



Ilustre Municipalidad  
de Buin

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

*Dirección de Obras Municipales*

## **RESOLUCIÓN N° 174/2023**

PARALIZACIÓN TOTAL DE OBRAS

Buin, 12 DE MAYO DE 2023

### **VISTOS:**

- Lo dispuesto en los artículos 5°, 9°, 18°, 19°, 20°, 21°, 55°, 116° 145° y 146° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- Lo dispuesto en el artículo 1.3.2, 2.6.2 y 5.1.21 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Citación N°010504 al Juzgado de Policía Local de Buin.
- Citación N°010505 al Juzgado de Policía Local de Buin.
- Citación N°010506 a la Dirección de Obras de Buin.

### **CONSIDERANDO:**

Que en Domicilio ubicado en Jorge Valdés Araya N° 3199, ROL-SII 4415-63, de la Comuna de Buin, se encontraba obra en proceso de construcción, la cual no cuenta con Permiso de Edificación emitido por la Dirección de Obras y contraviniendo artículos de la Ley General de Urbanismo y Construcción y a la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.

### **RESUELVO:**

**1° ORDENASE** la paralización total de las obras en predio ubicado Jorge Valdés Araya N° 3199, ROL-SII 4415-63, de la Comuna de Buin, debido al incumplimiento de la Ley General de Urbanismo y Construcción y a la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción. No se podrá ejecutar ninguna obra mientras no cuente con un Permiso de Edificación Aprobado por la Dirección de Obras de Buin.

**2° NOTIFIQUESE** al propietario la presente Resolución por un Inspector de la Dirección de Obras Municipales de Buin, para dar cumplimiento a la presente disposición.

GIG/ROT/rot.

Distribución

- Propietario
- Archivo DOM.

16/05

**GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS.**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

*Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl*