



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
Dirección de Obras Municipales

**RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA Y
COMPLEMENTARIA N°115 / 2024**

REF.: Rectifica y Complementa en parte el plano del Certificado de Recepción Parcial de Obras de Edificación N° 6 de fecha 08/02/2024.

Buin, 26 de febrero del 2022.

VISTOS:

- El Permiso de Edificación N° 15 de fecha 05.03.2020.
- El Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 6 de fecha 08.02.2024.
- El Certificado de Número N° 4654/2022.
- La carta ingresada a través de la Providencia N°2568 de fecha 19/02/2024, a nombre de Gonzalo Correa, mediante la cual se solicita la rectificación del plano de Recepción Final de Obras de Edificación del Certificado de Recepción Final de Obras de Edificación N°06 de fecha 08/02/2024, por motivo que se indica la dirección de las unidades habitacionales exactamente como aparece en el Certificado de Numero N° 4654/2022.
- Giro de ingreso Municipal N° 2772686 de fecha 22.02.2024, por concepto de derechos de Rectificación de planos conforme al Título VIII, Artículo N° 31, punto 35, sub punto N° 35.1 de la Ordenanza Municipal de Derechos Municipales 2024, pagados con fecha 26.02.2024.

CONSIDERANDO:

- Que el plano de Recepción Final Parcial de Obras de Edificación del condominio denominado "Alto Linderos II", Rol de Avaluó N° 1703-55 ubicado en Teniente Merino (Camino Linderos – Alto Jahuel) N° 4725, Lote F, se presenta un nuevo plano de Recepción Parcial Final en donde se indica la dirección de las unidades habitacionales exactamente como aparece en el Certificado de Numero N° 4654/2022.

RESUELVO:

- **RECTIFIQUESE Y COMPLEMENTECE** en parte el plano de Recepción Final Parcial de Obras de Edificación, del Certificado de Recepción Parcial de Obras de Edificación N°06/2024 de fecha 08.02.2024.

EN PLANO DE RECEPCIÓN FINAL PARCIAL, CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN N°06 DE FECHA 08/02/2024, DONDE DICE:

CONDOMINIO ALTO LINDEROS		20 VIVIENDAS DFL 2/59 LEY 19537 acogidas al art. 6.1.8 OGUC v 8.11			
CASA	VIVIENDAS TIPO Y SUPERFICIES	NUMERO DOMICILIARIO	TOTAL TERRENO (asignado en uso y goce exclusivo)		
Nº	DIRECCION		PATIO	CONSTRUIDO 1ºPiso	TOTAL
1	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 1	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 1	500,70	139,17	639,87
2	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 2	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 2	476,20	139,17	615,37
3	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 3	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 3	518,13	139,17	657,30
4	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 4	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 4	473,18	139,17	612,35
5	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 5	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 5	463,07	139,17	602,24
6	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 6	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 6	474,82	139,17	613,99
7	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 7	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 7	461,85	139,17	600,82
8	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 8	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 8	641,50	139,17	780,75
9	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 9	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 9	463,97	139,17	623,14
10	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 10	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 10	721,51	139,17	860,68
11	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 11	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 11	701,10	139,17	840,27
12	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 12	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 12	640,04	139,17	779,21
13	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 13	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 13	498,66	139,17	635,83
14	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 14	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 14	568,85	139,17	708,02
15	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 15	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 15	656,38	139,17	795,55
16	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 16	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 16	501,32	139,17	640,49
17	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 17	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 17	485,03	139,17	624,20
18	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 18	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 18	703,81	139,17	842,98
19	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 19	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 19	673,03	139,17	812,20
20	CONDOMINIO ALTO LINDEROS CASA 20	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 20	712,95	139,17	852,13
TOTAL CASAS			11.353,99	2783,4	14.137,36
CTROS: PORTERIA				7,13	7,13
TOTALES			11353,99	2790,53	14144,52



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
Dirección de Obras Municipales

EN PLANO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN, CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN N°06 DE FECHA 08/02/2024, DEBE DECIR:

CONDOMINIO ALTO LINDEROS II		20 VIVIENDAS DFL 2/59 LEY 19537 acogidas al art. 6.1.8 OGUC			
VIVIENDAS TIPO Y SUPERFICIES		CASA	SUP. LIBRE PATIO de USO Y GOCE EXCLUSIVO	SUP. CONSTRUIDA 1ºPiso	SUPERFICIE TOTAL POLÍGONO
Nº	DIRECCION	CASA	SUP. LIBRE PATIO de USO Y GOCE EXCLUSIVO	SUP. CONSTRUIDA 1ºPiso	SUPERFICIE TOTAL POLÍGONO
1	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 1	1	809,70	139,17	939,87
2	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 2	2	476,20	139,17	615,37
3	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 3	3	518,13	139,17	657,30
4	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 4	4	473,18	139,17	612,35
5	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 5	5	463,07	139,17	602,24
6	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 6	6	474,82	139,17	613,99
7	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 7	7	481,65	139,17	600,82
8	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 8	8	641,58	139,17	780,75
9	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 9	9	483,97	139,17	623,14
10	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 10	10	721,51	139,17	860,68
11	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 11	11	701,10	139,17	840,27
12	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 12	12	640,04	139,17	779,21
13	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 13	13	496,86	139,17	635,83
14	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 14	14	568,85	139,17	708,02
15	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 15	15	856,38	139,17	995,55
16	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 16	16	501,32	139,17	640,49
17	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 17	17	485,03	139,17	624,20
18	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 18	18	703,81	139,17	842,98
19	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 19	19	673,03	139,17	812,20
20	CAMINO LINDEROS ALTO JAHUEL N° 4725, CASA 20	20	712,96	139,17	852,13
TOTAL CASAS			11.353,99	2783,4	14.137,39
OTROS PORTERIA				7,13	7,13
TOTALES			11.353,99	2790,53	14.144,52

1. Apruébese la presente resolución la cual rectifica y complementa el plano de Recepción Final Parcial, Certificado de Recepción Definitiva Parcial de Obras de Edificación N°06 de fecha 22/02/2024.
2. Entiéndase la presente Resolución como Rectificatoria y Complementaria en parte del plano de Recepción Final de Obras de Edificación, Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N°06 de fecha 08/02/2024.
3. Comuníquese lo resuelto a quien corresponda, anótese en el registro de esta Dirección de Obras Municipales de Buin, archívese el original y entréguese otra al interesado para los fines que estime conveniente.



PCC / ROT / hcm.

DISTRIBUCION:

- Interesado (2)
- Archivo Expediente Cert. De RF N°06 de fecha 08/02/2024.
- Archivo Expediente Res. N°115 de fecha 26.02.2024