



Ilustre Municipalidad  
de Buin

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**  
*Dirección de Obras Municipales*

**RES. DOM N° 75/2024**

**REF:** - Solicitud de permiso de obra nueva N° 8309 de fecha 20 de septiembre del 2021  
- Acta de observaciones de fecha 07 de octubre de 2021

**MAT:** - Informa rechazo, debido al no cumplimiento del acta de observaciones emitidas por esta unidad municipal.

Buin, 05 de febrero de 2024.

**DE : PAULA CALVO CID**  
**DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES**

**A :** [REDACTED]  
**:** [REDACTED]

Respecto al ingreso D.O.M. del Expediente de solicitud de permiso de obra nueva de fecha de ingreso 20 de septiembre del 2021, de propiedad de [REDACTED] ubicada en Avenida Manuel Plaza N° 535, Rol SII 225-2.

Patrocinado por el arquitecto [REDACTED] se informa que:

Que, con fecha 07 de octubre del 2021 se genera acta de observaciones emitida por esta unidad Municipal, al expediente BE N° 8309 de fecha de ingreso 20 de septiembre del 2021. El arquitecto no realiza reingreso de observaciones a la fecha.

Debido a que el expediente a superando el plazo establecido para la subsanación de observaciones, es que se aplica el último inciso del Artículo 1.4.9. de la O.G.U y C. *"En el evento en que el interesado no subsane o aclare las observaciones en un plazo de 60 días, contados desde la comunicación formal del Director de Obras Municipales, éste deberá rechazar la solicitud de aprobación de anteproyecto o de permiso, en su caso, y devolver todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados"*.

Por lo expuesto, **SE RECHAZA** la solicitud de permiso de obra nueva contenida en el Expediente N° **8309/2021**, es necesario hacer retiro de la documentación que conforma el expediente en esta Dirección de Obras Municipales en un plazo de 15 días hábiles. En cuanto a los derechos Municipales, se informa que el presente expediente tiene un pago asociado al giro municipal N°2292251 de fecha 16/09/2021, el cual puede ser abonado en caso de reingresar un expediente a esta Dirección por la misma propiedad.

En caso de ingresar un nuevo expediente, se sugiere adjuntar una copia de la presente resolución para facilitar la revisión de documentos.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.

PSC/NSC/trg [Signature]

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario (1)
- Expediente BE N° 8309/2021 (1)
- Archivo DOM (2)

[Signature]  
**PAULA CALVO CID**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA (S) DE OBRAS MUNICIPALES**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl