



**RESOLUCION N°163/ 2023**

**REF.: Rectifica y Complementa en parte la Resolución de Fusión Predial N°363/2022 de fecha 04 de Noviembre del 2022, de la Dirección de Obras Municipales.**

Buin, 03 de Mayo del 2023.

**VISTOS:**

- Los antecedentes que conforman el Expediente archivado bajo el Número de Resolución N°363/2022 de fecha 04 de Noviembre del 2022, de la Dirección de Obras Municipales.
- La Copia de la Resolución de Aprobación de Fusión Predial N°363/2022 de fecha 04 de Noviembre del 2022, para las propiedades ubicadas en Camino Lo Salinas N°50 ex 110 y Camino Lo Salinas N°81, predios rol de avalúo N°220-34 de la Localidad de Buin de esta Comuna.
- La Copia del Plano aprobado mediante Resolución de Fusión Predial N°363/2022 de fecha 04 de Noviembre del 2022, para las propiedades ubicadas en Camino Lo Salinas N°50 ex 110 y Camino Lo Salinas N°81, predios rol de avalúo N°220-34 de la Localidad de Buin de esta Comuna.
- La Solicitud ingresada mediante Providencia N°5259 de fecha 24.04.2023 [REDACTED] por motivo de que es necesario rectificar en parte la Resolución y plano de Aprobación de Fusión predial N°363/2022 de fecha 04.11.2022, por motivo corregir la denominación de Los Lotes a Fusionar, según lo descrito en el Acta de Observaciones emitida por el Conservador de Bienes Raíces de Buin.
- La Orden de Giro N°2625530 de fecha 03.05.2023 por un monto de \$3.153 pesos, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Local de derechos Municipales.

**CONSIDERANDO:**

- Que es necesario rectificar en parte la Resolución de aprobación de Fusión Predial N°363/2022 de fecha 04.11.2022.2022 y su respectivo plano, para las propiedades ubicadas en Camino Lo Salinas N°50 ex 110 y Camino Lo Salinas N°81, predios rol de avalúo N°220-34 de la Localidad de Buin de esta Comuna, por el motivo señalado en vistos.

**RESUELVO:**

- RECTIFIQUESE y COMPLEMENTESE en parte la Resolución de aprobación de Fusión Predial N°363/2022 de fecha 04.11.2022.2022 y su respectivo plano, para las propiedades ubicadas en Camino Lo Salinas N°50 ex 110 y Camino Lo Salinas N°81, predios rol de avalúo N°220-34 de la Localidad de Buin de esta Comuna, por el motivo señalado en vistos, y específicamente en lo siguiente:
  - En Resolución de Aprobación de Fusión Predial N°363/2022 de fecha 04.11.2022, específicamente donde dice:

**3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**3.1.-FUSIÓN**

**SITUACIÓN EXISTENTE**

LOTE		Superficie (m2)	LOTE		Superficie (m2)	Superficie (m2)	
Nº	LOTE CAMINO LO SALINAS	2.820,85	Nº	LOTE CAMINO LO SALINAS 110	1.463,87	TOTAL	4.284,72



**Debe Decir:**

**3.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**3.1.- FUSIÓN**

**SITUACIÓN EXISTENTE**

LOTE		Superficie (m2)	LOTE		Superficie (m2)	Superficie (m2)	
Nº	CAMINO LO SALINAS	2.820,85	Nº	CAMINO LO SALINAS 110	1.463,87	TOTAL	4.284,72

- Y en Plano aprobado mediante la Resolución N°363/2022 de fecha 04.11.2022, específicamente en planta de Situación Actual y Cuadro de Superficies de la Situación Actual, donde dice:

**LOTE CAMINO LO SALINAS Y LOTE CAMINO LO SALINAS N°110**

**Debe Decir:**

**CAMINO LO SALINAS Y CAMINO LO SALINAS N°110**

**Lo anterior, de acuerdo a plano rectificatorio y complementario que acompaña la presente Resolución.**

1. Apruébese la presente Resolución Rectificatoria y Complementaria, la cual se incorpora bajo el Registro de la Dirección de Obras Municipales con el N°163/2023.
2. Entiéndase la presente Resolución como Rectificatoria y Complementaria, solo en parte de parte la Resolución y su respectivo plano aprobados N°363/2022 de fecha 04.11.2022 y su respectivo plano, para las propiedades ubicadas en Camino Lo Salinas N°50 ex 110 y Camino Lo Salinas N°81, predios rol de avalúo N°220-34 de la Localidad de Buin de esta Comuna.
3. Comuníquese lo resuelto a quien corresponda, anótese en el registro de esta Dirección de Obras Municipales archívese el original y entréguese otra al interesado para los fines que estime conveniente.



**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

**GIG/RQL/rcl.**

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario (4)
- Expediente Resolución N°363/2022 (1)
- Archivo DOM Res. N° 163/2023 (3)