

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE MODIFICACIÓN DE DESLINDES



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
BUIN

REGIÓN:
METROPOLITANA

☒ **URBANO** ☐ **RURAL**

NÚMERO DE RESOLUCIÓN
93
FECHA DE APROBACIÓN
06/02/2024
ROL S.I.I.
664-169

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. N° 3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° **BU 285/2023 - Fecha de Ingreso 29/09/2023**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **3934** de fecha **20/07/2023**

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la **MODIFICACIÓN DE DESLINDES** para el (los) predios ubicado(s) en calle/av. camino: **LAS DELICIAS** N° **1199 LOTE 1 SITIO 37** localidad o loteo **RESOLUCIÓN N°32/2010** sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° **BU 285/2023**
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SITUACIÓN ACTUAL O EXISTENTE DEL LOTE 1 SITIO 37

TRAMO	DISTANCIAMIENTO			
NORTE	30,16			
NORORIENTE	4,00			
SUR	30,91			
ORIENTE	114,03			
PONIENTE	99,8	TOTAL SUPERFICIE ACTUAL	3442,51	m2.



4.2.- SITUACIÓN APROBADA DEL LOTE 1 SITIO 37

TRAMO	DISTANCIAMIENTO			
NORTE	25,00			
SUR	25,00			
ORIENTE	100,00			
PONIENTE	100,00	TOTAL SUPERFICIE ACTUAL	2500,00	m2.

5.- Deberá archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

MODIFICACIÓN: 2% DEL AVALUO PROPORCIONAL		\$ 16.579.189	2%	\$ 331.584
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°-----	FECHA: -----	(-)	\$ 0
SALDO A PAGAR				\$ 331.584
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2768634	FECHA	06/02/2024

NOTAS:


BÁRBARA CONCHA ALBORNOZ
ARQUITECTO REVISOR
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
BCA / bca.


PAULA CALVO CID
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)