#		18.391.000		0	0			
8	EDMUNDO WARMER	MANUEL PLAZA - LOS ALJES	208	183		18.391.000	18.361.000	30.000	0	0	30.000	30.000	163.000
<b>Totales</b>			<b>4.762</b>	<b>1.867</b>		<b>365.851.000</b>	<b>353.209.000</b>	<b>12.642.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.642.000</b>	<b>240.000</b>	<b>15.878.000</b>

**SEGUNDO:** Las obras a contratarse demandarán una inversión aproximada de \$365.851.000, (incluye Obras Anexas), gasto que será financiado de la siguiente forma:

- Con un aporte del sector vivienda de \$353.209.000.-, gasto que será imputado al ITEM 31.02.004.40038251-0
- Con un aporte Municipal Mínimo Reglamentario de \$12.642.000.-, gasto que será imputado al ITEM Presupuestario Municipal N° 215.33.03.001.001, "Programa Pavimentos Participativos", Centro de Costo 21.01.03 "Proyectos", del Presupuesto Municipal Vigente.
- Con un aporte del Proyecto de Ingeniería de \$10.975.000 (dato de carácter informativo ya que se encuentra descontado del aporte comunal).
- Se deja constancia que no existe aporte vecinal.

**TERCERO:** La Municipalidad de Buin se obliga a ingresar en arcas de SERVIU Metropolitano, su aporte ascendente a \$12.642.000, en cuatro cuotas, de la siguiente manera:

- 1ª Cuota de \$3.160.500, vencimiento al 31 de mayo de 2023;
- 2ª Cuota de \$3.160.500, vencimiento al 31 de julio de 2023;
- 3ª Cuota de \$3.160.500, vencimiento al 29 de septiembre de 2023;
- 4ª Cuota de \$3.160.500, vencimiento al 31 de octubre de 2023;

**CUARTO:** Será obligación de SERVIU Metropolitano efectuar las labores de preparación de los antecedentes, llamar a propuesta para el cumplimiento del convenio, adjudicarla y celebrar directamente con el proponente favorecido el correspondiente contrato, estudiar y preparar las Bases de la propuesta, especificaciones técnicas y aclaraciones, vender antecedentes, recibir y abrir las ofertas respectivas. SERVIU Metropolitano, en el cumplimiento del convenio, deberá desarrollar toda la labor técnica y administrativa, la que incluye la aprobación para efectuar los pagos pertinentes.

**QUINTO:** El presente mandato deberá ser ratificado por SERVIU Metropolitano mediante la dictación de la correspondiente Resolución.



**SEXTO:** La personería de doña JUANA NAZAL BUSTOS, para representar a SERVIU Metropolitano consta de Resolución Exenta RA N° 272/1310/2020 (V. y U.) de fecha 03 de julio de 2020, que me nombra Directora del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano y las facultades que en tal carácter me competen, en conformidad al D.S. N° 355 (V. y U.) del año 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, que no se inserta por ser conocida de las partes. La personería de don MIGUEL ARAYA LOBOS, para representar a la Municipalidad de Buin, consta en el Acta de Proclamación del Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, de fecha 22 de junio de 2021, que lo proclama como Alcalde de la comuna de Buin y de la cual emana la representación que inviste, que no se inserta por ser conocida de las partes.



JUANA NAZAL BUSTOS  
DIRECTORA  
SERVIU METROPOLITANO



MIGUEL ARAYA LOBOS  
ALCALDE  
MUNICIPALIDAD DE BUIN

Atestado  
en Buin,  
a 14 de  
Marzo de  
2022

Atestado  
en Buin,  
a 14 de  
Marzo de  
2022

FBC/ ADA / CSE